



**LEGENDA :**

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - JESTVUJÚCA / NAVRHOVANÁ
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RD
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RD NA KTORÉ SA VZŤAHUJÚ DOPLŇUJÚCE REGULATÍVY PLATNÉ PRE LOKALITU A1-13 (BOD b)
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RD NA KTORÉ SA VZŤAHUJÚ DOPLŇUJÚCE REGULATÍVY PLATNÉ PRE LOKALITU A1-13 (BOD d)
- PLOCHY VIACPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY - BYTOVÉ DOMY
- AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERČIE A SLUŽIEB
- AREÁLY A ZARIADENIA OBSLUŽNO-VÝROBNEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY VYBAVENOSTI REGIONÁLNEHO A MIESTNEHO (CELOOBECNEHO) VÝZNAMU
- PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV
- PLOCHY REKREAČNO - RELAXAČNÝCH AREÁLOV
- PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD
- PLOCHY CINTORÍNOV
- PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- HRANICA LOKALÍT, PRE KTORÉ JE TREBA SPRACOVAŤ ÚPN-Z: 1 - OD HLINÍKOV
- PORADOVÉ ČÍSLO VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
- BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
- INTERAKČNÝ PRVOK LÍNOVÝ
- HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
- ZÁPLAVOVÉ ČIARY Q5 / Q1000
- CYKLOTRASY
- HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEP DOPR. A TECHNICEJ INFRAŠTRUKTÚRY - JESTVUJÚCE / NAVRHOVANE
- OCHRANNE PÁSMO CESTY I/61 V RIEŠENOM ÚZEMÍ
- OCHRANNE PÁSMO II. STUPŇA VZ HTL-2 V RIEŠENOM ÚZEMÍ

**ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :**

- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN VÚC
- 1 - MODERNIZÁCIA VELEZNÝCH TRATÍ BRATISLAVA - PÚCHOV - ZRUŠENÉ (ZMENA 04/2018)
  - 2 - VYBUDOVANIE KANALIZÁCIE (PODLA ÚPN R TTSK Č. 14.3.1.)
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN OBCE
- 3 - DOM SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI
  - 4 - OBJEKT NOVEJ FARY
  - 5 - OBJEKT NEKOMERČNEJ OBYVLOKALITE PRÍŠKOLE - ZRUŠENÉ (ZMENA 04/2018-a)
  - 6 - JESTVUJÚCI ŠPORTOVÝ AREÁL - ROZŠIŘENIE
  - 7 - NOVÝ REKREAČNÝ AREÁL
  - 8 - VEREJNÁ ZELEN - REKREAČNÝ PRIESTOR V LOKALITE PODOLKY
  - 9 - VEREJNÁ ZELEN V JEDNOTLÝCH LOKALITÁCH A VEREJNÁ ZELEN ROZPTÝLENÁ
  - 10 - IZOLAČNÁ ZELEN OKOLO VÝROBNÝCH AREÁLOV
  - 11 - IZOLAČNÁ ZELEN POZDĺŽ ŠTÁTNYCH CIEST I. A II. TR. A MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
  - 12 - REGIONÁLNE BIOCENTRUM IBC 16 - TRNAVSKÉ RYBNÍKY - ČASŤ V KATASTRÁLNOU ÚZEMÍ
  - 13 - REGIONÁLNY BIKORIDOR BK 25 - POTOK PARNÁ V KATASTRÁLNOU ÚZEMÍ
  - 14 - INTERAKČNÉ PRVKY PLOŠNÉ - PLOCHY NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE A PLOCHY VEREJNEJ ZELENE V OBCE
  - 15 - INTERAKČNÉ PRVKY LÍNOVÉ - ALEJE PRI KOMUNIKÁCIÁCH A PÁSY IZOLAČNEJ ZELENE OKOLO ŠPORTOVÝCH AREÁLOV, PRIEMYSELNÝCH AREÁLOV A HOSPODÁRSKÝCH DVOROV
  - 16 - ÚPRAVA SMEROVÝCH OBLÚKOV NA ZBERNEJ KOMUNIKÁCIÍ B2
  - 17 - NOVONAVRHOVANÁ SIET MIESTNYCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ FUNKČNÝCH C2, C3
  - 18 - NOVONAVRHOVANÁ SIET MIESTNYCH UPOKOJENÝCH KOMUNIKÁCIÍ FUNKČNÝCH D1
  - 19 - NOVONAVRHOVANÁ SIET ÚČELOVÝCH PRÍSTUPOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
  - 20 - REKONŠTRUKCIE JESTVUJÚCICH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ NA FUNKČNÚ TRIEDU C3, D1 (V RÁMCI ÚČELOVÝCH)
  - 21 - ÚPRAVA DOPRAVNÉHO PRIESTORU ULÍC (VOZOVKA, CHODNÍKY, CYKLOCHODNÍKY, ZELEN)
  - 22 - VYBUDOVANIE PARKOVIŠK
  - 23 - NOVONAVRHOVANÉ MOSTY CEZ VODNÝ TOK
  - 24 - ÚPRAVA A REKONŠTRUKCIA MOSTOV CEZ VODNÝ TOK
  - 25 - VYBUDOVANIE A REKONŠTRUKCIA AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVK S PRISLUŠENSTVOM
  - 26 - VYBUDOVANIE DOPRAVNÝCH PŮCH, PRÍSTUPOVÝCH CIEST, KOMUNIKÁCIÍ PRE CYKLISTOV PRE REKREAČNO-ŠPORTOVÉ LOKALITY A V RÁMCI DOCHÁDZKY DO ZAMESTNANIA
  - 27 - VODOVODNÁ SIET V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
  - 28 - KANALIZAČNÁ SIET V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
  - 29 - ROZVODY PLYNU V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
  - 30 - PRELÓŽKA VZDUŠNÉHO VEDENIA VN KÁBLOM DO ZEME
  - 31 - VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ELEKTRICKEJ SIETE NN A VN
  - 32 - VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ELEKTRICKÝCH TRANSFORMAČNÝCH STANÍC
  - 33 - VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA VEREJNEHO OSVETLENIA
  - 34 - OZNAMOVACIE VEDENIA V NOVONAVRHOVANÝCH LOKALITÁCH
  - 35 - STAVBY NA PROTIPOVODNÉ OPAĽENIA VYPLÝVAJÚCE ZO SPRACOVANÉHO PRVÉHO PLÁNU MANAŽMENTU POVODŇOVÉHO RIZIKA VZŤAHUJÚCE SA NA KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCE HRNČIAROVCE NAD PARNOU
  - 36 - CHODNÍK PRE PEŠÍCH A CYKLOCHODNÍK, KTORÉ PREPÁJAJÚ LOKALITU A1-4 FARSKÁ I S ULICOU J. ALEXHYHO - (ZMENA 09/2023)
- VPS 01H ROZŠIŘENIE CESTY III/1286 V ÚSEKU OD HRANICE K.Ú. ZELENÉ PO KRÍŽOVATKU PŮVODNEJ TRASY CESTY A JEJ PRELÓŽKY NA KATEGÓRIU: - C 11,5/80 DO ROKU 2020  
- C 22,5/80 PO ROKU 2020
- VPS 02H PRELÓŽKA CESTY III/1286 OD KRÍŽOVATKY S PŮVODNOU TRASOU CESTY NA JUŽNOM OKRAJI ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE PO JEJ PRÍPOJENIE NA CESTU I/61 V KATEGÓRII: - C 11,5/80 DO ROKU 2020  
- C 22,5/80 PO ROKU 2020
- VPS 03H OKRUŽNÁ KRÍŽOVATKA CESTY I/61, PRELÓŽKY CESTY III/1286 A CESTY III/1289 S PLOŠNOU REZERVOU PRE VONKAŠÍ PRIEMER 80M A BYPASSMI PRE SMERY TRNAVA - CIFER A CIFER - DIALIČNICA KRÍŽOVATKA D1 VODERADY
- VPS 04H STYKOVÁ KRÍŽOVATKA PRELÓŽKY CESTY III/1286 A PŮVODNEJ TRASY CESTY III/1286
- VPS 05H STYKOVÁ KRÍŽOVATKA CESTY III/1289 A CESTY I/61
- VPS 06H ROZŠIŘENIE CESTY I/61 NA C 22,5 / 80 (PO ROKU 2020) V ÚSEKU OD OKRUŽNEJ KRÍŽOVATKY PO PRÍPOJENIE PLÁNOVANÉHO JUŽNÉHO OBCHVATU MESTA TRNAVA

**ZMENA 09/2023**

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY 09/2023
- AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERČIE A SLUŽIEB / PLOCHY VYBAVENOSTI REGIONÁLNEHO A MIESTNEHO (CELOOBECNEHO) VÝZNAMU
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE (CHODNÍK PRE PEŠÍCH / CYKLOCHODNÍK)

**ZMENA 09/2023  
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
HRNČIAROVCE  
NAD PARNOU**

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ  
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB  
(PRÍLOHA Č.2 K VZN Č. /2025)



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HRNČIAROVCE N. P.  
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
SPRACOVANÉ: MAREC, 2025

M 1 : 2 880