

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou,
konaného dňa 6.5.2021

Počet prítomných poslancov: 8 (J. Babicová, P. Haršány, Š. Hrašna, E. Kátlovská, M. Kopecká, T. Račková, V. Kochajda, M. Moncman).

Neprítomní-P. Marko ,Kontrolórka obce p. B. Ďurkovičová

Starosta obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta predniesol program zasadnutia tak, ako bol zverejnený na stránke obce a zároveň doplnil bod programu-Pridelenie nájomného bytu č.8 na Mlynárskej ulici .

Program rokovania:

- 1/ Žiadosť o rozšírenie plochy prenájmu pre potreby o.z. Na trati
- 2/ Zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou Filip Bartoš a Katarína Bartošová
- 3/ Schválenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.,
- 4/ Rozpočtové opatrenie č. 2
- 5/ Pridelenie nájomného bytu č. 8 – Mlynárska 6982/18
- 6/ Rôzne

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti:0 zdržal sa: 0.

Program zasadnutia bol schválený.

Za zapisovateľku bola určená M. Gajdošíková, za overovateľov starosta určil V. Kochajdu a M.Moncmana

1/ Žiadosť o rozšírenie plochy prenájmu pre potreby o.z. Na trati

Zápis z rokovania:

Na OÚ Hrnčiarovce bola 29.4.2021 doručená žiadosť o.z. Na trati o rozšírenia prenájmu nevyužívaných priestorov na 2 poschodí v budove bývalej materskej školy na ul. Sv. Martina č. 69 obci Hrnčiarovce pre ich vlastné využitie na príručný skladový priestor o výmere plochy 14,64m². (jedná sa o miestnosť na poschodí vedľa končiaceho schodiska) Podľa prepočtu doterajšieho nájmu za využívaný priestor vychádza 2.50.-eur za m². čo by predstavovalo za nový priestor (37.50 eur.)

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, § 9a odsek 9 písmeno c). zámer podľa osobitného zreteľa prenajať ďalšiu plochu o výmere 14,64m². na 2 poschodí v budove bývalej materskej školy na ul. Sv. Martina č. 69 v obci Hrnčiarovce nad Parnou pre občianske združenie Na trati za nájomné vo výške 30.- € .

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Občianske združenie Na trati má v budove prenajaté priestory v ktorých poskytuje sociálne služby pre osoby s poruchou autistického spektra ambulantnou formou. OZ si plní všetky povinnosti z nájomnej zmluvy a vzhľadom na charakter poskytovaných služieb a klientov OZ, bolo by zložité uvedený priestor (požadovanú miestnosť, o ktorú sa má prenajatý priestor rozšíriť) obsadiť iným nájomcov. Uvedený priestor obec dlhodobo nevyužíva a o jeho nájom nie je záujem.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie 9/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, § 9a odsek 9 písmeno c). zámer podľa osobitného zreteľa prenajať ďalšiu plochu o výmere 14,64m². na 2 poschodí v budove bývalej materskej školy na ul. Sv. Martina č. 69 v obci Hrnčiarovce nad Parnou pre občianske združenie Na trati za nájomné vo výške 30.- € .

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Občianske združenie Na trati má v budove prenajaté priestory v ktorých poskytuje sociálne služby pre osoby s poruchou autistického spektra ambulantnou formou. OZ si plní všetky povinnosti z nájomnej zmluvy a vzhľadom na charakter poskytovaných služieb a klientov OZ, bolo by zložité uvedený priestor (požadovanú miestnosť, o ktorú sa má prenajatý priestor rozšíriť) obsadiť iným nájomcov. Uvedený priestor obec dlhodobo nevyužíva a o jeho nájom nie je záujem.

2/ Zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou Filip Bartoš a Katarína Bartošová

Zápis z rokovania:

OZ na svojom zasadnutí dňa 29.6.2016 schválilo zámer odpredať časť pozemku uznesením č. 39/2016, ale nakoľko toto uznesenie nie v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. a VZN obce č. 1/2010 o postupe pri zmluvných prevodoch a nakladaní s majetkom obce je nutné toto uznesenie opraviť a schváliť nové.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou, schvaľuje zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to novovytvorený pozemok a CKN, parc.č. 2052/18 vodná plocha o výmere 219 m² za kúpnu cenu 1 140,00 € žiadateľom manželom Filip Bartoš a Katarína Bartošová.

