

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou, konaného dňa 25.4.2024

1/ Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Hrnčiarovce n/P otvoril rokovanie OZ dňa 25.4.2024 o 18.00h na začiatok privítal prítomných poslancov, kontrolórku a obyvateľov obce.

Počet prítomných poslancov: 7 (E. Kátlovská, M. Moncman, P. Marko, R. Klanica, L. Peresléný Zemánková, K. Kúdelová, V.Kochajda)

Počet neprítomných poslancov: 2 (J. Babicová , Š. Hrašna)

Kontrolórka obce p. B. Ďurkovičová prítomná

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta predniesol program zasadnutia tak, ako bol zverejnený na stránke obce.

Program rokovania:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Kontrola plnenia uznesení
- 3/ Schválenie žiadostí o predĺženie nájomných bytov na ul. Mlynárskej č. 18 v obci Hrnčiarovce nad Parnou
- 4/ Schválenie žiadosti o umiestnenie včelích úl'ov na parcele č. 2075/7 k.ú. Hrnčiarovce
- 5/ Schválenie uzatvorenia dodatku č.1 k zmluve o nájme nehnuteľnosti Pizza-Wau s.r.o.
- 6/ Schválenie podania žiadosti na rekonštrukciu chodníka na ul. Farskej
- 7/ Rôzne
- 8/ Diskusia
- 9/ Záver

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, proti:0 zdržal sa: 0. Program zasadnutia bol schválený.

Za (7): E. Kátlovská, M. Moncman, V.Kochajda, P. Marko, R. Klanica, L. Peresléný
Zemánková, K. Kúdelová,

Neprítomní (2): J.Babicová, Š.Hrašna

Starosta obce doplnil program o bod:

- Zmena organizácie dopravy na Alejovej v obci Hrnčiarovce nad Parnou

Program rokovania bol následne doplnený o požadovaný bod a zmenené bolo poradie:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Kontrola plnenia uznesení
- 3/ Schválenie žiadostí o predĺženie nájomných bytov na ul. Mlynárskej č. 18 v obci Hrnčiarovce nad Parnou
- 4/ Schválenie žiadosti o umiestnenie včelích úľov na parcele č. 2075/7 k.ú. Hrnčiarovce
- 5/ Schválenie uzatvorenia dodatku č.1 k zmluve o nájme nehnuteľnosti Pizza-Wau s.r.o.
- 6/ Schválenie podania žiadosti na rekonštrukciu chodníka na ul. Farskej
- 7/ Zmena organizácie dopravy na Alejovej v obci Hrnčiarovce nad Parnou
- 8/ Rôzne
- 9/ Diskusia
- 10/ Záver

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, proti:0 zdržal sa: 0. Program zasadnutia bol schválený.
Za (7): E. Kátlovská, M. Moncman, V.Kochajda, P. Marko, R. Klanica, L. Peresléný
Zemánková, K. Kúdelová,
Neprítomní (2): J.Babicová, Š.Hrašna

Za zapisovateľku bola starosta obce určil M. Gajdošíkovú, za overovateľov starosta určil poslancov-M. Moncmana, V.Kochajdu

2/ Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 8/2024 - splnené schválené uznesenie predaj nehnuteľného majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou a to plynárenského zariadenia

Uznesenie č.9/2024 – splnené schválené uznesenie určuje

minimálnu mesačnú sadzbu nájomného

Uznesenie č. 10/2024 - neschválené uznesenie prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho Dychová hudba Hrnčiarovani,

Uznesenie č. 11/2024 - splnené schválené uznesenie zámer prenajať nebytový priestor Jednoty dôchodcov Hrnčiarovce nad Parnou

Uznesenie č.12/2024 - splnené schválené uznesenie zámer prenajať nebytový priestor Herci z Hrnca

Uznesenie č.13/2024 - splnené schválené uznesenie zámer uzatvoriť dodatok č. 1 k zmluve Pizza-Wau s.r.o

Uznesenie č.14/2024 - splnené schválené uznesenie Dobrovoľného hasičského zboru Hrnčiarovce nad Parnou umiestnenie mobilnej garáže

Uznesenie č.15/2024 - splnené schválené uznesenie obstaranie novej zmeny Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o priebežnom plnení uznesení.

