

**Určenie hodnoty bytov vo vlastníctve obce Hrnčiarovce nad Parnou na parcele číslo 3/3 podľa § 1 ods. 1 písm. b)
vyhlášky č. 281/2024 Z.z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore**

A	B	C	D	E	F	G	H
Bytový dom na parc. č. 3/3 9 b.j.	Podlahová plocha bytu v m2 podľa Vyhlášky č. 281/2024 Z.z.	Obstarávacia cena bytového domu	Obstarávacia cena za 1 m2 PP bytu vrátane balkónov a loddžíí C / 500,50	Obstarávacia cena bytu D * B	Kcpi / 2 od kolaudácie domu v roku 2006	Hodnota bytu podľa vyhlášky č. 281/2024 Z.z. E * F	5% z hodnoty bytu podľa vyhlášky - maximálna cena ročného nájmu G * 0,05
prízemie 1-izbový byt	39,90	409 793,45	818,77	32 668,85	1,3055	42 649,18	2 132,46
prízemie 2-izbový byt	53,70	409 793,45	818,77	43 967,85	1,3055	57 400,03	2 870,00
prízemie 2-izbový byt	46,30	409 793,45	818,77	37 908,96	1,3055	49 490,15	2 474,51
1. poschodie 3-izbový byt	79,60	409 793,45	818,77	65 173,94	1,3055	85 084,58	4 254,23
1. poschodie 2-izbový byt	53,70	409 793,45	818,77	43 967,85	1,3055	57 400,03	2 870,00
1. poschodie 2-izbový byt	46,30	409 793,45	818,77	37 908,96	1,3055	49 490,15	2 474,51
2. poschodie 3-izbový byt	80,00	409 793,45	818,77	65 501,45	1,3055	85 512,14	4 275,61
2. poschodie 2-izbový byt	47,10	409 793,45	818,77	38 563,98	1,3055	50 345,27	2 517,26
2. poschodie 2-izbový byt	53,90	409 793,45	818,77	44 131,60	1,3055	57 613,81	2 880,69
Súčet	500,50			409 793,45		534 985,35	26 749,27

V Hrnčiarovciach nad Parnou dňa 10.12.2025

Mgr. Marcel Škorec v. r.
starosta obce

Schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 109/2025 dňa 10.12.2025