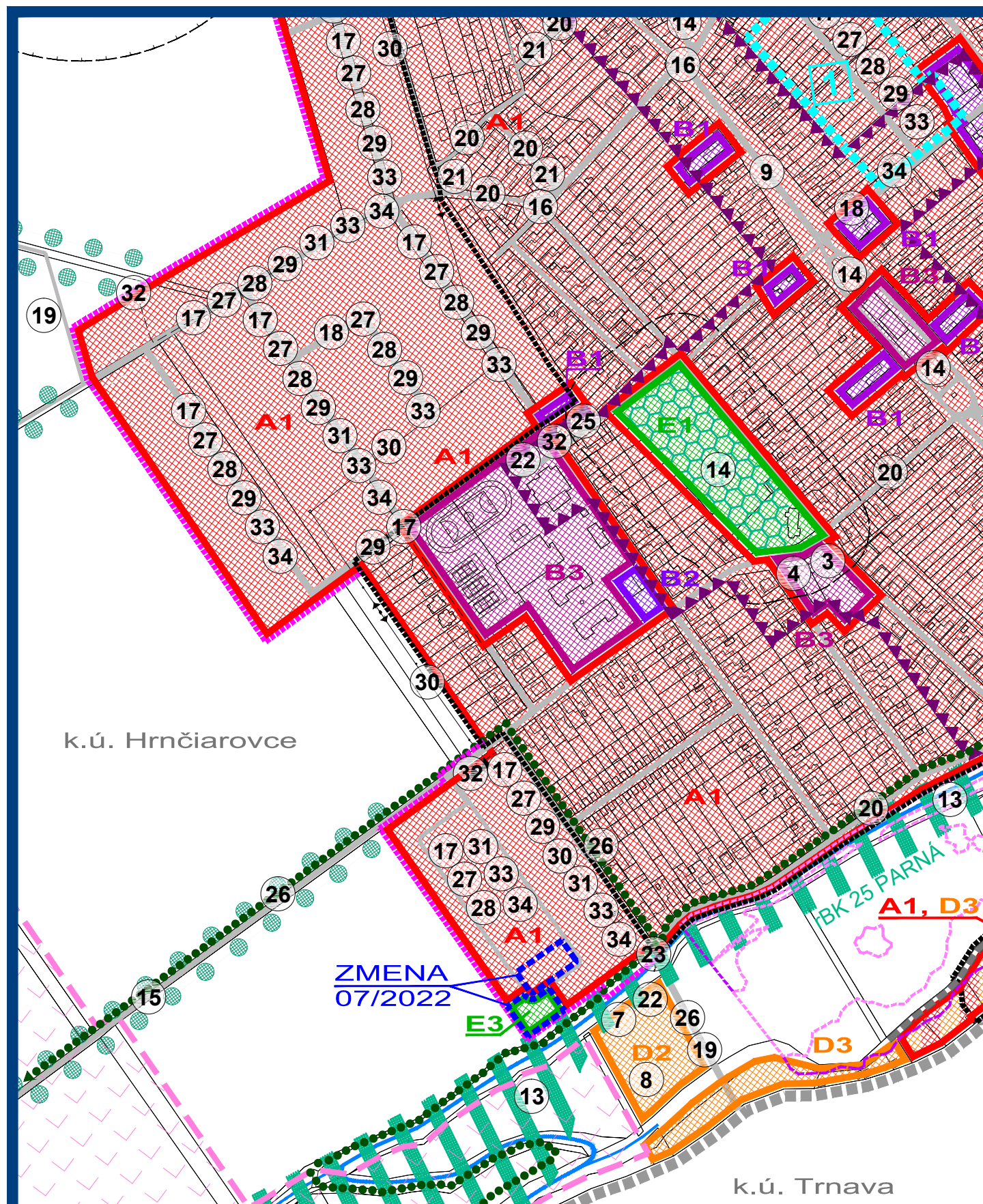
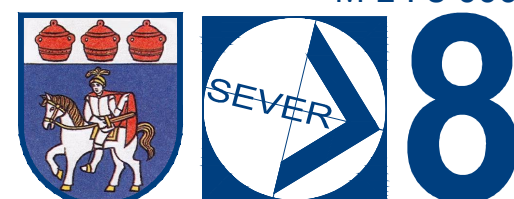