3/ Schválenie žiadostí o predĺženie nájomných bytov na ul. Mlynárskej č. 18 v obci Hrnčiarovce nad Parnou

Zápis z rokovania:

Obecnému zastupiteľstvu bol doručený zoznam žiadateľov na posúdenie o predĺženie nájmu nájomného bytu AIII/8 a AI/1, na bytovke na ul. Mlynárskej č. 6982/18 v obci Hrnčiarovce nad Parnou. Predĺženie nájmu nájomcov bytov prerokovalo OZ na pracovnej porade.

3.1. Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25.4.2024 schvaľuje predĺženie nájmu dvojizbového nájomného bytu č. AIII/8 v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi Hegyeshálmiová Ľubica od 7.5.2024 do 6.5.2027

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 7/5

Hlasovanie: Za: 7 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Za (7): E. Kátlovská, R. Klanica, L. Peresléný Zemánková, K.Kúdelová, P.Marko, M. Moncman ,V.Kochajda
Neprítomní (2): J.Babicová, Š.Hrašna

Uznesenie 16/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024 schvaľuje predĺženie nájmu dvojizbového nájomného bytu č. AIII/8 v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi Hegyeshálmiová Ľubica od 7.5.2024 do 6.5.2027

3.2. Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25.4. 2024 schvaľuje predĺženie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. AI/1v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi Magyár Daniel od 11.5.2024 do 10.5.2025

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 7/5

Hlasovanie: Za: 7 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Za (7): E. Kátlovská, R. Klanica, L. Peresléný Zemánková, K.Kúdelová, P.Marko, M. Moncman ,V.Kochajda
Nepřítomní (2): J.Babicová, Š.Hrašna

Uznesenie 17/2024

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024 schvaľuje predĺženie nájmu jednoizbového nájomného bytu č. AI/1v bytovke na Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi Magyár Daniel od 11.5.2024 do 10.5.2025

4/ Schválenie žiadosti o umiestnenie včelích úľov na parcele č. 2075/7 k.ú. Hrnčiarovce

Zápis z rokovania:

Na obecný úrad bola doručená žiadosť od p. Jána Mazúcha o prenájom obecného pozemku za účelom umiestnenia včelích úľov a api-domčeka na parcele č. 2075/7 k.ú. Hrnčiarovce. OZ na pracovnej porade prerokovala žiadosť a rozhodlo sa, že prenájom neschváli.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25.4.2024 v súlade § 9aa odst. 2 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov neschvaľuje povolenie umiestnenia včelích úľov a api domčeka na nehnuteľnom majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou a to časti pozemku KN-C parc.č. 2075/7 k.ú. Hrnčiarovce žiadateľovi Ján Mazúch

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 7/5

Hlasovanie: Za: 7 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Za (7): E. Kátlovská, R. Klanica, L. Peresléný Zemánková, K.Kúdelová, P.Marko, M. Moncman ,V.Kochajda

Neprítomní (2): J.Babicová, Š.Hrašna

Uznesenie 18/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí v súlade § 9aa odst. 2 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov neschvaľuje povolenie umiestnenia včelích úľov a api domčeka na nehnuteľnom majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou a to časti pozemku KN-C parc. č. 2075/7 k.ú. Hrnčiarovce žiadateľovi Ján Mazúch

5/ Schválenie uzatvorenia dodatku č.1 k zmluve o nájme nehnuteľnosti Pizza-Wau s.r.o.

