

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou,
konaného dňa 29.6.2023

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta otvoril rokovanie OZ dňa 29.6.2023 o 18.00h na začiatok privítal prítomných poslancov kontrolórku a obyvateľov obce.

Počet prítomných poslancov: 8 -(J. Babicová, E. Kátlovská, M. Moncman,, V.Kochajda, P. Marko, R. Klanica, L. Pereslény Zemánková, K. Kúdelová)

Počet neprítomných poslancov: 1 - Š. Hrašna

Kontrolórka obce p. B. Ďurkovičová bola prítomná

Starosta konštatoval že je obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta predniesol program zasadnutia tak, ako bol zverejnený na stránke obce.

Program rokovania:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Kontrola plnenia uznesení
- 3/ Záverečný účet za rok 2022
- 4/ Schválenie spolufinancovania projektov a nájomnej zmluvy
- 5/ Rozpočtové opatrenie č.5/2023
- 6/ Schválenie kúpy pozemku k vysporiadaniu podielového spoluvlastníctva od Slovenského pozemkového fondu
- 7/ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Hrnčiarovce nad Parnou na 2. polrok 2023
- 8/ Zmeny územného plánu
- 9/ Pridelenie sociálnych bytov na Mlynárskej ul. č. 18
- 10/ Rôzne
- 11/ Diskusia
- 12/ Záver

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti:0 zdržal sa: 0. Program zasadnutia bol schválený.

Za zapisovateľku bola určená M. Gajdošíková, za overovateľov starosta určil p. J. Babicovú, p. R. Klanicu

2. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č.9/2023 - splnené schválené uznesenie pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. . A1/3-2

Uznesenie č.10/2023 – splnené schválené uznesenie pridelenie trojizbového nájomného bytu č. A2/4-3

Uznesenie č.11/2023 - splnené schválené uznesenie pridelenie trojizbového nájomného bytu č. A2/4-3

Uznesenie č.12/2023 - splnené schválené uznesenie s vykonávaním inej zárobkovej činnosti pre hlavnú kontrolórku

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o priebežnom plnení uznesení.

3. Záverečný účet za rok 2022

Starosta požiadal E.. Klačanovú o prednesenie Záverečného účtu obce za rok 2022, následne zamestnankyňa obce E.Klačanová predniesla informáciu o záverečnom účte za rok 2022. Starosta požiadal hlavnú kontrolórku B. Ďurkovičovou, aby predniesla svoje stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2022, ktorá skonštatovala, že záverečný účet odráža jeho skutočný stav.

Zápis z rokovania:

Záverečný účet obce za rok 2022 bol vypracovaný v mesiaci máj 2023 zverejnený od 5.6.2023 t.j. 15 dní na úradnej tabuli na webovej stránke obce. K záverečnému účtu neboli doručené žiadne pripomienky. K záverečnému účtu predniesla svoje stanovisko hlavná kontrolórka. Skonštatovala, že všetky zákonné náležitosti pri spracovaní Záverečného účtu boli splnené a odporučila schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra za rok 2022. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet a celoročné hospodárenie obce za rok 2022 bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 320 551,33 EUR.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 13/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí berie na vedomie správu hlavného kontrolóra za rok 2022. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet a celoročné hospodárenie obce za rok 2022 bez výhrad. Obecné

zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 320 551,33 EUR.

4. Schválenie spolufinancovania projektov a nájomnej zmluvy

Zápis z rokovania: Obec Hrnčiarovce nad Parnou sa prostredníctvom Obecného úradu Hrnčiarovce n/P sa zapojila do projektov, ktoré boli na pracovnej porade prerokované OZ. Jedná sa o projekty:

- 1/ Workoutové ihrisko + defibrilačný prístroj umiestnený pri futbalovom ihrisku (MIRRI 2/2023/SRR cez MAS 11plus)
- 2/ Povrchová úprava mantinelov na hokejbalovom ihrisku + hokejbalové bránky (poskytnutie dotácie z rozpočtu TTSK v sume 1150.-eur)
- 3/ Rekonštrukcia autobusových prístreškov (IROP-CLLD-AFY1-512-001 cez MAS 11 plus)