Predmetom prevodu je pozemok nachádzajúci sa v Obci Hrnčiarovce nad Parnou, katastrálne územie Hrnčiarovce zapísané na liste vlastníctva č. 2464, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 123/2020 vyhotoveným geodetom Ing. Vladimírom Haršánym dňa 14.10.2020, ktorý bol úradne overený Ing. Evou Sýkorovou, Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor dňa 22.10.2020 pod č. G1-1493/2020, bol pozemok parc.č. 1519 rozdelený a bol novo vytvorený pozemok - parcela registra „C“:

- parc.č. 2052/18 vodná plocha o výmere 219 m²

pričom pôvodná parc.č. 1519 zostala o výmere 246 m².

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Novovytvorený pozemok CKN parcely č. „C“: parc.č. 2052/18 vodná plocha o výmere 219 m² je pozemok, na ktorom bolo staré koryto mlynského náhonu. Tento pozemok sa nachádza na konci záhrady žiadateľov je bez prístupu na verejnú komunikáciu. Uvedený pozemok je oplotením pričlenený k záhrade žiadateľov a žiadatelia ho dlhodobo užívajú. Vzhľadom na veľkosť a umiestnenie pozemku je pre obec tento pozemok nevyužitelný.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 10/2021

OZ Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou, schvaľuje zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to novovytvorený pozemok a CKN, parc.č. 2052/18 vodná plocha

o výmere 219 m² za kúpnu cenu 1 140,00 € žiadateľom manželom Filip Bartoš a Katarína Bartošová.

Predmetom prevodu je pozemok nachádzajúci sa v Obci Hrnčiarovce nad Parnou, katastrálne územie Hrnčiarovce zapísané na liste vlastníctva č. 2464, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 123/2020 vyhotoveným geodetom Ing. Vladimírom Haršánym dňa 14.10.2020, ktorý bol úradne overený Ing. Evou Sýkorovou, Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor dňa 22.10.2020 pod č. G1-1493/2020, bol pozemok parc.č. 1519 rozdelený a bol novo vytvorený pozemok - parcela registra „C“:

- parc.č. 2052/18 vodná plocha o výmere 219 m²

pričom pôvodná parc.č. 1519 zostala o výmere 246 m².

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Novovytvorený pozemok CKN parcely č. „C“: parc.č. 2052/18 vodná plocha o výmere 219 m² je pozemok, na ktorom bolo staré koryto mlynského náhonu. Tento pozemok sa nachádza na konci záhrady žiadateľov je bez prístupu na verejnú komunikáciu. Uvedený pozemok je oplotením pričlenený k záhrade žiadateľov a žiadatelia ho dlhodobo užívajú. Vzhľadom na veľkosť a umiestnenie pozemku je pre obec tento pozemok nevyužitelný.

3/ Schválenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.,

Zápis z rokovania: Vzhľadom k tomu, že potreba doplniť novým uznesením už prijatého uznesenia 6/2020 zo dňa 5. 2.2020 a uznesenia č. 49/2020 zo dňa 26.08.2020 na základe ktorého schvaľuje zriadenie vecných bremien v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na parcele reg. E KN č. 805/1 s výmerou 3481 m², druh pozemku ostatná plocha, v katastrálnom území Hrnčiarovce, v obci Hrnčiarovce nad Parnou, okres Trnava. Uznesenie bude doplnené o text:

Na zaťaženej nehnuteľnosti budú v súlade so stavebným povolením umiestnené nové distribučné rozvody (1kV), NNK NAYY 4x240 mm², vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku. Predmetom vecných bremien je povinnosť vlastníka nehnuteľnosti - Obec Hrnčiarovce nad Parnou strpieť

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou týmto uznesením dopĺňa uznesenie 6/2020 zo dňa 5. 2.2020 a uznesenie č. 49/2020 zo dňa 26.08.2020 na základe ktorého schvaľuje zriadenie vecných bremien v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na parcele reg. E KN č. 805/1 s výmerou 3481 m², druh pozemku ostatná plocha, v katastrálnom území Hrnčiarovce, v obci Hrnčiarovce nad Parnou, okres Trnava.

Na zaťaženej nehnuteľnosti budú v súlade so stavebným povolením umiestnené nové distribučné rozvody (1kV), NNK NAYY 4x240 mm², vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku. Predmetom vecných bremien je povinnosť vlastníka nehnuteľnosti - Obec Hrnčiarovce nad Parnou strpieť

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 11/2021

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou týmto uznesením dopĺňa uznesenie č.6/2020 zo dňa 5. 2.2020 a uznesenie č. 49/2020 zo dňa 26.08.2020 na základe ktorého schvaľuje zriadenie vecných bremien v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na parcele reg. E KN č. 805/1 s výmerou 3481 m², druh pozemku ostatná plocha, v katastrálnom území Hrnčiarovce, v obci Hrnčiarovce nad Parnou, okres Trnava.