5.1. Zápis z rokovania:

Na základe doručenej žiadosti na OÚ o zníženie nájomného a zníženie výpovednej lehoty prenájmu nebytového priestoru nachádzajúci sa v športovej hale nachádzajúcej sa v obci Hrnčiarovce nad Parnou žiadateľovi Pizza-Wau s.r.o., so sídlom Farská ulica 4646/18, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 51 041 898, bol uznesením schválený zámer uzatvoriť dodatok č.1 k zmluve o nájme nehnuteľností a v druhom kroku je potrebné schváliť uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o nájme nehnuteľností

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024, v súlade § 9aa odst. 2 písm. e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje uzatvorenie dodatku č.1 k zmluve o nájme nehnuteľností zo dňa 19.04.2022, predmetom ktorej je nájom športovej haly nachádzajúca sa v obci Hrnčiarovce nad Parnou, katastrálne územie Hrnčiarovce postavenej na CKN parc. č. 1209/2 a s.č. 4625 ako telocvičňa, na základe žiadosti nájomcu Pizza-Wau s.r.o., so sídlom Farská ulica 4646/18, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 51 041 898. Dodatkom č. 1 sa zníži dohodnuté nájomné zo sumy 1 500,- EUR/ mesiac na nájomné vo výške 300 EUR/mesiac, pričom sa zároveň odpustí nájomné prevyšujúce 300,- EUR za mesiac od 01.03.2024 do uzatvorenia dodatku č. 1 k nájomnej zmluve a zároveň sa zníži výpovedná doba z pôvodných 6 mesiacov na 3 mesiace odo dňa doručenia výpovede.

Osobitný zreteľ v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce spočíva v skutočnosti, že na základe prieskumu obce nie je záujem o prevádzkovanie športovej haly. Prevádzka športovej haly je náročná na spotrebu energií, pretože vykurovacie telesá sú zastaralé s nízkou účinnosťou a vzhľadom na požadovanú teplotu pre priestory telocvične pri vyučovaní žiakov základnej školy, ktorý halu bezodplatne využívajú počas vyučovania je nutné sústavné vykurovanie. Príjmy z prenájmu haly mimo vyučovacích hodín nepokryjú náklady na energie. Ak by sa hala vrátila do užívania obce, o prenájom hracej plochy v poobedných a večerných hodinách nie je dostatočný záujem a obec musí znášať náklady spojené s udržiavaním a prevádzkou športovej haly a jej vybavenia. Mesačné náklady na prevádzku haly by musela obec znášať z vlastného rozpočtu. Takouto úpravou nájomného bude prevádzka haly nájomcom vyrovnaná a prevádzka telocvične bude pre žiakov základnej školy aj futbalového klubu zachovaná bez požiadaviek na čerpanie prostriedkov z rozpočtu obce. Prenájomom haly príde k zníženiu nárokov na personálne obsadenie obecného úradu a k zefektívneniu nakladania s majetkom obce, keď náklady na bežnú prevádzku haly bude znášať nájomca a obec bude mať príjem z nájmu bez ďalším nutných nákladov.

Hodnota nájomného na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájmom určená podľa § 9aa ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je 11 226,- EUR

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 7/5

Hlasovanie: Za: 6 , proti: 0 zdržal sa: 1 Uznesenie bolo prijaté.

Za (6): E. Kátlovská, R. Klanica, L. Pereslény Zemánková, K.Kúdelová, M. Moncman
,V.Kochajda

Zdržal sa (1): P.Marko

Neprítomní (2): J.Babicová, Š.Hrašna

Uznesenie 19/2024

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024, v súlade § 9aa odst. 2 písm. e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o nájme nehnuteľností zo dňa 19.04.2022, predmetom ktorej je nájom športovej haly nachádzajúca sa v obci Hrnčiarovce nad Parnou, katastrálne územie Hrnčiarovce postavenej na CKN parc. č. 1209/2 a s.č. 4625 ako telocvična, na základe žiadosti nájomcu Pizza-Wau s.r.o., so sídlom Farská ulica 4646/18, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 51 041 898. Dodatkom č. 1 sa zníži dohodnuté nájomné zo sumy 1 500,- EUR/ mesiac na nájomné vo výške 300 EUR/mesiac, pričom sa zároveň odpustí nájomné prevyšujúce 300,- EUR za mesiac od 01.03.2024 do uzatvorenia dodatku č. 1 k nájomnej zmluve a zároveň sa zníži výpovedná doba z pôvodných 6 mesiacov na 3 mesiace odo dňa doručenia výpovede.

