

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva pri Obecnom úrade
v Hrnčiarovciach n/P, konaného dňa 26.1.2011

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Navrhovatelia: RNDr. Monika Kopecká, Mgr. Monika Čiefová

Overovatelia: Mgr. Elena Kátlovská, Ing. Mikuláš Moncman

Zapisovateľka: Jarmila Tomeková

Program:

1/ Otvorenie

2/ Kontrola uznesení -vymenovanie členov za jednotlivé komisie

3/ Odpoveď na interpeláciu poslanca

4/ Pridelenie ulíc jednotlivým poslancom

5/ Delegovanie poslancov do rady školy

6/ Plán zasadnutí OZ

7/ Športová hala

8/ Nájomné byty

9/ Informácia o investičných akciách v obci

10/ Verejnoprospešné práce

11/ Doplatok za stravu /dôchodci/

12/ Žiadosť o odkúpenie, resp. prenájom obecného pozemku /Ing. Serbák/

13/ Rôzne:

- plán kontrolnej činnosti na rok 2011
- majetkové priznanie starostu obce – určenie komisie
- prístrešok pre levy – stavebné povolenie
- žiadosti o odpustenie poplatku za smeti na rok 2011

14/ Diskusia

1/ Otvorenie

Na úvod zasadnutia OZ starosta obce privítal prítomných na zasadnutí, overil skutočnosť, že OZ je uznášaniaschopné a oboznámil ich s návrhom programu zasadnutia. Z prítomných 9 poslancov za návrh programu zasadnutia OZ bolo:

Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/ Kontrola uznesení:

Zo zasadnutia OZ zo dňa 27.12.2010 vplynulo plnenie uznesenia č. 54/10, kde bolo uložené predsedom jednotlivých komisií určiť si členov za svoje komisie do najbližšieho zasadnutia OZ. Členovia jednotlivých komisií:

Stavebná komisia – Ing. Jozef Zárecký, Štefan Hrašna, Pavol Dobiš

Finančná komisia – Mgr. Miloš Tomek, Ing. Jarmila Marková, Alena Pagáčová

Kultúrno-športová komisia - Ing. Mikuláš Moncman, Mgr. Lýdia Hrušovská, Mgr. Miloš Tomek, PaedDr. Jozef Hrčka, Ivan Lužák

Poriadková komisia – Ing. Štefan Hrašna, Mgr. Miloš Tomek

Sociálna komisia – Jana Pekarová, Bibiána Púchla, Jarmila Tomeková

Komisia ŽP a pozemkové úpravy: Bc. Rastislav Mrva, Ján Zápražný

Starosta obce dal hlasovať kto je za navrhované zloženie jednotlivých komisií:

Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

3/ Odpoveď na interpeláciu poslanca:

- inventarizácia – starosta obce informoval prítomných, že momentálne sa spracovávajú podklady pre inventarizáciu majetku obce a zatiaľ sú známe iba tieto údaje:

Dlhodobý nehmotný majetok	Nad. hodnota	Oprávky	zost. hodnota
Softvér	1 619,86	1 619,86	0,00
Drobný dlhodobý nehm. majetok	297,75	297,75	0,00
Dlhodobý hmotný majetok			
Stavby	4 458 635,24	1 480 864,77	2 977 770,47
Samostatne hnuteľné veci	40 404,19	38 667,34	1 736,85
Dopravné prostriedky	5 454,03	5 454,03	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	35 995,70	35 995,70	0,00
Pozemky	678 745,32	0,00	678 745,32
Akcie Tavos	449 574,12	0,00	

- rozpočet obce – rozpočet obce je vyrovnaný, momentálne nie je potreba ho upravovať. V priebehu roka sa môže kedykoľvek podľa potreby a aktuálnosti upraviť.