1/ Workoutové ihrisko

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

a/ OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje zapojenie sa do výzvy MIRRI cez MAS 11PLUS kód výzvy: 2/2023/SRR, Účel - Podpora rozvoja občianskej vybavenosti a rozvoja služieb v regióne, podpora rozvoja telesnej kultúry, športu a turistiky – projekt Workoutové ihrisko a poveruje starostku obce na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Hrnčiarovce nad Parnou s MAS 11PLUS na dobu určitú 6 rokov počas doby udržateľnosti projektu, ide o nájom časti parcely CKN č. 355/2 a časti fasády budovy pre šport a na rekreačné účely súp. č. 5786 za sumu 1,-€ na celú dobu nájmu. Účelom nájmu je umiestnenie workoutového ihriska a defibrilátora. Zároveň schvaľuje vyčlenenie sumy 900,-€ na vypracovanie projektovej dokumentácie, podanie žiadosti a verejné obstarávanie.

b/ OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje spolufinancovanie projektu Workoutové ihrisko, kód výzvy: 2/2023/SRR, Účel - Podpora rozvoja občianskej vybavenosti a rozvoja služieb v regióne, podpora rozvoja telesnej kultúry, športu a turistiky vo výške 5% v sume 3.250,- € z celkových oprávnených výdavkov 65.000,- €.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/4

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 14/ 2023

OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje zapojenie sa do výzvy MIRRI cez MAS 11PLUS kód výzvy: 2/2023/SRR, Účel - Podpora rozvoja občianskej vybavenosti a rozvoja služieb v regióne, podpora rozvoja telesnej kultúry, športu a turistiky – projekt Workoutové ihrisko a poveruje starostku obce na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Hrnčiarovce nad Parnou s MAS 11PLUS na dobu určitú 6 rokov počas doby udržateľnosti projektu, ide o nájom časti parcely CKN č. 355/2 a časti fasády budovy pre šport a na rekreačné účely súp. č. 5786 za sumu 1,-€ na celú dobu nájmu. Účelom nájmu je umiestnenie workoutového ihriska a defibrilátora. Zároveň schvaľuje vyčlenenie sumy 900,-€ na vypracovanie projektovej dokumentácie, podanie žiadosti a verejné obstarávanie.

b/ OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje spolufinancovanie projektu Workoutové ihrisko, kód výzvy: 2/2023/SRR, Účel - Podpora rozvoja občianskej vybavenosti a rozvoja služieb v regióne, podpora rozvoja telesnej kultúry, športu a turistiky vo výške 5% v sume 3.250,- € z celkových oprávnených výdavkov 65.000,- €.

2/ Povrchová úprava mantinelov na hokejbalovom ihrisku + hokejbalové bránky

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje spolufinancovanie vo výške 5% projektu výzvy TTSK č.1/0/2023 v rámci programu Podpora aktivít obcí na území Trnavskej župy – Povrchová úprava mantinelov na hokejbalovom ihrisku + hokejbalové bránky a zároveň schvaľuje z celkových oprávnených výdavkov sumu 2250- €. Na tento projekt bola schválená výška dotácie TTSK v sume je v 1150- €

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/4

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 15/2023

OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje spolufinancovanie vo výške 5% projektu výzvy TTSK č.1/0/2023 v rámci programu Podpora aktivít obcí na území Trnavskej župy – Povrchová úprava mantinelov na hokejbalovom ihrisku + hokejbalové bránky a zároveň schvaľuje z celkových oprávnených výdavkov sumu 2250- €. Na tento projekt bola schválená výška dotácie TTSK v sume je v 1150- €

3/Rekonštrukcia autobusových prístreškov

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ obce Hrnčiarovciach nad Parnou schvaľuje zapojenie sa do výzvy IROP cez MAS 11PLUS kód výzvy: IROP-CLLD-AFY1-512-001, Účel – Rekonštrukcia autobusových prístreškov a plochy a zároveň schvaľuje spolufinancovanie projektu vo výške 5% v sume 2697,49- € z celkových oprávnených výdavkov 53949,77- €. a sumu vo výške 2500.- € za prípravu a podanie žiadosti nenávratných finančných prostriedkov (NFP) a prípravu, realizáciu verejného obstarávania a administratívnu implementáciu projektu pre Bánovskú regionálnu rozvojovú agentúru ul. Školská 31/22, Bánovce nad Bebravou IČO 45746940.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/4

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 16/2023

OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje zapojenie sa do výzvy IROP cez MAS 11PLUS kód výzvy: IROP-CLLD-AFY1-512-001, Účel – Rekonštrukcia autobusových prístreškov a plochy a zároveň schvaľuje spolufinancovanie projektu vo výške 5% v sume 2697,49- € z celkových oprávnených výdavkov 53949,77- €. A sumu vo výške 2500.- € za prípravu a podanie žiadosti nenávratných finančných prostriedkov (NFP) a prípravu, realizáciu verejného obstarávania a administratívnu implementáciu projektu pre Bánovskú regionálnu rozvojovú agentúru ul. Školská 31/22, Bánovce nad Bebravou IČO 45746940.