Osobitný zreteľ v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce spočíva v skutočnosti, že na základe prieskumu obce nie je záujem o prevádzkovanie športovej haly. Prevádzka športovej haly je náročná na spotrebu energií, pretože vykurovacie telesá sú zastaralé s nízkou účinnosťou a vzhľadom na požadovanú teplotu pre priestory telocvične pri vyučovaní žiakov základnej školy, ktorý halu bezodplatne využívajú počas vyučovania je nutné sústavné vykurovanie. Príjmy z prenájmu haly mimo vyučovacích hodín nepokryjú náklady na energie. Ak by hala vrátila do užívania obci, o prenájom hracej plochy v poobedných a večerných hodinách nie je dostatočný záujem a obec musí znášať náklady spojené s udržiavaním a prevádzkou športovej haly a jej vybavenia. Mesačné náklady na prevádzku haly by musela obec znášať z vlastného rozpočtu. Takouto úpravou nájomného bude prevádzka haly nájomcom vyrovnaná a prevádzka telocvične bude pre žiakov základnej školy aj futbalového klubu zachovaná bez požiadaviek na čerpanie prostriedkov z rozpočtu obce. Prenájom haly prídere k zníženiu nárokov na personálne obsadenie obecného úradu a k zefektívneniu nakladania s majetkom obce, keď náklady na bežnú prevádzku haly bude znášať nájomca a obec bude mať príjem z nájmu bez ďalších nutných nákladov.

Hodnota nájomného na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom určená podľa § 9aa ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je 11 226,- EUR

5.2. Zápis z rokovania:

Na obecny úrad bola doručená žiadosť o prenájom nebytového priestoru žiadateľom Základná organizácia Jednoty dôchodcov Hrnčiarovce nad Parnou, Sv. Martina 4765/86, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 008970190253. OZ na svojom zasadnutí uznesením schválilo zámer prenajať nebytový priestor a v druhom kroku je potrebné schváliť prenájom nebytového priestoru

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024 v súlade § 9a a odst. 2 písm. e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove zapísanej na LV č. 1400 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, ako materská škola s.č. 4810 postavená na parc.č. 1420 na prízemí budovy v rozsahu o výmere 64,52m², ako je vyznačené na náčrte ktorý tvorí prílohu č. 1., a to žiadateľovi Základná organizácia Jednoty dôchodcov Hrnčiarovce nad Parnou, Sv. Martina 4765/86, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 008970190253

Na základe žiadosti Základnej organizácie Jednoty dôchodcov Hrnčiarovce nad Parnou nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú na 1 rok od 01.05.2024 a výška nájomného bude 1,- EUR/rok za predmet nájmu.

Hodnota nájomného na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájmom určená podľa § 9aa ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je 4 645,44 EUR.

Osobitný zreteľ v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce spočíva v skutočnosti, že žiadateľ združuje ako členov seniorov obce poskytuje priestor pre vytváranie a udržiavanie sociálneho kontaktu obyvateľov obce. Zabezpečuje a pomáha pri sociálnej, zdravotnej starostlivosti občanov obce, preto ide o nájom nehnuteľnosti s preferenciou iného ako ekonomického záujmu. Priestor, ktorý je predmetom zámeru k prenájmu je bezbariérový, čo umožní využívanie imobilným spoluobčanom.

- o 18:31 hodine prišiel na OZ poslanec Š.Hrašna

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Za (8): E. Kátlovská, R. Klanica, L. Pereslény Zemánková, K.Kúdelová, P.Marko, M.

