

## PRÍLOHA č. 1

K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE HRNČIAROVCE NAD PARNOU č.7/2022

### ZÁVÄZNÁ ČASŤ

### ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRNČIAROVCE NAD PARNOU - ZMENA 07/2022

#### C. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI - REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

Riešením ZMENY 07/2022 ÚPN obce sa časť C. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI - REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA v jej jednotlivých kapitolách I. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA, II. PODMIENKY NA VYUŽITIE NAVRHOVANÝCH FUNKČNÝCH PLÔCH, III. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA, IV. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA, V. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT, VI. ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, VII. ZÁSADY A REGULATÍVY VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, IX. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE, X. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ, XI. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIE POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY, XII. NASLEDOVNÁ ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA a XIII. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY **nemení**.

Kapitola VIII. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE sa **mení a dopĺňa** nasledovne :

#### **VIII. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIA**

Riešením ZMENY 07/2022 ÚPN obce sa kapitola VIII. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE v jej podkapitolách VIII.1. OCHRANA ČISTOTY OVZDUŠIA A HLUK, VIII.3. OCHRANA PÔDY a VIII.4. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO **nemení**. Podkapitola VIII.2. OCHRANA KVALITY POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD sa **mení a dopĺňa** nasledovne :

##### **VIII.1. OCHRANA ČISTOTY OVZDUŠIA A HLUK**

Riešením ZMENY 07/2022 ÚPN obce sa v kapitole VIII. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIA jej podkapitola VIII.1. OCHRANA ČISTOTY OVZDUŠIA A HLUK **nemení**.

##### **VIII.2. OCHRANA KVALITY POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD**

Riešením ZMENY 07/2022 ÚPN obce sa v kapitole VIII. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIA jej podkapitola VIII.2. OCHRANA KVALITY POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD **mení a dopĺňa** nasledovne (zmeny a doplnenie je vyznačené **tučným písmom kurzívou**, nezmenené texty nie sú uvádzané):

- v) odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné **ešte pred spracovaním projektovej dokumentácie posúdiť - vykonať predchádzajúce zisťovanie oprávnenou osobou (hydrogeológom) podľa § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie priepustnosti a samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd, t.j.** podložiť kladným hydrogeologickým posúdením a v prípade odvádzania vôd z povrchového odtoku do vodného toku je potrebné si vyžiadať stanovisko Správcu vodného toku, ktorý určí podmienky, za akých a či možno predmetnú akciu zrealizovať
- w) **do územného plánu obce zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar,**

**zobrazených na mapách povodňového ohrozenia v zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov**  
**x) rešpektovať obmedzenia inundačného územia v zmysle ustanovenia § 20 ods. 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.**

### **VIII.3. OCHRANA PÔDY**

Riešením ZMENY 07/2022 ÚPN obce sa v kapitole VIII. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIA jej podkapitola VIII.3. OCHRANA PÔDY **nemení.**

### **VIII.4. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO**

Riešením ZMENY 07/2022 ÚPN obce sa v kapitole VIII. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIA jej podkapitola VIII.4. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO **nemení.**