5. Rozpočtové opatrenie č.5/2023

Starosta požiadal E. Klačanovú o prednesenie návrhu rozpočtového opatrenia č.5/2023, zamestnankyňa obce E.Klačanová predniesla rozpočtové opatrenia č.5/2023 podľa jednotlivých programov.

Zápis z rokovania: Rozpočtové opatrenie č.5/2023 vypracované p. Klačanovou a následne bolo predložené OZ v plnom znení dňa 27.6.2023 k pracovnej porade.

K rozpočtovým opatreniam mali podnety viacerí poslanci:

- P. Marko mal otázku ku traktoru na zbernom dvore, starosta obce vysvetlil všetkým kriminálny čin, ktorý sa stal na zbernom dvore, prišlo k poškodeniu plota, kamerového systému a následne poškodenie palivovej nádrže na traktore. Náhrady škody bude obec žiadať od poisťovne a úhrady, ktoré nám nebudú uhradené bude obec od páchatel'a žiadať sama.

-z radu obyvateľov sa pýtal p.Švec, ktorú časť športového areálu ide obec oplotiť, či sa to robí s finančnou spoluúčasťou majiteľa pozemku. Starosta obce objasnil, že sa ide oplotiť obecný pozemok, nakoľko autoumyvárka je neustále otvorená, ľudia z autoumyvárky chodia na ihrisko, kde môžu poškodiť zavlažovací systém a je potrebné, aby bol areál uzavretý a aby bol objekt bezpečný. Tak isto sa bude potom musieť riešiť aj zadnú časť ihriska, kde by sa mal zrovnať povrch zeminu a tak isto ju oplotiť. Poslanci P.Marko, V.Kochajda sa zapojili do komunikácie, hovorili o bránke, starosta obce vysvetlil, že tam bude brána, ktorá nebude otvorená, v prípade, aby sa tam dalo dostať s nejakou technikou, tak oslovíme vlastníka Š.Hrašnu a potom sa môže vstúpiť na jeho pozemok. Pri tréningoch bude k dispozícii kľúč tréner, ktorý tam bude, tak pri prekopnutí lopty použije kľúč a otvorí si bránu. S.Švec poznamenal, že ak plot stojí 5 000.-€, tak nech ide o spolufinancovanie, ½ zaplatí obec a ½ zaplatí Š.Hrašna, tak môže obec použiť 2 500.-€ na niečo iné. Poslanec R.Klanica prebral slovo a zdieľal argumentáciu S.Šveca v tom, že plot potrebujú obidvaja majitelia pozemkov, starosta obce pripomenul, že by bolo najlepšie oplotiť celý objekt. V Kochajda hovoril o minulosti, kedy Š.Hrašnovi, plot, ktorý on niekedy financoval, zničili futbalisti -deti tým, že sa tam preliezalo pre lopty, nakoľko sa tam nemali ako dostať a preto preskakovali plot. P.Marko ešte pripomenul, aby sa tam dali sítá, aby lopta nebola prekopnutá na autoumyvárku, za zvyšné peniaze sa môže kúpiť projektor, alebo kotol do haly. Starosta obce pripomenul, že kotol je už v rozpočte zaradený a celkovo zhodnotil, že oplotenie športového areálu je forma zabezpečenia športoviska, s cieľom v budúcnosti oplotiť celý areál športoviska.

-P. Marko sa pýtal na kúpu auta a údržbu za 2 500.-€, starosta obce mu odpovedal, že pri údržbe sa ráta s výmenou všetkých kvapalín a pneumatík na aute.

