

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou, konaného dňa 14.12.2023

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Starosta otvoril rokovanie OZ dňa 14.12.2023 o 18.00h, na začiatok privítal prítomných poslancov, kontrolórku a obyvateľov obce.

Počet prítomných poslancov: 9 (J. Babicová, E. Kátlovská, M. Moncmann,, V.Kochajda, P. Marko, R. Klanica, L. Pereslény, K. Kúdelová,Š. Hrašna)

Počet neprítomných poslancov: 0

Kontrolórka obce p. B. Ďurkovičová bola prítomná .

Starosta konštatoval že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta predniesol program zasadnutia tak, ako bol zverejnený na stránke obce.

Program rokovania:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Kontrola plnenia uznesení
- 3/ Rozpočtové opatrenie č. 10/2023
- 4/ Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami
- 5/ Schválenie návrhu rozpočtu na roky 2024-2026
- 6/ Schválenie návrhu VZN ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2017, ktorým sa určujú zásady hospodárenia s majetkom obce Hrnčiarovce nad Parnou
- 7/ Schválenie návrhu VZN ktorým sa mení VZN - č.2/2021 Štatút obce Hn/P
- 8/ Schválenie návrhu VZN o dani z nehnuteľností
- 9/ Schválenie návrhu VZN o miestnom poplatku za rozvoj
- 10/ Plán kontrolnej činnosti na rok 2024 - 1. polrok a informácia o výsledku kontroly.
- 11/ Žiadosť o predĺženie nájmu sociálneho bytu č. A3/7-3 na Mlynárskej ul. č. 18
- 12/ Schválenie zámeru prenájmu Slovenská pošta a.s v obci Hn/P
- 13/ Schválenie úpravy riešenia v zmene ÚP č.9
- 14/ Harmonogram zasadnutí OZ pre rok 2024
- 15/ Odmeny poslancov a kontrolórky obce
- 16/ Rôzne
- 17/ Diskusia
- 18/ Záver

Hlasovanie: Za: 9 poslancov, proti:0 zdržal sa: 0. Program zasadnutia bol schválený.

Na doplnenie programu sa prihlásil poslanec V.Kochajda, ktorý navrhol doplniť program o bod : Návrh zvýšenia platu starostu obce Hrnčiarovce n/P o 10%

Program rokovania bol následne doplnený o požadované body:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Kontrola plnenia uznesení
- 3/ Rozpočtové opatrenie č. 10/2023
- 4/ Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami
- 5/ Schválenie návrhu rozpočtu na roky 2024-2026
- 6/ Schválenie návrhu VZN ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2017, ktorým sa určujú zásady hospodárenia s majetkom obce Hrnčiarovce nad Parnou
- 7/ Schválenie návrhu VZN ktorým sa mení VZN - č.2/2021 Štatút obce Hn/P
- 8/ Schválenie návrhu VZN o dani z nehnuteľností
- 9/ Schválenie návrhu VZN o miestnom poplatku za rozvoj
- 10/ Plán kontrolnej činnosti na rok 2024 - 1. polrok a informácia o výsledku kontroly.
- 11/ Žiadosť o predĺženie nájmu sociálneho bytu č. A3/7-3 na Mlynárskej ul. č. 18
- 12/ Schválenie zámeru prenájmu Slovenská pošta a.s v obci Hn/P
- 13/ Schválenie úpravy riešenia v zmene ÚP č.9
- 14/ Harmonogram zasadnutí OZ pre rok 2024
- 15/ Odmeny poslancov a kontrolórky obce
- 16/ Návrh zvýšenia platu starostu obce Hrnčiarovce n/P o 10%
- 17/ Rôzne
- 18/ Diskusia
- 19/ Záver

Hlasovanie: Za: 5 poslancov, proti:0 zdržal sa: 4. Program zasadnutia bol schválený.