ZMENA 07/2022
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
HRNČIAROVCE
NAD PARNOU

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
(PRÍLOHA K VZN Č. /2022)

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HRNČIAROVCE N. P.
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: NOVEMBER, 2022



M 1 : 5 000

LEGENDA :

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - JESTVUJÚCA / NAVRHOVANÁ
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RD
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RD NA KTORÉ SA VZŤAHUJÚ DOPLŇUJÚCE REGULATÍVY PLATNÉ PRE LOKALITU A1-13 (BOD b)
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RD NA KTORÉ SA VZŤAHUJÚ DOPLŇUJÚCE REGULATÍVY PLATNÉ PRE LOKALITU A1-13 (BOD d)
- PLOCHY VIACOPDLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY - BYTOVÉ DOMY
- AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERCIE A SLUŽIEB
- AREÁLY A ZARIADENIA OBSLUŽNO-VÝROBNEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY VYBAVENOSTI REGIONÁLNEHO A MIESTNEHO (CELOOBEČNEHO) VÝZNAMU
- PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV
- PLOCHY REKREAČNO - RELAXAČNÝCH AREÁLOV
- PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD
- PLOCHY CINTORÍNOV
- PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENÉ
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
- HRANICA LOKALÍT, PRE KTORÉ JE TREBA SPRACOVAŤ ÚPN-Z: 1 - OD HLINÍKOV
- PORADOVÉ ČÍSLO VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
- BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
- INTERAKČNÝ PRVOK LÍNOVÝ
- HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
- ZÁPLAVOVÉ ČIARY Q5 / Q1000
- CYKLOTRASY
- HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEB DOPR. A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - JESTVUJÚCE / NAVRHOVANÉ
- OCHRANNE PÁSMO CESTY I/61 V RIEŠENOM ÚZEMÍ
- OCHRANNE PÁSMO II. STUPNIA VZ HTL-2 V RIEŠENOM ÚZEMÍ

ZMENA 07/2022
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
HRNČIAROVCE
NAD PARNOU

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
(PRÍLOHA K VZN Č. /2022)

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :

- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVÁJUCE Z ÚPN VÚC
- MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ TRATE BRATISLAVA - PÚCHOV - ZRUŠENÉ (ZMENA 04/2018)
 - VYBUDOVANIE KANALIZÁCIE (PODĽA ÚPN R TTSK Č. 14.3.1.)
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVÁJUCE Z ÚPN OBCE
- DOM SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI
 - OBJEKT NOVEJ FARY
 - OBJEKT NEKOMERČNEJ VYUŽITELNOSTI - ZRUŠENÉ (ZMENA 04/2018-a)
 - JESTVUJÚCI ŠPORTOVÝ AREÁL - ROZŠÍRENIE
 - NOVÝ REKREAČNÝ AREÁL
 - VEREJNÁ ZELEN - REKREAČNÝ PRIESTOR V LOKALITE PODOLKY
 - VEREJNÁ ZELEN V JEDNOTLIVÝCH LOKALITÁCH A VEREJNÁ ZELEN ROZPTÝLENÁ
 - IZOLAČNÁ ZELEN OKOLO VÝROBNÝCH AREÁLOV
 - IZOLAČNÁ ZELEN POZDĽ ŠTÁTNYCH CIEST I. A II. TR. A MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
 - REGIONÁLNE BIOCENTRUM /BK 16 - TRNAVSKÉ RYBNÍKY - ČASŤ V KATASTRÁLNOU ÚZEMÍ
 - REGIONÁLNY BIODOR /BK 25 - POTOK PARNÁ V KATASTRÁLNOU ÚZEMÍ
 - INTERAKČNÉ PRVKY PLOŠNÉ - PLOCHY NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE A PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ V OBČI
 - INTERAKČNÉ PRVKY LÍNOVÉ - ALEJE PRI KOMUNIKÁCIÁCH A PÁSY IZOLAČNEJ ZELENÉ OKOLO ŠPORTOVÝCH AREÁLOV, PRIEMYSELNÝCH AREÁLOV A HOSPODÁRSKÝCH DVOROV
 - ÚPRAVA SMEROVÝCH OBLÚKOV NA ZBERNEJ KOMUNIKÁCIÍ B2
 - NOVONAVRHOVANÁ SIET MIESTNYCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ FUNKČNÝCH C2, C3
 - NOVONAVRHOVANÁ SIET MIESTNYCH UPOKOJENÝCH KOMUNIKÁCIÍ FUNKČNÝCH D1
 - NOVONAVRHOVANÁ SIET ÚČELOVÝCH PRÍSTUPOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
 - REKONŠTRUKCIE JESTVUJÚCICH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ NA FUNKČNÚ TRIEDU C3, D1 (VRÁTANE ÚČELOVÝCH)
 - ÚPRAVA DOPRAVNÉHO PRIESTORU ULÍC (VOZOVKA, CHODNÍKY, CYKLOCHODNÍKY, ZELEN)
 - VYBUDOVANIE PARKOVÍSK
 - NOVONAVRHOVANÉ MOSTY CIEZ VODNÝ TOK
 - ÚPRAVA A REKONŠTRUKCIA MOSTOV CIEZ VODNÝ TOK
 - VYBUDOVANIE A REKONŠTRUKCIA AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK S PRÍSLUŠENSTVOM
 - VYBUDOVANIE DOPRAVNÝCH PLÔCH, PRÍSTUPOVÝCH CIEST, KOMUNIKÁCIÍ PRE CYKLISTOV PRE REKREAČNO-ŠPORTOVÉ LOKALITY A V RÁMCI DOCHÁDZKY DO ZAMESTNANIA
 - VODOVODNÁ SIET V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
 - KANALIZAČNÁ SIET V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
 - ROZVODY PLYNU V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
 - PRELOŽKA VZDUŠNÉHO VEDENIA VN KÁBLOM DO ZEME
 - VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ELEKTRICKEJ SIETI NN A VN
 - VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ELEKTRICKÝCH TRANSFORMAČNÝCH STANÍC
 - VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA VEREJNEHO OSVETLENIA
 - OZNAKOVACIE VEDENIA V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
 - STAVBY NA PROTIPOVODNÉ OPATRENIA VYPLYVÁJUCE ZO SPRACOVANÉHO PRVÉHO PLÁNU MANAŽMENTU POVODŇOVÉHO RIZIKA VZŤAHUJÚCE SA NA KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCE HRNČIAROVCE NAD PARNOU
- VPS 01/H ROZŠÍRENIE CESTY III/1286 V ÚSEKU OD HRANICE K.Ú. ZELENÉC PO KRÍŽOVATKU PÔVODNEJ TRASY CESTY A JEJ PRELOŽKY NA KATEGÓRIU : - C 11,5/80 DO ROKU 2020 - C 22,5/80 DO ROKU 2020
- VPS 02/H PRELOŽKA CESTY III/1286 OD KRÍŽOVATKY S PÔVODNOU TRASOU CESTY NA JUŽNOM OKRAJI ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE PO JEJ PRIPOJENIE NA CESTU I/61 V KATEGÓRII : - C 11,5/80 DO ROKU 2020 - C 22,5/80 DO ROKU 2020
- VPS 03/H OKRUŽNÁ KRÍŽOVATKA CESTY I/61, PRELOŽKY CESTY III/1286 A CESTY III/1289 S PLOŠNOU REZERVOU PRE VONKAJŠÍ PRIEMER 80M A BYPASSMI PRE SMERY TRNAVA - CIFER A CIFER - DIALIČNÁ KRÍŽOVATKA D1 VODERADY
- VPS 04/H STYKOVÁ KRÍŽOVATKA PRELOŽKY CESTY III/1286 A PÔVODNEJ TRASY CESTY III/1286
- VPS 05/H STYKOVÁ KRÍŽOVATKA CESTY III/1289 A CESTY I/61
- VPS 06/H ROZŠÍRENIE CESTY I/61 NA C 22,5 / 80 (PO ROKU 2020) V ÚSEKU OD OKRUŽNEJ KRÍŽOVATKY PO PRIPOJENIE PLÁNOVANÉHO JUŽNEHO OBCHVATU MESTA TRNAVA

ZMENA 07/2022

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY 07/2022
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RD
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ



M 1 : 5 000

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HRNČIAROVCE N. P.
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: NOVEMBER, 2022