1/ Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje prednesené rozpočtové opatrenie č. 5/2023

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/4

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 17/2023

OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje prednesené rozpočtové opatrenie č. 5/2023

2/ Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 10.450 € na doplnenie verejného osvetlenia na ul. Športovej a pri prechode pre chodcov na ceste I/61

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 18 /2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 10,450 € na doplnenie verejného osvetlenia na ul. Športovej a pri prechode pre chodcov na ceste I/61

3/ Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 5000.-€ na oplotenie časti športového areálu futbalového ihriska

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, proti: 1 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 19/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 5,000 € na oplotenie časti športového areálu futbalového ihriska

4/ Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 4000.- € na závlahy v športovom areáli futbalového ihriska II časť

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 20/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 4000.- € na závlahy v športovom areáli futbalového ihriska II časť

Zmeny v rozpočte rozp. opatrením č. 5/2023
k 29.6.2023

	Rozpočet pred zmenou	1.zmena rozpočtu	2.zmena rozpočtu	3.zmena rozpočtu	4.zmena rozpočtu	5.zmena rozpočtu	5.zmena rozpočtu
Bežné príjmy	1 819 814	75 050	3 000	1 420	4 590	28 069	1 931 943
Kapitálové príjmy	227 000					113 003	340 003
Finančné operácie	600 000	1 350				19 450	620 800
Príjmy školy	90 000						90 000
Príjmy spolu:	2 736 814	76 400	3 000	1 420	4 590	160 522	2 982 746
Bežné výdavky	830 006	56 400	3 000	1 420	3 590	22 451	916 867
Kapitálové výdavky	839 773					134 221	973 994
Finančné operácie	14 835						14 835
Výdavky školy	1 052 200	20 000			1 000	3 850	1 077 050
Výdavky spolu:	2 736 814	76 400	3 000	1 420	4 590	160 522	2 982 746

6/ Schválenie kúpy pozemku k vysporiadaniu podielového spoluvlastníctva od Slovenského pozemkového fondu

Zápis z rokovania: na základe žiadosti bol zaslaný na Obecný úrad Hrnčiarovce n/P na návrh Dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 02145/2023-PKZP-K40205/23.00 na pozemok – E KN parc.č.417/53 zo Slovenského pozemkového fondu ul.Búdková 36, 817 15 Bratislava(nevysporiadaný pozemok ul. Alejová pri Zákrute)

Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č.7/2022 zo dňa 27.01.2022 vyhotoveného znalcom Ing. Ľudmila Ševčíková vo výške 37,69 EUR / m².

$$115,60 \text{ m}^2 \times 37,69 \text{ EUR/m}^2 = \mathbf{4\,356,96 \text{ EUR}},$$

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva, tak že obec sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Liste vlastníctva č. 297 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Hrnčiarovce, obec Hrnčiarovce nad Parnou, okres Trnava zapísanú ako parcela registra „E“: - parc. č. 417/53 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289m²; so Slovenským pozemkovým fondom, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345 ako správcom majetku nezistených vlastníkov MARKOVÁ Anna r. Cuninková, nar. 08.03.1919 v spoluvlastníckom podiele 1/5 vzhľadom k celku a CUNINKA Eliáš, nar. 19.08.1924 v spoluvlastníckom podiele 1/5 vzhľadom k celku a to za finančnú náhradu spolu vo výške 4 356,96 EUR, (výmera 115,60 m², finančná náhrada za jeden (1) m² je 37,69 EUR) vyplatenú na depozitný účet správcu. Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou, schvaľuje Dohodu o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č.02145/2023-PKZP-K40205/23.00.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/4

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 21/2023

OZ obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva, tak že obec sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Liste vlastníctva č. 297 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Hrnčiarovce, obec Hrnčiarovce nad Parnou, okres Trnava zapísanú ako parcela registra „E“: - parc. č. 417/53 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289m²; so Slovenským pozemkovým fondom, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345 ako správcom majetku nezistených vlastníkov MARKOVÁ Anna r. Cuninková, nar. 08.03.1919 v spoluvlastníckom podiele 1/5 vzhľadom k celku a CUNINKA Eliáš, nar. 19.08.1924 v spoluvlastníckom podiele 1/5 vzhľadom k celku a to za finančnú náhradu spolu vo výške 4 356,96 EUR, (výmera 115,60 m², finančná náhrada za jeden (1) m² je 37,69 EUR) vyplatenú na depozitný účet správcu. Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou, schvaľuje Dohodu o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č.02145/2023-PKZP-K40205/23.00.

7/ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Hrnčiarovce nad Parnou na 2. polrok 2023

Zápis z rokovania:

Starosta požiadal hlavnú kontrolórku obce Ing. B. Ďurkovičovú o prednesenie Plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2023.