- prenájom obecného majetku – okrem športovej haly nie je neplatič

- <u>platenie daní podnikateľmi</u> – nedoplatky daň z nehnuteľnosti r. 2008	232,78 €
r. 2009	4 104,16 €
r. 2010	3 096,51 €
Spolu:	7 433,45 €
nedoplatky smeti	
r. 2008	80,16 €
r. 2009	87,60 €
r. 2010	291,42 €

Spolu: 586,73€

- zmluvy o predaji obecného majetku – predávali sa iba obecné pozemky, ktoré občania dlhodobo užívali a mnohokrát nemali ani znalosť, že pozemok nie je v ich vlastníctve napr. časť predzáhradky, garáže, plotu, záhrady, rodinného domu stáli na obecnom pozemku.

- Vyplatené odmeny za rok 2010: starostovi vo výške jednomesačného platu /odsúhlasené OZ/, zástupcovi starostovi obce 365,- €, kontrolór obce 150,- €.

- Zverejňovanie zmlúv, objednávok, faktúr na internete – táto povinnosť nám vyplýva zo zákona, dňa 1.2.2011 bude na túto tému školenie, kde presne zadefinovaný postup poskytovania informácií

4/ Pridelenie ulíc jednotlivým poslancom:

Mgr. Čiefová – Mostová, Krátka, Športová

Mgr. Kátlovská – Facková, Bajkalská, Vinohradnícka

RNDr. Kopecká – Hrnčiarska, Hliníky, Brodná

p. Máar – Cíferská, Voderadská, Fr. Hečku

Ing. Moncman – Lávková, Mlynárska, Kostolná

p. Púchla – Sv. Martina, Alejová

Ing. Račková – Cintorínska, J. Alexyho

Mgr. Tomek – Nová, Farská, Drobná

Za uvedený návrh rozdelenia ulíc jednotlivým poslancom hlasovalo:

Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

5/ Delegovanie poslancov do rady školy:

Starosta obce navrhol do rady školy týchto poslancov: Mgr. Elenu Kátlovskú, Mgr. Moniku Čiefovú, Ing. Mikuláša Moncmana, RNDr. Moniku Kopeckú. Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh:

Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

6/ Plán zasadnutí OZ: 30.3., 11.5., 22.6., 7.9., 23.11. pracovná porada, 7.12.2011
OZ berie na vedomie plán zasadnutí OZ.

7/ Športová hala

Starosta obce informoval prítomných, že prenájomca športovej haly ŠK MIMA Trnava nám neplatí prenájom za obdobie od apríla 2010 a aj napriek viacerých upomienkam, ako aj osobných pohovorov so zástupcami ŠK MIMA a ich príslužob, doteraz nebol dlh nájmu uhradený. Starosta obce navrhol OZ dať výpoveď nájomcovi športovej haly ŠK MIMA Trnava k 1.2.2011. Z prítomných 9 poslancov bolo:

Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

Starosta obce informoval prítomných, že k otázke prenájmu športovej haly sa bude OZ venovať na mimoriadnom zasadnutí OZ dňa 31.1.2011.

8/ Nájomné byty

Starosta obce informoval prítomných, že na bytovke I. Mlynárska 18, ktorá slúži nájomníkom viac ako 6 rokov dochádza k oprave plynových kotlov, výmene sporákov a z toho dôvodu nepostačuje nájomníkmi vytvorený fond opráv, preto navrhuje OZ navýšiť splátky do fondu opráv na 1 byt o 5,-€/mesačne. Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh:

Za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

Zároveň starosta obce podal informáciu, že vláda navrhuje, aby obecné úrady odvádzali daň z príjmu z nájomného, čo by pre nájomníkov bytovky znamenalo navýšenie nájmu. Zatiaľ tento návrh nie je schválený.

9/ Informácie o investičných akciách v obci:

Predseda stavebnej komisie Ing. Rastislav Mrva informoval prítomných o pripravovaných investičných akciách v obci:

Rekonštrukcia ZŠ s MŠ – výberové konanie úspešne prebehlo, víťazom súťaže bola firma ZIPP Bratislava, čaká sa na podpísanie zmluvy s Ministerstvom výstavby.