Za: Š.Hrašna,J.Babicová, R.Klanica, P.Marko, M.Moncman

Zd: V.Kochajda, K.Kúdelová, E.Kátlovská, L.Pereslény Zemánková

Za zapisovateľku bola určená M. Gajdošíková, za overovateľov starosta určil p. J. Babicová, p. Mgr. E. Kátlovskú

2/ Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 35/2023 - splnené schválené uznesenie pristúpenie obce Smolenice za účastníka Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu

Uznesenie č.36 /2023 – neschvaľuje uznesenie predaj nehnuteľného majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou a to časti pozemku KN-C parc. č. 304/1 Karol P

Uznesenie č. 37/2023 - splnené schválené uznesenie uzatvorenie Budúcej kúpnej zmluvy s budúcim predávajúcim Providum, s.r.o., Mikovíniho 8 k inžinierskym sieťam E2.1 Komunikácie a spevnené plochy, E2.4 Dažďová kanalizácia, E2.8 Verejné osvetlenie a E2.9 Slaboprúdové rozvody – miestny rozhlas

Uznesenie č.38/2023 - splnené schválené uznesenie uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva s predávajúcim Providum, s.r.o., Mikovíniho 8 inžinierskym sieťam verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v rámci stavby „IBV Pri Potoku

Uznesenie č.39/2023 - splnené schválené uznesenie prenájom nebytového priestoru – ubytovacia časť futbalového štadióna, s celkovou výmerou podlahovej plochy 200,49 m², nachádzajúci sa na 1. poschodí

Uznesenie č.40/2023 - splnené schválené uznesenie pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. . A1/2-2 v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 Ing. Eva C

Uznesenie č.41/2023 - splnené schválené uznesenie prednesené rozpočtové opatrenie č. 8/ 2023.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o priebežnom plnení uznesení.

3/ Rozpočtové opatrenie č. 10/2023

Starosta požiadal E. Klačanovú o prednesenie návrhu rozpočtového opatrenia č.10/2023.

Zápis z rokovania:

Rozpočtové opatrenie č.10/2023 bolo vypracované p. Klačanovou a následne bolo predložené OZ v plnom znení dňa 11.12.2023.

Zmeny v rozpočte rozp.opatrením č. 10 /2023												
k 14.12.2023												
	Rozpočet pred zmenou	1.zmena rozpočtu	2.zmer rozpoč	3.zmer rozpoč	4.zmer rozpoč	5.zmena rozpočtu	6.zmer rozpoč	7.zmena rozpočtu	8.zmer rozpoč	9.zmer rozpoč	10.zmena rozpočtu	po 10. zmene rozpočtu
Bežné príjmy	1 819 814	75 050	3 000	1 420	4 590	28 069	800	163 000		7 759	25 355	2 128 857
Kapitálové príjmy	227 000					113 003					-61 750	278 253
Finančné operácie	600 000	1 350				19 450					-506 600	114 200
Príjmy školy	90 000											90 000
Príjmy spolu:	2 736 814	76 400	3 000	1 420	4 590	160 522	800	163 000	0	7 759	-542 995	2 611 310
Bežné výdavky	830 006	56 400	3 000	1 420	3 590	22 451	800	5 700		7 759	5 980	937 106
Kapitálové výdavky	839 773					134 221		59 100			-573 325	459 769
Finančné operácie	14 835											14 835
Výdavky školy	1 052 200	20 000			1 000	3 850		98 200			24 350	1 199 600
Výdavky spolu:	2 736 814	76 400	3 000	1 420	4 590	160 522	800	163 000	0	7 759	-542 995	2 611 310

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje prednesené rozpočtové opatrenie č. 10/2023

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 42/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje prednesené rozpočtové opatrenie č. 10/2023

4/ Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami

Starosta požiadal E. Klačanovú o prednesenie návrhu Schválenia zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami:

Zápis z rokovania:

Materiál - schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami bol vypracovaný p. Klačanovou a následne bol predložený OZ v plnom znení.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Hrnčiarovce nad Parnou

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 43/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Hrnčiarovce nad Parnou

5/ Schválenie návrhu rozpočtu na roky 2024-2026

Starosta požiadal E. Klačanovú o prednesenie Návrhu rozpočtu na roky 2024-2026.