Plán kontrolnej činnosti je nasledovný:

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023 s týmto zameraním:

- Inventarizácia peňažných prostriedkov obce
- Kontrola nakladania s majetkom a hospodárenia s finančnými prostriedkami v školskej jedálni ZŠ s MŠ Hrnčiarovce nad Parnou
- Vypracovanie odborného stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu za rok 2024 pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve, podľa § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
- Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce a plnenia uznesení obecného zastupiteľstva na základe osobitnej požiadavky starostu obce alebo obecného zastupiteľstva.
- Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024.

Ďalšia činnosť:

- Vypracovanie a predkladanie správ o výsledkoch ukončených kontrol na zasadnutiach obecného zastupiteľstva
- Účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva
- Účasť na odborných seminároch a školeniach hlavných kontrolórov organizovaných vzdelávacími inštitúciami
- Sledovanie úverovej a splátkovej zaťažnosti obce.

Kontrolná činnosť bude vykonávaná v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vypracovala: Ing. Ďurkovičová Božena
hlavná kontrolórka obce Hrnčiarovce nad Parnou

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 29. 6. 2023 schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 22/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 29. 6. 2023 schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023

8 Zmeny územného plánu

Zápis z rokovania:

Na obecný úrad Hrnčiarovce n/P boli doručené viaceré žiadosti na zmenu územného plánu ohľadne zastavanosti v obci, ktoré boli konzultované u odborne spôsobilých osôb na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie u p. Polomca a p. Krupovej, ktorí odporučili doplnenie a úpravu regulatívov pre funkčné plochy bývania v záväznej časti ÚPN, ako aj po vzájomnej konzultácii na OÚ Trnave u p. Šarikovej bolo odporúčené vypustiť zmeny zo zmeny ÚP 8/2022 zmenu a/ a zmenu b/ zmena c/ zostáva v zmene č. 8/2022.

Na obecný úrad Hrnčiarovce n/P bola doručená žiadosť ZH Invest, s.r.o. Zeleneč ul. Hlavná 40/40 o zmenu Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou – zmena funkčnej plochy verejnej zelene s označením E 3-2 Pri potoku v lokalite A1-12 Pri potoku. (OZ sa na pracovnej porade zhodlo, že táto žiadosť sa bude posudzovať neskôr po vzájomnom prerokovaní podmienok v danej lokalite)

OZ predložené zmeny ÚP prerokovalo na pracovnej porade .

I. Návrh uznesenia úpravu obsahu riešenia Zmeny 08/2022 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou

1/ Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje presunutie riešenia Zmeny 08/2022–a (zmena funkčného využitia plochy bývania v rodinných domoch na plochy funkčne zmiešané – nekomerčná a komerčná občianska vybavenosť a služby na pozemku parc. č. 2240 podľa KN C) a Zmeny 08/2022–b (dopravné pripojenie na ulicu J. Alexyho v lokalite A1-4 Farská I) zo Zmeny 08/2022 do novej pripravovanej Zmeny 09/2023.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 23/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje presunutie riešenia Zmeny 08/2022–a (zmena funkčného využitia plochy bývania v rodinných domoch na plochy funkčne zmiešané – nekomerčná a komerčná občianska vybavenosť a služby na pozemku parc. č. 2240 podľa KN C) a Zmeny 08/2022–b (dopravné pripojenie na ulicu J. Alexyho v lokalite A1-4 Farská I) zo Zmeny 08/2022 do novej pripravovanej Zmeny 09/2023.

II. Návrh uznesenia na obstaranie Zmeny 09/2023 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou

2/ **Návrh uznesenia** (predkladá M. Škorec):

- 1/ Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje obstaranie novej Zmeny 09/2023 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou.
- 2/ Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje obsah riešenia Zmeny 09/2023 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou nasledovne:
 - a/ doplnenie a úpravu regulatívov pre funkčné plochy bývania v záväznej časti ÚPN,
 - b/ zmena funkčného využitia pôvodnej plochy bývania v rodinných domoch na plochy funkčne zmiešané – nekomerčná a komerčná občianska vybavenosť a služby, na pozemku parc. č. 2240 podľa KN C
 - c/ dopravné pripojenie na ulicu J. Alexyho v lokalite A1-4 Farská I.
- 3/ Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou poveruje starostu obce zabezpečiť spracovateľa zmeny územného plánu a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a Stavebného zákona.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 24/2023