Na zaťaženej nehnuteľnosti budú v súlade so stavebným povolením umiestnené nové distribučné rozvody (1kV), NNK NAYY 4x240 mm², vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku. Predmetom vecných bremien je povinnosť vlastníka nehnuteľnosti - Obec Hrnčiarovce nad Parnou strpieť

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

4/ Rozpočtové opatrenie č. 2/2021

Zápis z rokovania: Rozpočtové opatrenie č.2 vypracované p. Klačanovou bolo predložené OZ v plnom znení dňa 4.5.2021 na pracovnej porade.

Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2021

V súlade s ods. 2 písmenom a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám obecnému zastupiteľstvu

	Schválený	Upravený o	Spolu:
Bežné príjmy:			
212003 41 – Z prenajatých budov /Komplet-Dobišová/			
	27 000	- 5 000	22 000
223003 41 – Platby obedy- dôchodci /zrušenie/	16 000	- 12 965	3 035
312001 10 - Dotácia škola – asistent učiteľa	0	14 800	14 800
312001 90 - Dotácia – sčítanie obyvateľov	0	4 800	4 800
312001 91 - Dotácia - na nájom COVID 19/Dobišová/	0	2 950	2 950
312001 92 - Dotácia – na testovanie	0	48 360	48 360
		52 945	
Kapitálové príjmy			
223001 43 - Predaj pozemku /Čamborová/	0	160	160
		160	
<u>Príjmy celkom:</u>		53 105	
Bežné výdavky:			
<u>Program č.1:</u>			
Podprogram: 1.1:			
0111 635009 41 – Údržba softvéru – aktualizácia/citorín/	3 300	2 100	5 400
0111 610 111 - Odmena – sčítanie obyvateľov	0	2 000	2 000
0111 637026 111- Odmena mimo prac.pomeru -sčítanie obyvateľov	0	1 550	1 550
0111 621 111 – zdravotné poistenie-sčítanie obyvat.	0	350	350
0111 625001 111 – nemocenské poistenie	0	50	50
0111 625002 111 – starobné poistenie	0	500	500
0111 625003 111 – úrazové poistenie	0	30	30
0111 625004 111 – invalidné poistenie	0	110	110
0111 625005 111 – poistenie v nezamestnanosti	0	40	40
0111 625007 111 – poistenie do rezervného fondu	0	170	170
0740 633006 111 – Všeobecný materiál - testovanie	0	1 050	1 050
0740 633007 111 – Špeciálny materiál - testovanie	0	3 160	3 160
0740 633016 111 – Reprezentačné - testovanie	0	200	200
0740 637004 111 – Služby za testovanie	0	34 000	34 000

0740 637014 111 – Stravovanie – testovanie	0	1 510	1 510
		46 820	
<u>Program 4:</u>			
Podprogram 4.1:			
0510 635004 41 – Údržba strojov – traktora	0	300	300
<u>Program č. 5:</u>			
Podprogram 5.1:			
Prvok 5.1.3:			
0451 637004 41 – Služby za dopravné značenie /presun do kapit.výdavkov/	5 000	- 5 000	0
<u>Program č. 7:</u>			
Podprogram 7.1.1:			
Prenesené kompetencie - škola	0	14 800	14 800
<u>Program č.9:</u>			
Podprogram 9.1:			
Prvok 9.1.1:			
0820 633006 41 – Knižnica – všeobecný materiál	100	850	950
<u>Program č.10:</u>			
Podprogram 10.1:			
0620 635006 41 – Verejná zeleň – údržba	2 500	2 000	4 500
<u>Program č. 12:</u>			
Podprogram 12.2:			
1020 637014 41 – Stravovanie dôchodcov /zrušenie/	16 000	- 12 965	3 035
1020 637004 41 - Služby pre dôchodcov – rozvoz stravy	0	1 000	1 000
Podprogram12.4:			
0960 642014 111 – Dotácia obedy zadarmo – Jednotlivcovi	0	300	300
		48 105	
Kapitálové výdavky:			
<u>Program č. 5:</u>			
Podprogram 5.1:			
Prvok 5.1.3:			
0451 717001 – Dopravné značenie v obci /presun z bežných výdavkov/	0	5 000	5 000
Spolu kapitálové výdavky:			
		5 000	5 000
Výdavky celkom:		53 105	

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prednesené rozpočtové opatrenie č. 2/2021

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.12/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prednesené rozpočtové opatrenie č. 2/2021

5/ Pridelenie nájomného bytu č. 8 – Mlynárska

Zápis z rokovania:

Obecnému zastupiteľstvu bol doručený aktualizovaný zoznam žiadateľov na posúdenie o pridelenie uvoľneného bytu na bytovke na ul. Mlynárskej č. 18 v obci Hrnčiarovce nad Parnou o ktorý OZ žiadalo na pracovnej porade zo dňa 4.5.2021 po obdržaní informácie u samotnom uvoľnení bytu dňa 1.5.2021.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 6. 5. 2021 schvaľuje pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. A 3/8-2 v bytovke na Mlynárskej č.18 žiadateľovi p.Ľubici Hegyeshalmiovej, a to od 7.5. 2021 do 6.5. 2024.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 13/2021

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 6. 5. 2021 schvaľuje pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. A 3/8-2 v bytovke na Mlynárskej č.18 žiadateľovi p.Ľubici Hegyeshalmiovej, a to od 7.5. 2021 do 6.5. 2024.