Starosta požiadal hlavnú kontrolórku obce Ing. B. Ďurkovičovou o prednesenie stanoviska kontrolóra obce k navrhnutému rozpočtu.

Zápis z rokovania:

Návrh rozpočtu bol zverejnený počas 15 dní na stránke obce a vo vitrínach v obci od 28.11.2023 a prerokovaný na pracovnej porade OZ.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje rozpočet obce na rok 2024 - 2026 so záväznosťou na rok 2024.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 44/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje rozpočet obce na rok 2024 - 2026 so záväznosťou na rok 2024.

6/ Schválenie návrhu VZN ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2017, ktorým sa určujú zásady hospodárenia s majetkom obce Hrnčiarovce nad Parnou

Zápis z rokovania:

Starosta požiadal hlavnú kontrolórku obce Ing. B. Ďurkovičovú o prednesenie návrhu VZN. Návrh VZN bol zverejnený počas 15 dní na stránke obce a vo vitrínach v obci.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2017, ktorým sa určujú zásady hospodárenia s majetkom obce Hrnčiarovce nad Parnou. V súlade s § 6 ods.8 zák. o obecnom zriadení č.369/1990 Zz , VZN č.1 nadobúda účinnosť dňa 14.12.2023 jeho vyhlásením.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.45/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2023 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2017, ktorým sa určujú zásady

hospodárenia s majetkom obce Hrnčiarovce nad Parnou. V súlade s § 6 ods.8 zák. o obecnom zriadení č.369/1990 Z.z. VZN č.1/2023 nadobúda účinnosť dňa 14.12.2023 jeho vyhlásením.

7/ Schválenie návrhu VZN ktorým sa mení VZN - č.2/2021 Štatút obce Hrnčiarovce nad Parnou.

Zápis z rokovania:

Obecné zastupiteľstvo na svojej pracovnej porade navrhlo zlúčenie komisie stavebnej, dopravy, ochrany verejného poriadku a komisie územného plánovania a životného prostredia. Na základe návrhu OZ bolo vypracované nové VZN ktorým sa mení VZN č. č. 2/2021 zo dňa 11.11.2021 - Štatút obce Hrnčiarovce n/P.

Návrh VZN bol zverejnený počas 15 dní na stránke obce a vo vitrínach v obci.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023, ktorým sa mení VZN č. 2/2021 zo dňa 11.11.2021 - Štatút obce Hrnčiarovce n/P.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.46/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2023 ktorým sa mení VZN č. 2/2021 zo dňa 11.11.2021 - Štatút obce Hrnčiarovce n/P.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za predsedu komisie stavebnej, dopravy a ochrany verejného poriadku a územného plánovania a životného prostredia – Ing. Štefana Hrašnu

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 7 , proti: 0 zdržal sa: 2 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.47/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za predsedu komisie stavebnej, dopravy a ochrany verejného poriadku a územného plánovania a životného prostredia – Ing. Štefana Hrašnu.

8/ Schválenie návrhu VZN o dani z nehnuteľností

Zápis z rokovania:

Obecné zastupiteľstvo na svojej pracovnej porade prerokovalo na základe návrhu komisie finančnej, strategického rozvoja, správy majetku obce zmenu VZN o dani z nehnuteľností. Starosta požiadal L. Záreckú o prednesenie návrhu VZN .

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.3/2023 ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrnčiarovce nad Parnou o dani z nehnuteľnosti číslo 5/2015 zo dňa 9.12.2015 a dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2015 zo dňa 8.12.2016.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.48/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.3/2023 ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrnčiarovce nad Parnou o dani z nehnuteľnosti číslo 5/2015 zo dňa 9.12.2015 a dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2015 zo dňa 8.12.2016.