- 1/ **Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje obstaranie novej Zmeny 09/2023 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou.**
- 2/ **Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje obsah riešenia Zmeny 09/2023 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou nasledovne:**
 - a/ **doplnenie a úpravu regulatívov pre funkčné plochy bývania v záväznej časti ÚPN,**
 - b/ **zmena funkčného využitia pôvodnej plochy bývania v rodinných domoch na plochy funkčne zmiešané – nekomerčná a komerčná občianska vybavenosť a služby, na pozemku parc. č. 2240 podľa KN C**
 - c/ **dopravné pripojenie na ulicu J. Alexyho v lokalite A1-4 Farská I.**

3/ Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou poveruje starostu obce zabezpečiť spracovateľa zmeny územného plánu a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a Stavebného zákona.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje obsah riešenia Zmeny 09/2023 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou v bode aktualizáciu Územného plánu.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0. Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 25/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje obsah riešenia Zmeny 09/2023 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou v bode aktualizáciu Územného plánu.

9/ Pridelenie sociálnych bytov na Mlynárskej ul. č. 18

Zápis z rokovania:

Obecnému zastupiteľstvu bol doručený aktualizovaný zoznam žiadateľov na posúdenie o pridelenie uvoľneného bytu č. **A2/5-2 (voľný), A1/2-2 (voľný od 1.7.2023 p. Kurková)**, na bytovke na ul. Mlynárskej č. **6982/18** v obci Hrnčiarovce nad Parnou. Pridelenie bytov prerokovalo OZ na pracovnej porade.

1/ Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 29. 6. 2023 schvaľuje pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. . A1/2-2 v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi od dátumu podpísania nájomnej zmluvy novým nájomníkom Eva Tešlárová a to od 1.7.2023 do 30.6.2026

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 26/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 29. 6. 2023 schvaľuje pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. . A1/2-2 v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi od dátumu podpísania nájomnej zmluvy novým nájomníkom Eva Tešlárová a to od 1.7.2023 do 30.6.2026

2/ Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 29. 6. 2023 schvaľuje pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. . A2/5-2 v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi od dátumu podpísania nájomnej zmluvy novým nájomníkom Mário Svitek a to od 1.7.2023 do 30.6.2026

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie 27/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 29. 6. 2023 schvaľuje pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. . A2/5-2 v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi od dátumu podpísania nájomnej zmluvy novým nájomníkom Mário Svitek a to od 1.7.2023 do 30.6.2026

10/ Rôzne

-informácia starostu obce o rekonštrukcii vodovodného potrubia v obci na ul.Sv.Martina
-poslankyňa J.Babicová spomenula opraviť výtlky na ceste na Mlynárskej ulici, viacerí poslanci P.Marko, R.Klanica a E.Kátlovská spoločne diskutovali, čo by sa v obci ešte malo spraviť a starosta upozornil poslancov na to, že treba si stanoviť priority, čo vlastne chceme robiť v obci, poslanci sa spoločne dohodli, že je treba si spraviť opäť pracovný výjazd do obce. Ohľadne futb. štadióna požiadal poslanec V.Kochajda starostu obce o vypracovanie projektu na kamerový systém na celý areál športoviska, starosta obce spomenul, že dá vypracovať cenovú ponuku a predloží ho neskôr na schválenie, zároveň V.Kochajda v komunikácii so starostom obce pokračoval na tému schválenie hospodára aspoň na futb. sezónu, starosta obce informoval, že obec zabezpečuje namiesto hospodára všetky potrebné práce na ihrisku, siete si dokážu natiahnuť aj samotní futbalisti, aj si spraviť čiary-lajny, zamestnanci obce zabezpečujú činnosti ako je kosenie ihriska, upratovanie, opratie dresov pre hráčov a vždy sú pripravené všetky priestory. V.Kochajda poznamenal, že štadión potrebuje správcu, lebo sa tam pohybuje veľa ľudí, starosta uviedol, že takého správcu nemáme, človeka, ktorý tam bude chvíľu doobeda, pôjde domov a znovu chvíľu poobede, takého človeka nenájdeme len tak ľahko. R.Klanica uviedol, že futbalisti idú v núdzovom režime, je treba urobiť viaceré práce na štadióne a s kosením to tak isto nie je ideálne, M.Moncman hovoril o nalajnovaní čiar, ktoré musia byť nachystané, nakoľko, ak nebudú urobené, tak sa kvôli tomu môže zrušiť zápas, presne na toto by mal byť hospodár. Starosta

obce navrhol spoločné sedenie, na ktorom nájdú nejaké riešenie. Poslanec P. Marko sa pýtal na zamknuté bránky na šk. ihrisku. Starosta obce informoval o výmene kľučky na bránke, vstúpiť na ihrisko sa dá pri obecnom úrade, kde je otvorená bránka, v rámci šk. vyučovania sa urobí oznam o hodinách pre verejnosť v tom zmysle, aby nebol narušený vyuč. proces.

