

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou, konaného dňa 04.09.2025

Zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:07 hod. otvoril a viedol zástupca starostu obce Ing. Štefan Hrašna, z dôvodu ospravedlnenej neprítomnosti starostu obce. Oboznámil prítomných, že zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa vyhotovuje zvukový záznam, ktorý bude zverejnený na web stránke obce Hrnčiarovce nad Parnou.

Počet prítomných poslancov: 6 (Jana Babicová, Ing. Štefan Hrašna, Ing. Andrea Kredatusová, Ing. Katarína Kúdellová, Peter Marko, Marián Moncman)

Počet neprítomných poslancov: 3 (Mgr. Elena Kátlovská, Róbert Klanica, Viliam Kochajda)

Kontrolórka obce Ing. Božena Ďurkovičová - prítomná

Zástupca starostu konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Uznesenie 76/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Program zasadnutia bol schválený.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 77/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozmeneného návrhu.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Monitorovacia správa – informácia
6. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove na ul. Sv. Martina 69
7. Žiadosť o zámenu a odpredaj obecného pozemku – parc. reg. E č. 402 + parc. reg. C č. 496 a 1413/4
8. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľností – parc. reg. E č. 1961/2, 1962/2, 2076/1
9. Žiadosť o odkúpenie časti parcely č. 417/101 a parcely 543/4 vo vlastníctve obce
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. E 1519
11. Žiadosť o zmenu situovania verejnej zelene E 3-2 v Územnom pláne obce Hrnčiarovce nad Parnou
12. Zmena 09/2023 územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou v časti C , ods. PODMIENKY NA VYUŽITIE VYMEDZENÝCH PLÔCH PRE BÝVANIE V RODINÝCH DOMOCH – A1: písm. 11/ a písm. 12/
13. Zákaz vjazdu motorových vozidiel do areálu školského ihriska pri základnej škole.
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Program zasadnutia bol schválený.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 78/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 v súlade s § 9aa odst. (2) písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 v znení neskorších predpisov **schvaľuje prenájom** nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove zapísanej na LV č. 1400 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Hrnčiarovce, ako materská škola s. č. 4810 postavená na parc. č. 1420 na prvom poschodí budovy v rozsahu o výmere 14,64 m² (pôdorys budovy – príloha č. 1 tejto zápisnice), a to žiadateľovi Silvia Šimončíčová, Hadriána Radvániho 17, 917 08 Trnava.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú a to 10 rokov od podpisu zmluvy s výpovednou lehotou 3 mesiace a výška nájomného bude 1054,08 Eur / rok za predmet nájmu a alikvotnú časť energií.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 79/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 predbežne súhlasí so zámenou a odpredajom pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou odporúča obecnému úradu, aby upovedomil p. Ľubomíra Barana a p. Darinu Baranovú o predbežnom schválení ich žiadosti a zabezpečil vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku pre určenie všeobecnej hodnoty k predmetným pozemkom.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 80/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 nesúhlasí so žiadosťou o odkúpenie horeuvedených pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou ukladá obecnému úradu:

- vyzvať spoločnosť ŽOS TRNAVA, a.s., k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na predmetné pozemky.
- zistiť, či spoločnosť ŽOS TRNAVA, a.s. vlastní pozemky, ktoré by obec mohla do budúcnosti zameniť za hore uvedené pozemky.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 81/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 predbežne súhlasí so žiadosťou o odkúpenie horeuvedeného pozemku.

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou odporúča obecnému úradu, aby upovedomil p. Luciu Marodiovú o predbežnom schválení jej žiadosti a zabezpečil vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku pre určenie všeobecnej hodnoty k predmetnému pozemku.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 82/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 predbežne súhlasí so žiadosťou o odkúpenie horeuvedeného pozemku.

Obecné zastupiteľstvo predbežne súhlasí so žiadosťou o odkúpenie horeuvedeného pozemku.

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou odporúča obecnému úradu, aby upovedomil p. Ladislava Nováka o predbežnom schválení jeho žiadosti a zabezpečil vypracovanie znaleckého posudku pre určenie všeobecnej hodnoty k predmetnému pozemku.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 83/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 schvaľuje žiadosť spoločnosti ZH Invest s.r.o. na úpravu situovania časti plôch verejnej zelene lokality E3-2 Pri potoku (podľa KN C časť p.č. 2253) na časť susedného pozemku (podľa KN E časť p.č. 500) v zodpovedajúcej výmere a jej zapracovanie do ZMENY 10/2025 ÚPN obce podľa priložených nákresov v počte 2 ks.

Hlasovanie: Za: 4 poslanci
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 2 poslanci (Ing. Andrea Kredatusová, p. Peter Marko)
Uznesenie bolo prijaté.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 84/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 schvaľuje zmenu územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou v časti C , ods. PODMIENKY NA VYUŽITIE VYMEDZENÝCH PLÔCH PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH – A1:

- bod 11/ „o výmere 500 m²“ sa nahrádza textom „o výmere 400 m²“
- bod 12/ „menšia ako 500 m²“ sa nahrádza textom „menšia ako 400 m²“

a jej zapracovanie do ZMENY 10/2025 ÚPN obce.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 85/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 schvaľuje osadenie dopravného značenia „Zákaz vjazdu motorových vozidiel“ do areálu školského ihriska pri základnej škole.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.

Uznesenie 86/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 04.09.2025 schvaľuje vybudovanie oplotenia okolo areálu futbalového ihriska od tribúny po pozemok reg. C parc. č. 355/4 s vybudovaním novej brány ako hlavného vchodu.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 11.09.2025, starosta obce Mgr. Marcel Škorecv. r.