9/ Schválenie návrhu VZN o miestnom poplatku za rozvoj

Zápis z rokovania:

Obecné zastupiteľstvo na svojej pracovnej porade prerokovalo na základe návrhu komisie finančnej, strategického rozvoja, správy majetku obce vydanie nového VZN o miestnom poplatku za rozvoj. Starosta požiadal L. Záreckú o prednesenie návrhu VZN.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.49/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č.4/2023 o miestnom poplatku za rozvoj.

10/ Plán kontrolnej činnosti na rok 2024 - 1. polrok a informácia o výsledku kontroly.

Starosta požiadal hlavnú kontrolórku obce Ing. B. Ďurkovičovú o prednesenie Informácie o výsledku kontroly a plánu kontrolnej činnosti na rok 2024.

Zápis z rokovania:

Plán kontrolnej činnosti bol 15 dní zverejnený na úradnej tabuli na webovej stránke obce a zaslaný poslancom na pripomienkovanie, do termínu konania zasadnutia OZ k nemu neboli doručené žiadne pripomienky.

OZ berie na vedomie Plán kontrolnej činnosti na rok 2024 a informáciu o výsledku kontroly.

11/ Žiadosť o predĺženie nájmu sociálneho bytu č. A3/7-3 na Mlynárskej ul. č. 18

Zápis z rokovania:

Na obecný úrad bola doručená žiadosť o predĺženie nájmu prideleného bytu č. A3/7-3 od p. M. Cíferskej, na bytovke na ul. Mlynárskej č. 6982/18 v obci Hrnčiarovce nad Parnou, ktorej nájom končí k 28.12.2023 .Obecný úrad preskúmal žiadosť a vyhodnotil, že menovaná spĺňa podmienky v zmysle zákona č. 443/2010 a VZN č. 2/2015 a odporučil predĺžiť OZ nájomnú zmluvu.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje pridelenie trojizbového nájomného bytu č. A3/7-3 v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi M.Cíferskej od dátumu 29.12.2023 do 28.12.2026.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.50/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje pridelenie trojizbového nájomného bytu č. . A3/7-3 v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi M. Cíferskej od dátumu 29.12.2023 do 28.12.2026.

12/ Schválenie zámeru prenájmu Slovenská pošta a.s, v obci Hrnčiarovce nad Parnou

Zápis z rokovania:

Po vypovedaní nájmu Slovenskej pošty a.s. z objektu na ul. Farskej bolo Obecným úradom HnP vyvolané intenzívne rokovanie so zástupcami Slovenskej pošty a.s. (vzhľadom na dopyt obyvateľov o služby pošty v obci) Slovenskej pošty a.s. bol ponúknutý ako náhradný obecný objekt na ul. Sv.Martina (v bývalej materskej škôlke) Dňa 13.6.2023 bolo znovu zvolané stretnutie so zástupcami Slov. pošty a.s. už uvedenom v ponúkanom objekte. Dňa 15.8.2023 schválilo vedenie Slov. pošty a.s. presťahovanie do objektu na ul. Sv.Martina avšak toto sa môže zrealizovať až po ukončení nájmu 31.12.2023 a vyst'ahovaní sa s priestorov nájomníkom OZ Na trati t.j. po úpravách priestoru obcou a Slov. poštou na začiatku roku 2024. K prenájmu v obecných priestoroch rokovalo OZ na svojej pracovnej porade kde bolo vyslovené stanovisko prenajať poštu uvedený priestor za predložených podmienok Slovenskou poštou a.s.