Moncman ,V.Kochajda, Š.Hrašna

Neprítomní (1): J.Babicová,

Uznesenie 20/2024

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024 v súlade § 9aa odst. 2 písm. e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje prenájom nebytového priestoru

nachádzajúceho sa v budove zapísanej na LV č. 1400, k.ú.Hrnčiarovce, ako materská škola s.č. 4810 postavená na parc.č. 1420 na prízemí budovy v rozsahu o výmere 64,52m², ako je vyznačené na náčrte ktorý tvorí prílohu č. 1., a to žiadateľovi Základná organizácia Jednoty dôchodcov Hrnčiarovce nad Parnou, Sv. Martina 4765/86, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou , IČO: 008970190253

Na základe žiadosti Základnej organizácie Jednoty dôchodcov Hrnčiarovce nad Parnou nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú na 1 rok od 01.05.2024 a výška nájomného bude 1,- EUR/rok za predmet nájmu.

Hodnota nájomného na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom určená podľa § 9aa ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je 4 645,44 EUR.

Osobitný zreteľ v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce spočíva v skutočnosti, že žiadateľ združuje ako členov seniorov obce poskytuje priestor pre vytváranie a udržiavanie sociálneho kontaktu obyvateľov obce. Zabezpečuje a pomáha pri sociálnej, zdravotnej starostlivosti občanov obce, preto ide o nájom nehnuteľnosti s preferenciou iného ako ekonomického záujmu. Priestor, ktorý je predmetom zámeru k prenájmu je bezbariérový, čo umožní využívanie imobilným spoluobčanom.

5.3. Zápis z rokovania:

Na obecný úrad bola doručená žiadosť o prenájom nebytového priestoru žiadateľom OZ Herci z Hrnca, Farská ulica 7013/39, Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 50903063Hrnčiarovce nad Parnou , IČO: 008970190253. OZ na svojom zasadnutí uznesením schválilo zámer prenajať nebytový priestor a v druhom kroku je potrebné schváliť prenájom nebytového priestoru.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024 v súlade § 9aa odst. 2 písm. e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove zapísanej na LV č. 1400 kataster Hrnčiarovce s.č. 4626 postavená na parc.č. 1214 na prízemí budovy v rozsahu o výmere 51,7 m², ako je vyznačené na náčrte ktorý tvorí prílohu č. 2., a to žiadateľovi občianske združenie Herci z Hrnca, Farská ulica 7013/39, Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 50903063

Na základe žiadosti Herci z Hrnca nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú na 1 rok od 01.05.2024 a výška nájomného bude 1,- EUR/rok za predmet nájmu.

Hodnota nájomného na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom určená podľa § 9aa ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je 3 672,00 EUR.

Osobitný zreteľ v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce spočíva v skutočnosti, že žiadateľ úspešne reprezentuje obec na spoločenských podujatiach na Slovensku aj

v zahraničí a bezodplatne vystupuje na podujatiach organizovaných obcou, preto ide o nájom nehnuteľnosti s preferenciou iného ako ekonomického záujmu.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie -bolo prijaté.

Za (8): E. Kátlovská, R. Klanica, L. Pereslény Zemánková, K.Kúdelová, P.Marko, M.

Moncman ,V.Kochajda, Š.Hrašna

Neprítomní (1): J.Babicová

Uznesenie 21/2024

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024 v súlade § 9aa odst. 2 písm. e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa schvaľuje prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove zapísanej na LV č. 1400 kataster Hrnčiarovce s.č. 4626 postavená na parc.č. 1214 na prízemí budovy v rozsahu o výmere 51,7 m², ako je vyznačené na náčrte ktorý tvorí prílohu č. 2., a to žiadateľovi občianske združenie Herci z Hrnca, Farská ulica 7013/39, Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 50903063

Na základe žiadosti OZ Herci z Hrnca nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú na 1 rok od 01.05.2024 a výška nájomného bude 1.- EUR/rok za predmet nájmu.

Hodnota nájomného na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom určená podľa § 9aa ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je 3 672,00 EUR.

Osobitný zreteľ v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce spočíva v skutočnosti, že žiadateľ úspešne reprezentuje obec na spoločenských podujatiach na Slovensku aj v zahraničí a bezodplatne vystupuje na podujatiach organizovaných obcou, preto ide o nájom nehnuteľnosti s preferenciou iného ako ekonomického záujmu.