Školská kotolňa – v projekte rekonštrukcia ZŠ s MŠ nebola zahrnutá rekonštrukcia kotolne. Keďže na začiatku vykurovacieho obdobia nastala havarijná situácia, kedy nám z 3 kotlov, 2 kotle vypadli a 1 kotoľ kapacitne nestačil na vykurovanie celého objektu. Obec riešila účelovú opravu z vlastných prostriedkov a zároveň požiadala o dotáciu z Ministerstva školstva. Koncom roka 2010 našej žiadosti vyhovelí a boli nám zaslané finančné prostriedky na náš účet. Obec vyhlási výberové konanie na rekonštrukciu kotolne, aby sa mohlo po skončení vykurovacieho obdobia začať s prácami.

Zberný dvor, vodovod a kanalizácia Športová ul. – bola zaslané žiadosti na Ministerstvo životného prostredia, v októbri 2010 prebehlo prvé kolo, kde tieto projekty neboli úspešné. Na marec 2011 bolo vyhlásené druhé kolo, kde sme zaslali projekt na zberný dvor.

10/ Verejnoprospešné práce

Teraz nám pracujú na verejnoprospešných prácach v obci 4 pracovníci, ktorým končia zmluvy 31.1.2011. Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Trnave vyhlásil ďalší projekt, kde je podmienka, aby pracovníci boli mesiac nezamestnaní, potom by sme mohli pokračovať v projekte až od marca 2011. Pri rovnakých finančných prostriedkoch ako boli v roku 2010 by sme si mohli dovoliť v roku 2011 zamestnať iba 3 pracovníkov na obdobie 9 mesiacov. Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh, aby v roku 2011 boli prijatí 3 pracovníci na verejnoprospešné práce na obdobie 9 mesiacov:

Za: 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

11/ Doplatok za stravu /dôchodci/

V roku 2010 bola stravná jednotka /obedy pre dôchodcov/ 2,32 €, pričom dôchodca si hradil čiastku 1,59 €, obec doplácala čiastku 0,73 €. Firma Pemino Modranka, ktorá nám obedy dodáva od 1.1.2011 zvýšila stravnú jednotku na 2,70 €/za obed, čo činí zvýšenie o 0,38 €. Navrhujeme zvýšenie premietnuť do ceny obeda dôchodcom, čo by činilo 1,97 €/za obed, pričom obec by doplácala čiastku 0,73 €. Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh:

Za: 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

12 Žiadosť o odkúpenie, resp. prenájom časti obecného pozemku

Ing. Serbák Milan podal žiadosť na odkúpenie, resp. prenájom časti obecného pozemku na Farskej ulici, pred jeho pozemkom, kde momentálne sa stavia polyfunkčný dom /potraviny, kvetinárstvo/, parc. č. 1430 o výmere 570 m². Na obecnom pozemku by chcel vybudovať parkovisko. Členovia OZ nedoporučujú odpredaj obecného pozemku, ale navrhujú prenájom obecného pozemku. Výška nájmu by sa stanovila na základe predloženia finančných nákladov spojených s vybudovaním parkoviska. OcÚ vyzve Ing. Serbáka, aby do najbližšieho zasadnutia OZ predložil návrh a rozpočet nákladov na vybudovanie parkoviska. Starosta obce dal hlasovať kto je za prenájom uvedeného pozemku Ing. Serbákovi Milanovi:

Za: 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

13/ Rôzne:

- majetkové priznanie starostu obce – na základe zákona č. 357/2004 Ústavný zákon o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, zmene č.545/2005 Z.z. je povinný novozvolený starosta obce podať do 30 dní od nástupu do funkcie majetkové priznanie a musí byť zriadená za týmto účelom komisia. Návrh členov komisie: Mgr. Miloš Tomek, Bibiána Púchla, Ing. Mikuláš Moncman. Starosta obce dal hlasovať kto je za takéto zloženie:

Za: 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

- prístrešok levy – stavba je vybudovaná nelegálne, nebolo vydané stavebné povolenie. Majiteľ pozemku bol upozornený, že je potrebné požiadať o stavebné povolenie. Starosta obce dal prítomným poslancom na zváženie aké stanovisko zaujmú k danému problému, pretože stavba zasahuje podľa územného plánu obce do priestoru, ktorý je určený na IBV, ďalej ohrozuje vodný zdroj /do 200 m je ochranné pásmo/. Starosta obce dal hlasovať kto je za, aby bolo vydané stavebné povolenie na prístrešok pre levy:

Za: 0 Proti: 8 poslancov Zdržal sa: 1 poslanec

Návrh bol prijatý.