-Poslanec P.Marko navrhol možnosť, aby Sl.pošta platila obci za nájom, nakoľko platila aj predchádzajúcemu majiteľovi budovy na Farskej ulici, Š.Hrašna, E.Kátlovska hovorili o podmienke, aby pošta v obci bola a zostala minimálne 3 roky, starosta obce informovalo tom, že povinný bod pošty je stanovený počtom obyvateľov v počte 2 500 obyvateľov.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p schvaľuje zámer na prenájom nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ide o nebytový priestor nachádzajúci sa v budove zapísanej na LV č. 1400 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, ako materská škola s.č. 4810 postavená na parc.č. 1420 pozostávajúci z nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí budovy v rozsahu prevádzkový priestor 38,17 m² a spoločné priestory chodby, soc. Zariadenia 11,00 m² spolu o výmere 48,17m², ako je vyznačené na náčrte ktorý tvorí prílohu č. 1., a to žiadateľovi SLOVENSKÁ POŠTA, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica 1, IČO: 36 631 124.

Na základe žiadosti SLOVENSKÁ POŠTA, a.s., nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú od 01.01.2024 a výška nájomného bude 1,- EUR/rok za predmet nájmu. V takto dohodnutom nájomnom nie sú zahrnuté energie.

Hodnota nájomného na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom určená podľa § 9aa ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je 14 509 eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, časť 3, § 9 – Nájom a vypožičanie, bod 3), písmeno c) spočíva v skutočnosti, že nájom nehnuteľnosti podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel: umiestenie prevádzky pošty, ktorá je v súčasnej dobe v obci zatvorená, obec má záujem na zachovaní prevádzky Slovenskej pošty a.s. v obci a zabezpečení prístupu občanov obce k jej službám.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.51/2023

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p schvaľuje zámer na prenájom nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ide o nebytový priestor nachádzajúci sa v budove zapísanej na LV č. 1400 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, ako materská škola s.č. 4810 postavená na parc.č. 1420 pozostávajúci z nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí budovy v rozsahu prevádzkový priestor 38,17 m² a spoločné priestory chodby, soc. Zariadenia 11,00 m² spolu o výmere 48,17m², ako je vyznačené na náčrte ktorý tvorí prílohu č. 1., a to žiadateľovi SLOVENSKÁ POŠTA, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica 1, IČO: 36 631 124.

Na základe žiadosti SLOVENSKÁ POŠTA, a.s., nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú od 01.01.2024 a výška nájomného bude 1,-

EUR/rok za predmet nájmu. V takto dohodnutom nájomnom nie sú zahrnuté energie.

Hodnota nájomného na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom určená podľa § 9aa ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je 14 509 eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, časť 3, § 9 – Nájom a vypožičanie, bod 3), písmeno c) spočíva v skutočnosti, že nájom nehnuteľnosti podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel: umiestenie prevádzky pošty, ktorá je v súčasnej dobe v obci zatvorená, obec má záujem na zachovaní prevádzky Slovenskej pošty a.s. v obci a zabezpečení prístupu občanov obce k jej službám.

13/ Schválenie úpravy riešenia v zmene ÚP č.9

Zápis z rokovania:

Úpravy riešenia Zmeny 09/2023 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou, ktoré boli konzultované spoločne s poslancami obce a pozvanými obyvateľmi na Okresnom úrade v Trnave dňa 15.11.2023 rámci zisťovacieho konania posudzovania vplyvov na ŽP a rozhodnutia OZ obce kde prebehla vzájomná diskusia k zmene regulatívu veľkosti pozemkov určených na výstavbu rodinných domov z min. plochy 500 m² na 400 m² a dopravné prepojenie v lokalite A1-4 Farská I jednosmernou komunikáciou v dĺžke 70 m vo funkčnej triede D1 z ulice J. Alexyho na Farskú ulicu.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje nasledovné úpravy riešenia navrhovanej Zmeny 09/2023:

1/ navrhované dopravné prepojenie v lokalite A1-4 Farská I jednosmernou komunikáciou v dĺžke 70 m vo funkčnej triede D1 z ulice J. Alexyho na Farskú ulicu na parcelách č. 419/49, LV 2499 sa ruší a bude nahradené chodníkom pre peších s cyklochodníkom a plochami verejnej zelene,

2/ zmenu regulatívu veľkosti pozemkov určených na výstavbu rodinných domov z min. plochy 500 m² na 400 m² nasledovne:

- výmera stavebného pozemku pre RD v navrhovaných lokalitách rodinných domov A1-1 až A1-14 a pre RD v jestvujúcej zástavbe v prielukách, resp. po asanácii RD, je min. 400 m².