6/ Schválenie podania žiadosti na rekonštrukciu chodníka na ul. Farskej

Zápis z rokovania:

Obecné zastupiteľstvo prerokovávalo na pracovnej porade oznámenú informáciu o podaní obecného úradu, ktorý podal dňa 19.4.2024 vypracovaný projekt na rekonštrukciu chodníka na Farskej ulici v časti od križovatky ul.Kostolnej a ul.Alejovej na vyhlásenú výzvu MAS 080/72/5 podopatrenie 72 MAS 11+, účel - modernizácia chodníka - Farská ulica, v obci Hrnčiarovce nad Parnou, financovaný z programu rozvoja vidieka, s celkovou cenou projektu s DPH 37 886,36 €, kde žiadaná výška NFP je 35 999,89 €. Pre krátkosť času a dodržania

termínu obecný úrad žiadosť podal 19.4.2024. Dofinancovanie zo strany žiadateľa je v max. výške 1886,47 € z celkových oprávnených výdavkov.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024 schvaľuje zapojenie sa do výzvy s kódom MAS 080/72/5 podopatrenie 72 MAS11+, účel modernizácia chodníka Farská ulica v obci Hrnčiarovce nad Parnou, financovaný z programu rozvoja vidieka, s celkovou cenou projektu s DPH 37 886,36 €, kde žiadaná výška NFP je 35 999,89 €. Zároveň schvaľuje samofinancovanie projektu zo strany žiadateľa v maximálnej výške 1886,47€ z celkových oprávnených výdavkov a sumu vo výške 2 000.-€ za prípravu a podanie žiadosti nenávratných finančných prostriedkov (NFP) a prípravu realizácie verejného obstarávania a administratívnu implementáciu projektu pre Bánovskú regionálnu rozvojovú agentúru, ul.Školská č.31/22 Bánovce n/Bebravou č.45746940.

Následne sa všetci prítomní poslanci zapojili spoločne do komunikácie, kde hovorili o schválení predneseného uznesenia, o výzvach, ktoré boli zverejnené a možnostiach ich využitia pre obec. Spoločne riešili problematiku parkovania, cyklochodník a chodník na Farskej ulici. Po vzájomnej dohode prišli k novému návrhu uznesenia. Podrobnejšia komunikácia je zaznamenaná na zvukovom zázname od 27:52 min.

Návrh uznesenia (predkladá Š.Hrašna):

OZ schvaľuje vypracovanie projektu na cyklochodník na Farskej ulici, medzi ul. Kostolnou a ul.Alejovou a zároveň aj vybavenie stavebného povolenia. Následne zrealizovať zmenu dopravného značenia v tom istom úseku, s obojstranným zákazom stáť, prechodom pre chodcov na úrovni školskej jedálne ZŠ s MŠ a školskej zóny v tomto úseku.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Za (8): E. Kátlovská, R. Klanica, L. Peresléný Zemánková, K.Kúdelová, P.Marko, M. Moncman ,V.Kochajda, Š.Hrašna
Neprítomní (1): J.Babicová

Uznesenie 22/2024

OZ schvaľuje vypracovanie projektu na cyklochodník na Farskej ulici, medzi ul. Kostolnou a ul.Alejovou a zároveň vybavenie stavebného povolenia. Následne zrealizovať zmenu dopravného značenia v tom istom úseku s obojstranným zákazom stáť, prechodom pre chodcov na úrovni školskej jedálne ZŠ s MŠ a školskej zóny v tomto úseku.

7/ Zmena organizácie dopravy na Alejovej v obci Hrnčiarovce nad Parnou

Zápis z rokovania:

Obecné zastupiteľstvo sa na pracovnej porade a po pracovnej obhliadke ulice Alejovej v obci Hrnčiarovce n/ Parnou zhodlo na jej sprejazdení a to v časti ulice od ul. Cíferskej po ul. Sv.Martina. V tejto časti by došlo k zmene organizácie dopravy na jednosmernú cestu v určenom smere od ul.Cíferskú na ul. Sv. Martina ukončením jednosmerky na úrovni začiatku objektu zmrzliny. Úsek jednosmernej komunikácie by bol označený určeným schváleným dopravným značením a doplnením dopravného značenie obytnéj zóny a osadením spomaľovacieho dopravného zariadenia. V časti od začiatku objektu prevádzky zmrzliny po výjazd na ul. Cíferskú cestu III/1286 by zostal úsek bez zmeny obojsmerný.