11/ Diskusia

- Z radov obyvateľov sa o slovo prihlásil p.Forner, ktorý si dal na obecný úrad žiadosť o oplotenie svojho pozemku, nakoľko mu po ňom chodia psy, prešlo mu tadiaľ nákladné auto, načo mu obec na jeho žiadosť vydala stavebné povolenie. Zamestnankyňa obecného úradu a starosta obce mu vysvetlili princíp podania žiadosti, prečo mu odpoveď poslal obecný úrad a nie spoločný obecný úrad.
- Z. Haršányová hovorila za finančnú komisiu, ktorá ponúka poradenstvo pri vypracovaní projektov členmi finančnej komisie. K.Kúdelová objasnila, že členovia komisie majú certifikát na verejné obstarávanie, zákazky menšieho rozsahu do 250 000.-€. Starosta obce vysvetlil, že projekty vypracováva pre obec kvalifikovaná spoločnosť tak, aby bol projekt priechodný, následne táto spoločnosť zabezpečí monitorovanie celého projektu a spoločnosť má akreditáciu a zabezpečuje aj verejné obstarávanie. K.Kúdelová sa pýtala, či je obec členom krízového fondu VÚC kde je poplatok 0,50€ na obyvateľa, starosta obce informoval, že toto bolo odhlásené ešte za predchádzajúceho starostu, nakoľko tam bol vysoký poplatok. K.Kúdelová ešte hovorila o VÚC a zásobníku projektov, bolo by dobré tam prihlásiť športovú halu do tohto zásobníka, starosta obce hovoril, že halu sme dávali aj do zásobníka UMR.
- F.Tománek poznamenal, parcela 417/53 ul.Alejová, kde je obec spoluvlastníkom vrátane rodiny Cuninkových, má vedomosť o priamych dedičoch pozostalých neb.Cuninkových, SPF nevedel stotožniť dedičov, kde bol zmenený dátum narodenia, následne p.Tománek navrhol, aby obec oslovila žijúcich dedičov. Starosta obce informoval, že obec neobišla žiadny zákon, obec požiadala SPF o odkúpenie pozemku, SPF si preveroval vlastníkov, fin. náhrada podľa znaleckého posudku ide do depozitu, v prípade, že sa nájde vlastník, tak mu bude táto suma vyplatená a obec žiadny zákon neporušila.

12/ Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Prehľad hlasovania poslancov:

Vysvetlivky: ZA – hlasoval za, P – hlasoval proti, ZD – zdržal sa, N - neprítomný

Meno poslanca/č. uznesenia	13/2023	14/2023	15/2023	16/2023	17/2023	18/2023	19/2023
Jana Babicová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Mgr. Elena Kátlovská	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Štefan Hrašna	N	N	N	N	N	N	N
Viliam Kochajda	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Marián Moncman	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Róbert Klanica	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Linda Pereslény Zemánková	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Katarína Kúdelová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Peter Marko	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	P

Meno poslanca/č. uznesenia	20/2023	21/2023	22/2023	23/2023	24/2023	25/2023	26/2023
Jana Babicová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Mgr. Elena Kátlovská	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Štefan Hrašna	N	N	N	N	N	N	N
Viliam Kochajda	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Marián Moncman	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Róbert Klanica	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Linda Pereslény Zemánková	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Katarína Kúdelová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Peter Marko	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA

Meno poslanca/č. uznesenia	27/2023
Jana Babicová	ZA
Mgr. Elena Kátlovská	ZA
Ing. Štefan Hrašna	N
Viliam Kochajda	ZA
Marián Moncman	ZA
Róbert Klanica	ZA
Linda Pereslény Zemánková	ZA
Katarína Kúdelová	ZA
Peter Marko	ZA

Zapísala: Monika Gajdošíková

Zápisnicu overili:

J.Babicová

R.Klanica

Mgr. Marcel Škorec

starosta obce