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9, proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.52/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje nasledovné úpravy riešenia navrhovanej Zmeny 09/2023:

1/ navrhované dopravné prepojenie v lokalite A1-4 Farská I jednosmernou komunikáciou v dĺžke 70 m vo funkčnej triede D1 z ulice J. Alexyho na Farskú ulicu na parcelách č. 419/49, LV 2499 sa ruší a bude nahradené chodníkom pre peších s cyklochodníkom a plochami verejnej zelene,

2/ zmenu regulatívu veľkosti pozemkov určených na výstavbu rodinných domov z min. plochy 500 m² na 400 m² nasledovne:

- výmera stavebného pozemku pre RD v navrhovaných lokalitách rodinných domov A1-1 až A1-14 a pre RD v jestvujúcej zástavbe v prielukách, resp. po asanácii RD, je min. 400 m².

14/ Harmonogram zasadnutí OZ pre rok 2024

Zápis z rokovania:

OZ bol doručený návrh harmonogramu zasadnutí OZ na rok 2024 v termínoch, následne sa poslanci spoločne dohodli na termínoch zasadnutia-30.01.2024, 13.03.2024, 23.04.2024, 27.06.2024, 20.08.2024, 16.10.2024, 26.11.2024 pracovná porada, 12.12.2024

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje nasledovné termíny riadnych zasadnutí OZ v roku 2024

30.01.2024

13.03.2024

23.04.2024

27.06.2024

20.08.2024

16.10.2024

26.11.2024 pracovná porada

12.12.2024

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.53/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2023 schvaľuje nasledovné termíny riadnych zasadnutí OZ v roku 2024:

30.01.2024

13.03.2024

23.04.2024

27.06.2024

20.08.2024

16.10.2024

26.11.2024 pracovná porada

12.12.2024

15/ Odmeny poslancov a kontrolórky obce

Zápis z rokovania:

Starosta obce dal slovo predsedníčke finančnej komisie - K.Kúdelová predniesla návrh:

V zmysle Zásad odmeňovania poslancov Obce Hrnčiarovce nad Parnou navrhujeme ročnú odmenu za r. 2023 vo výplatnom termíne za mesiac december 2023 poslancom OZ nasledovne:

- Ing. Štefan Hrašna 400,- EUR
- Jana Babicová 350,- EUR
- Mgr. Elena Kátlovská 350,- EUR
- Viliam Kochajda 350,- EUR
- Marián Moncman 350,- EUR
- Ing. Katarína Kúdelová 350,- EUR
- Róbert Klanica 300,- EUR
- Mgr. Linda Pereslény Zemánková 300,- EUR
- Peter Marko 300,- EUR

V zmysle zákona o obecnom zriadení navrhujeme odmenu za r. 2023 kontrolórke obce Ing. Božene Ďurkovičovej v celkovej čiastke 400,- eur, vo výplatnom termíne za mesiac december 2023. Následne viedli všetci poslanci spoločne rozpravu o výške odmeny, ktorú nakoniec upravili na:

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje koncoročné odmeny za rok 2023 poslancov a hlavnej kontrolórky vo výške:

- Ing. Štefan Hrašna 300,- EUR
- Jana Babicová 300,- EUR
- Mgr. Elena Kátlovská 300,- EUR
- Viliam Kochajda 300,- EUR
- Marián Moncman 300,- EUR
- Ing. Katarína Kúdelová 300,- EUR
- Róbert Klanica 300,- EUR
- Mgr. Linda Pereslény Zemánková 300,- EUR
- Peter Marko 300,- EUR