Návrh uznesenia (predkladá M. Škorec):

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024 schvaľuje zmenu organizácie dopravy na ul.Alejovej v obci Hrnčiarovce nad Parnou, na jednosmernú cestu v určenom smere a to od ul. Cíferskej od konca objektu Zákruta a konca objektu zmrzliny, po ul. Sv. Martina s tým, že na začiatku tejto jednosmernej ulice bude umiestnené dopravné zariadenie- spomaľovač a tento úsek cesty bude označený ako obytná zóna.

Počet prítomných poslancov/počet hlasov potrebných na prijatie uznesenia: 8/5

Hlasovanie: Za: 8 , proti: 0 zdržal sa: 0 Uznesenie bolo prijaté.

Za (8): E. Kátlovská, R. Klanica, L. Peresléný Zemánková, K.Kúdelová, P.Marko, M. Moncman ,V.Kochajda, Š.Hrašna
Neprítomní (1): J.Babicová

Uznesenie 23/2024

OZ v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 25. 4. 2024 schvaľuje zmenu organizácie dopravy na ul.Alejovej v obci Hrnčiarovce nad Parnou, na jednosmernú cestu v určenom smere a to od ul. Cíferskej od konca objektu Zákruta a konca objektu zmrzliny, po ul. Sv. Martina s tým, že na začiatku tejto jednosmernej ulice bude umiestnené dopravné zariadenie- spomaľovač a tento úsek cesty bude označený ako obytná zóna.

8/ Rôzne

-Starosta obce informoval prítomných o žiadosti p.Fornera o preplatenie nájmu 2,50€ so spätnou platnosťou. Poslanci sa dohodli, že túto problematiku starosta obce prekonzultuje s právnikom obce.

-poslanec P.Marko sa pýtal na lampu na moste, starosta obce informoval, že obec stále nemá a čaká stanovisko z SSC.

9/ Diskusia

-za radu rodičov hovorila p.D.Vnuková, ktorá informovala o úspechu v projekte a na jeho základe budú organizovať 17.5.2024 súťaž v petangu.

- p. P.Hetteš sa informoval na záväzok o Zmluve o budúcej zmluve medzi obcou Hrnčiarovce n/P a p.Horváthom zo dňa 12.11.2021, týkajúca sa prevzatia pozemkov od p.Horvátha. Starosta obce skonštatoval, že k tejto problematike si pozve zástupcu jednej aj druhej strany, aj právnik a potom sa bude tomu venovať.

10/ Záver

Na záver sa starosta poďakoval všetkým občanom, ktorí sa zúčastnili obecnej brigády, pozval všetkých na slávnostné stavenie mája a následne sa všetkým prítomným poďakoval za účasť na zasadnutí OZ. Následne ukončil zasadnutie OZ.

Prehľad hlasovania poslancov:

Vysvetlivky: ZA – hlasoval za, P – hlasoval proti, ZD – zdržal sa, N - neprítomný

Meno poslanca/č. uznesenia	16 /2024	17/2024	18/2024	19/2024	20/2024	21/2024	22/2024	23/2024
Jana Babicová	N	N	N	N	N	N	N	N
Mgr. Elena Kátlovská	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Štefan Hrašna	N	N	N	N	ZA	ZA	ZA	ZA
Viliam Kochajda	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Marián Moncman	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Róbert Klanica	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Mgr.art. Linda Pereslény Zemánková	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Katarína Kúdelová	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Peter Marko	ZA	ZA	ZA	ZD	ZA	ZA	ZA	ZA

Zapísala: Monika Gajdošíková

Zápisnicu overili:

Viliam Kochajda

Marian Moncman

Mgr. Marcel Škorec