- Plán kontrolnej činnosti na rok 2011 – predniesol kontrolór obce Ing. Nižnan Stanislav /vid'. príloha/. OZ berie na vedomie.

- Odpustenie poplatku za smeti na rok 2011 – jedná sa o občanov, ktorí sú dlhodobo v zahraničí, kde pracujú, študujú, alebo o občanov, ktorí nehnuteľnosť neužívajú. Jedná sa o týchto občanov: Lívia Talac, Cíferská 34, Silvia Brezinová, Cíferská 34, Šimon Koniarik, Voderadská 17, Anton Baláž, Nová 14, Lýdia Hrušovská, Kostolná 37, Jozef Masár, Fr. Hečku 25, Alena Záhoráková, Hrnčiarska 16, Jozef Tomek, Nová 13, František Čúp, Vinohradnícka 3, Mária Rumanovičová, Fr. Hečku 27, Ing. Jozef Zárecký, Nová 7, Alojz Moravčík, Brodná 13, Agneša Haladová, Farská 13, Ľudovít Biháry, Kostolná 5, Jozef Šturdík, Cíferská 7, Antónia Masárová, Sv. Martina 48, Rudolf Knapík, Nová 10, Štefan Pompa, Vinohradnícka 12, Stanislav Brestovanský, Sv. Martina 42, Agneša Hrebíčková, Zeleneč, Mária Treacy, Fr. Hečku 32, Doris Hrašnová, Bučianska 6, Trnava, Štefan Masár, Krátka 1, Tatiana Bendová, Cíferská 26, Jana Adámková, M. Benku, Trnava, Eduard Zolvík, Saleziarska 38, Trnava, Irena Jakabovičová, Ľ. Podjavorinskej 16, Trnava, Stanislav Novanský, Sv. Martina 92, Ivan Jariabka, Sv. Martina 118, Miroslav Kočis, Sv. Martina 20, Blažena Vandlíková, Sv. Martina 54, Hrnčiarovce n/P. Starosta obce dal hlasovať kto je za, aby menovaným občanom bol odpustený poplatok za smeti na rok 2011:

Za: 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0
Návrh bol prijatý.

14 Diskusia:

- Tomly Bystrík – žiada, aby bola určená osoba na spravovanie internetovej stránky obce, zateplenie bytovky na Mlynárskej ulici, v zápisnici mu chýba podrobnejší príhovor starostu nového ako aj odchádzajúceho.
- Hrašna Dušan – žiada o opravu strechy na bytovke Mlynárska 18 a o zverejnenie stavu fondu opráv na nástenke v priestoroch vestibulu bytovky. Starosta obce informoval, že oprava strechy bola zadaná p. Zvolenskému, OcÚ menovaného vyzve na odstránenie uvedenej závady.
- Poslanec Máar František – navrhuje aktualizovať internetovú stránku obce a obnoviť diskusné fórum. Poslanci OZ po rozprave sa dohodli, že internetová stránka sa aktualizuje do 01.03.2011 a to: - odstráni sa staré položky, otvorí sa diskusné fórum, kde sa určia presné pravidlá prístupu /napr. registrácia .../, diskusné fórum bude sprístupnené na dobu skúšobnú. Starosta obce dal hlasovať kto je za uvedený návrh:

Za: 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0
Návrh bol prijatý.