6/ Rôzne

M. Škorec informoval prítomných o prebiehajúcej rekonštrukcii vstupnej haly v Kultúrnom dome. Informácia o prebiehajúca realizácia opravy zelenej zóny pri potoku, kde sa bude robiť celková úprava okolia, ako napr. obmena výsadby uschnutých stromov, bude sa robiť výmena povrchu chodníkov, povrchová oprava lavičiek a košov. Na Dopravný inšpektorát bolo

odoslané na odsúhlasenie dopravné značenie, jedná sa konkrétne o značenie pri vstupe do obce, tak isto sa odoslali na schválenie podklady na zriadenie spomaľovača, ktorý bude pri škole. Realizuje sa spracovanie projektovej dokumentácie na plochu ihriska pri škole, jedná sa o novú výsadbu stromov, komplexné riešenia pre workout ihrisko a atletickej dráhy. Výzva pre p. Kolena na vypratanie plochy ihrisku bola zo strany obce odoslaná a už sa aj pomaly začal riešiť odvoz stavebného materiálu. projekt na Mostovej ulici bol znovu prehodnotený s predsedom stavebnej komisie, aby bol projekt priechodný aj na dotknutých orgánoch a Dopravnom inšpektoráte. Bolo vyhlásené výberové konanie na riaditeľa školy, termín je do 28.5.2021. Ďalej M. Škorec informoval prítomných o spolupráci VÚC a obce, o možnosti očkovania proti COVID 19 v našej obci a dodal za akých podmienok môžu byť obyvatelia zaočkovaní. Informácia o povolenom vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností p. Čamborovej. Š. Hrašna sa opýtal na projekt-Alejová ulica, M. Škorec uviedol, že spolu s riešením spomaľovača budú riešiť aj objednávku s firmou CS a.s., nakoľko objednávku firma CS a.s. zatiaľ ešte nespracovala a vzájomne si tento problém odkomunikovať. E. Kátlovská sa pýtala na separovaný odpad a M. Škorec uviedol zmeny, ktoré obec dostala od firmy FCC Trnava v Harmonograme vývozu komunálneho odpadu a separovaného odpadu. Medzi obyvateľmi obce podal obecnému zastupiteľstvu otázku M. Šmidovič, či je možné do bodu -Rôzne v predstihu posielat' na obec podnety, M. Škorec odpovedal, že na mailovú stránku starostu môžu obyvatelia poslať podnety, ktoré sa týkajú daného zastupiteľstva. D.Miškále požiadala starostu obce o stretnutie, načo jej M. Škorec dal možnosť dohodnúť sa cez mail starostu obce. M. Škorec ešte poslancov informoval, že na budúci týždeň má stretnutie s vodohospodármi a kontrolu okolia potoka Parná s príslubom prečistenia potoka Parná. E.Kátlovská, Š. Hrašna sa opýtali, ako je to s výdajom stravy pre dôchodcov, M. Škorec skonštatoval, že ak by na obec bola strava privezená v zaliatych obaloch, tak by sa strava vydávala tak ako predtým, ale najskôr zistí možnosti, osloví sa RÚVZ v Trnave a podá sa žiadosť o výdajné miesto. Nakoniec sa poslanci dohodli, že túto problematiku doriešia na mimoriadnom zasadnutí OZ.

Prehľad hlasovania poslancov:

Vysvetlivky: ZA – hlasoval za, P – hlasoval proti, ZD – zdržal sa, N - neprítomný

Meno poslanca/č. uznesenia	9/2021	10/2021	11/2021	12/2021	13/2021
Jana Babicová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Peter Haršány	ZA	ZA	ZA	ZA	ZD
Ing. Štefan Hrašna	ZA	ZA	ZA	ZA	ZD
Mgr. Elena Kátlovská	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Viliam Kochajda	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
RNDr. Monika Kopecká, PhD.	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Peter Marko	N	N	N	N	N
Marián Moncman	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Terézia Račková	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA

Zapísala: Monika Gajdošíková

Zápisnicu overili:

Marian Moncman

Viliam Kochajda

Mgr. Marcel Škorec

starosta obce