V zmysle zákona o obecnom zriadení navrhujeme odmenu za r. 2023 kontrolórke obce Ing. Božene Ďurkovičovej v celkovej čiastke 400,- EUR, vo výplatnom termíne za mesiac december 2023.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 9 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.54/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje koncoročné odmeny za rok 2023 poslancov a hlavnej kontrolórky vo výške:

- Ing. Štefan Hrašna 300,- EUR
- Jana Babicová 300,- EUR
- Mgr. Elena Kátlovská 300,- EUR
- Viliam Kochajda 300,- EUR

- Marián Moncman 300,- EUR
- Ing. Katarína Kúdelová 300,- EUR
- Róbert Klanica 300,- EUR
- Mgr. Linda Pereslény Zemánková 300,- EUR
- Peter Marko 300,- EUR

V zmysle zákona o obecnom zriadení navrhujeme odmenu za r. 2023 kontrolórke obce Ing. Božene Ďurkovičovej v celkovej čiastke 400,- EUR, vo výplatnom termíne za mesiac december 2023.

16/ Návrh na zvýšenie platu starostu obce Hrnčiarovce n/P vo výške 10%.

Zápis z rokovania:

Poslanec V.Kochajda navrhol prítomným poslancom zvýšenie platu starostovi obce Hrnčiarovce n/P vo výške 10%. Poslanec P.Marko nesúhlasil s návrhom, E.Kátlovská skonštatovala, že je stanovený rozpočet obce, a vtedy sa nerátalo s takýmto návrhom, Š.Hrašna skonštatoval, že kde pri rozpočte a jeho zostave nebol všetci poslanci a nerátalo sa s takýmto návrhom. Následne poslanci hlasovali za predložený návrh.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 9/5

Hlasovanie: Za: 2 , proti: 4 zdržal sa: 3 Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie č.55/2023 - nebolo prijaté

17/ Rôzne

-Poslanec P.Marko sa pýtal na faktúru za opravu výtlkov pre firmu Cs,s.r.o, starosta obce vysvetlil, že to je za opravu výtlkov, ktorá sa robila v celej obci.

-J.Babicová otvorila komunikáciu komplexnej opravy cesty na Mlynárskej ulici, celkovo od Mostovej ulice, do komunikácie sa zapojili kompletne všetci poslanci, podrobná komunikácia je zaznamenaná na zvukovom zázname v čase od 1:58:20.

-K.Kúdelová sa pýtala na lampu na moste, starosta obce informoval, že neustále atakuje firmu SSC, ale stále nemáme žiadnu odpoveď, budeme ich znovu volať a mailovať, stretnúť sa osobne, aby sa to urobilo čo najskôr.

- Š.Hrašna upozornil na 2 pozemky sú pod Alejovou vedené ako záhrada, alebo orná pôda, aby sa nezabudlo v tomto konať popredu a aby sa na to nezabudlo a zmenilo sa to na katastri a tak isto, aby sa zmenila aj škôlka a účel budovy na všeobecný.

-P.Marko sa hovoril o strome na Farskej ulici, ktorý poškodzuje cestu, je veľký a poškodil obecný majetok- chodník aj cestu, pýtal sa, či potrebujeme súhlas majiteľa domu, ktorý pri strome býva. Poslanci spoločne skonštatovali, že tento stav je tam viac ako 10 rokov, Š.Hrašna hovoril, že v budúcnosti ak by sa robila Nová ulica, vtedy ho spíliť, R.Klanica navrhol riešenie po častiach, strom v súčasnosti dať vypíliť a potom riešiť narušenú cestu.

18/ Diskusia

-Riaditeľ školy informoval, že sa dohodol s firmou na namontovaní fotovoltaických panelov na strechu školy, celá investícia bude riešená sponzorsky a zároveň potrebuje súhlas zriaďovateľa obce a majiteľa budovy, čiže starostu obce. Poslankyňa E.Kátlovská ho upozornila, aby žiadosť riadne odkomunikoval so zriaďovateľom obce na obecnom úrade a nie s poslancami na stretnutí obecného zastupiteľstva, ktoré nemôže rozhodovať ako kolektívny orgán. Riaditeľ školy zároveň poslancom oznámil, že v prípade akejkoľvek problematiky ho môžu kontaktovať. Starosta obce zopakoval, že treba prísť na obecný úrad, aby sa táto vec odkomunikovala, treba na to spraviť ohlášku drobnej stavby.