- Trulík Jozef – žiada, aby sa niečo robilo vo veci chovu levov, petícia občanov, vyzvať príslušné orgány. Poslankyňa RNDr. Kopecká informovala prítomných, že v našej republike žiadna vyhláška nezakazuje chovať levy a preto ani obec nemá žiadnu právomoc tento chov zakázať.
- Žák Timotej – žiada zväziť poskytnutie úľavy na dani z nehnuteľnosti pre dôchodcov a zároveň sa sťažuje na voľný pohyb psov po obci. OcÚ odvysielala reláciu o zákaze voľného pohybu psov po obci v MR.
- Pekarová Iveta – upozornila na 2 psov na Cintorínskej ulici č. 42, ktoré sú agresívne a ohrozujú občanov. OcÚ prešetrí danú skutočnosť s majiteľkou psov.
- MK na ulici Sv. Martina pri bývalom Bavexe je po oboch stranách blokováná osobnými autami, ktoré patria zamestnancom firmy, ktorá sídli v priestoroch Bavexu. OZ navrhuje osadenie dopravnej značky „Zákaz parkovania“.
- Poslanec Máar František – žiada o zverejnenie inzerátu na využitie priestorov bývalej MŠ, riešiť opätovne obchvat obce, žiada umiestniť dopravné značky na Cíferskej ulici, aby po uvedenej ceste nejazdili nákladné autá nad 3,5 t a v obmedzenej dĺžke. OcÚ

zabezpečí zverejnenie inzerátu, opätovne vyzve príslušné orgány, aby prednostne riešili obchvat obce Hrnčiarovce a ďalej oslovíme príslušné orgány, aby sa riešila dopravná situácia na Cíferskej ulici /dopravný inšpektorát, Slov. správu ciest, Krajský úrad, odbor cestnej dopravy/.

- Pekarová Iveta, Horváth Ľudovít – upozornili na nevysporiadané pozemky na cintoríne. OZ nebolo doteraz oboznámené s danou problematikou, danú informáciu berie na vedomie a bude ju riešiť v budúcnosti.
- Barteková, Hliníky 48, Hrnčiarovce n/P – podala žiadosť na riešenie úpravy cesty pred jej rodinným domom /časť Hliníkov/. OZ po prerokovaní uvedenej žiadosti upraví túto časť cesty navezením kameňa a osadením 2 stĺpikov zabraňujúcim obojstranný vjazd na túto časť cesty.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 26.01.2010:

a/ berie na vedomie:

- odpovede na interpeláciu poslanca
- informácie o pripravovaných investičných akciách v obci
- plán kontrolnej činnosti na rok 2011
- informáciu o nevysporiadaných pozemkoch na cintoríne

b/ schvaľuje:

1/11 – zloženie členov jednotlivých komisií

2/11 – rozdelenie ulíc poslancom

3/11 – delegovanie poslancov do rady školy

4/11 – plán zasadnutí OZ

5/11 – výpoveď z nájmu športovej haly – ŠK MIMA

6/11 – navýšenie fondu opráv nájomníkom nájomného domu na Mlynárskej ulici č. 18 o čiastku 5,-€/mesačne, na jeden byt

7/11 – 3 pracovníkov na verejnoprospešné práce na obdobie 9 mesiacov v roku 2011

8/11 – zvýšenie ceny stravnej jednotky o 0,38 € premietnuť do ceny obeda dôchodcom

9/11 - prenájom časti parc. č. 1430 za podmienok ako je uvedené v textovej časti

10/11 – komisiu vyplývajúcu zo zákona č. 357/2004 Z.z.

11/11 – odpustenie poplatkov za smeti na rok 2011 ako je uvedené v textovej časti

12/11 – úpravu časti cesty Hliníky

c/ zamietá:

13/11 - stavebné konanie - prístrešok pre levy

d/ ukladá:

14/11 - vyzvať p. Zvolenského opraviť strechu na nájomnom dome Mlynárska 18

15/11 - zverejniť stav fondu opráv nájomníkov z nájomného domu Mlynárska 18

16/11 - vyhlásiť v MR reláciu - zákaz voľného pohybu psov po obci

17/11 - prešetriť skutočnosť ohrozovania občanov s majiteľkou psov na ul. Cintorínska 42

18/11 - možnosť osadenia dopravnej značky na ul. Sv. Martina /Bavex/

19/11 - aktualizovať internetovú stránku obce

20/11 - zverejniť inzerát na prenájom bývalej MŠ

21/11 - osloviť príslušné orgány na prednostné riešenie obchvatu obce

22/11 - osloviť príslušné orgány na riešenie dopravnej situácie na Cíferskej ulici