– p.Vnuková ako zástupca rodičov sa pýtala na dotáciu, ktorú dali na obec, či táto dotácia bude poskytnutá, alebo nie. Starosta obce informoval, že to nebolo zaradené do rozpočtu na rok 2024.Š.Hrašna objasnil, že žiadosť bola v rozpore s VZN a poslanci neschválili žiadosť, ďalej vyslovil osobný názor na neschválenie návrhu a na duplicitné akcie, ktoré robí škola voči obci napr. MDD, kde o 1 týždeň následne robí akciu MDD obec, aký má význam robiť MDD v škole. Riaditeľ školy hovoril o akciách, ktoré robia v škole a robili sa už v čase pred jeho príchodom ako riaditeľa a nebude tieto akcie rušiť. Do komunikácie sa zapojila poslankyňa E.Kátlovská, ktorá spomenula nezáujem o obecné akcie zo strany školy, ďalej spoločne s riaditeľom školy hovorili o financiách na školu, nikdy škole neboli krátené v rámci rozpočtu žiadne financie, škola má právnu subjektivitu a sama si „gazduje“ s financiami, dokonca dostáva teraz navyše financie. Kontrolórka obce potvrdila, že obec nie je povinná dávať škole z podielových daní financie v takej výške ako dostáva, to čo obec dostane od štátu, čo je prepočítané podľa počtu detí ŠKD,MŠ , ŠJ, aj na centrum voľného času a budovy, navyše škola dostala- to bolo 70 000.-€. E.Kátlovská spomenula, že keď sa schvaľovalo VZN, napr. na dieťa MŠ sa dá 2 000.-€, toto bolo vyrátané riaditeľom školy spolu s ekonómkou, obecné zastupiteľstvo vždy všetko schválilo tak, ako si to narozpočtovala škola. Obec je rozpočtová organizácia štátu, v obci sú aj seniori, v obci treba opravovať cesty, svietiť celý rok a je treba hospodáriť s peniazmi. -podrobnú komunikáciu je možné si vypočúť na zvukovom zázname 2:31:30.

19/ Záver

Na záver sa starosta všetkým poďakoval za účasť poprial šťastné a veselé prežitie vianočných sviatkov v kruhu svojich rodín, veľa zdravia a všetko len to najlepšie do nového roku 2024. Následne ukončil zasadnutie OZ.

Prehľad hlasovania poslancov:

Vysvetlivky: ZA – hlasoval za, P – hlasoval proti, ZD – zdržal sa, N - neprítomný

Meno poslanca/č. uznesenia	42 /2023	43/2023	44/2023	45/2023	46/2023	47/2023	48/2023
Jana Babicová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Štefan Hrašna	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZD	ZA
Mgr. Elena Kátlovská	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Róbert Klanica	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZD	ZA
Viliam Kochajda	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Katarína Kúdelová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Peter Marko	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Marián Moncman	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Mgr.art. Linda Pereslény Zemánková	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA

Meno poslanca/č. uznesenia	49 /2023	50/2023	51/2023	52/2023	53/2023	54/2023	55/2023
Jana Babicová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Štefan Hrašna	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	P
Mgr. Elena Kátlovská	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	P
Róbert Klanica	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZD
Viliam Kochajda	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Katarína Kúdelová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZD
Peter Marko	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	P
Marián Moncman	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZD
Mgr.art. Linda Pereslény Zemánková	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	P

Zapísala: Monika Gajdošíková

Zápisnicu overili:

Jana Babicová

Mgr. Kátlovská

Mgr. Marcel Škorec