

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou, konaného dňa 24.06.2025

Zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:08 hod. otvoril a viedol starosta obce Mgr. Marcel Škorec. Oboznámil prítomných, že zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa vyhotovuje zvukový záznam, ktorý bude zverejnený na web stránke obce Hrnčiarovce nad Parnou.

Počet prítomných poslancov: 6 (Jana Babicová, Ing. Štefan Hrašna, Róbert Klanica, Viliam Kochajda, Ing. Andrea Kredatusová, Marián Moncman)

Počet neprítomných poslancov: 3 (Mgr. Elena Kátlovská, Ing. Katarína Kúdelová, Peter Marko)

Kontrolórka obce Ing. Božena Ďurkovičová - prítomná

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Uznesenie 63/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Program zasadnutia bol schválený.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie 64/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozmeneného návrhu.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Program zasadnutia bol schválený.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie č. 65/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025

a.) berie na vedomie:

- správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2024.

b.) schvaľuje:

- Záverečný účet obce Hrnčiarovce nad Parnou za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
- použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 352 145,10 €.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslanec
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie 66/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 03/2025.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie 67/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje použitie rezervného fondu v celkovej výške 54 700 EUR na:

- Na rekonštrukciu miestnej komunikácie na ulici Nová vo výške 30 500 EUR
- Na projektovú dokumentáciu športovej haly vo výške 24 200 EUR

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie 68/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2025.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie 69/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. A3/9-2 v bytovke na ul. Mlynárskej č. 6982/18 žiadateľovi od dátumu podpísania nájomnej zmluvy novým nájomníkom – Zuzana Marková a to od 01.07.2025 do 30.06.2028.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie 70/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Obce Hrnčiarovce nad Parnou na roky 2025 – 2030.

Hlasovanie: Za: 4 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 2 poslanci (Róbert Klanica, Ing. Andrea Kredatusová)
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie 71/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje predaj nehnuteľného majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce č. 5/2017, v znení VZN č. 1/2023.

Predmetom prevodu je novo vytvorený pozemok KN-C parc. č. 1029/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² odčlenený od pozemku nachádzajúceho sa v obci Hrnčiarovce nad Parnou, katastrálne územie Hrnčiarovce zapísaný na liste vlastníctva č. 2464 a to parcela registra „E“ č. 340/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m² na základe geometrického plánu č. 0905/2024 vyhotoveného Ing. Ľubomírou Ogurčákovou zo dňa 11.09.2024.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

V súlade s VZN č. 5/2017, v znení VZN č. 1/2023, § 8, bod 6, písmeno a) ide o prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m² a písmeno b) ide o prevody nehnuteľností s nízkou všeobecnou hodnotou do 5 000 Eur.

Ide o odčlenený pozemok parc. č. 1029/3 zastavané plochy a nádvorie o výmere 28 m², ktorý susedí s pozemkami parc. č. 1029/1 a 1029/3 vo vlastníctve žiadateľa. Novovytvorený pozemok č. 1029/3 sa nachádza v intraviláne obce a je vybudovaným plotom pričlenený k záhrade žiadateľa, ktorý pozemok v rozsahu novovytvoreného pozemku užíva od roku 1986 v presvedčení, že celá užívaná záhrada je v jeho vlastníctve. Prevádzaná časť pozemku je pre obec nevyužitelná. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Kupujúcim je: Ľubomír Marko, Kostolná 21, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou.

Minimálna kúpna cena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 81/2024 zo dňa 29.10.2024 znalca Ing. Ľudmila Ševčíková na sumu 560 EUR, pričom obecné zastupiteľstvo stanovilo kúpnu cenu na 50 EUR/m² t. j. kúpna cena za pozemok parc. č. 1029/3 je spolu 1 400,- EUR.

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje kúpnu zmluvu a poveruje starostu obce uzatvorením kúpnej zmluvy za stanovených podmienok.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie č. 72/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje prenájom majetku obce - uzatvorenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce medzi Obcou Hrnčiarovce nad Parnou, so sídlom 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, Farská 37, IČO: 34 007 521, zast. Mgr. Marcel Škorec, starosta obce ako prenajímateľ a Dychová hudba Hrnčarovani, so sídlom 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, Cintorínska 46, IČO: 51 261 634 ako nájomca.

Predmetom prenájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v budove s. č. 4810, postavenej na parc. č. 1420 na prízemí budovy zapísanej na LV č. 1400 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Hrnčiarovce, v rozsahu o výmere 64,5 m².

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú na jeden rok a výška nájomného je 1,- Eur za celý predmet nájmu.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

V súlade s VZN č. 5/2017, v znení VZN č. 1/2023, § 9, bod 3, písmeno c) ide o nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

Občianske združenie Dychová hudba Hrnčarovani, Cintorínska 46, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 51 261 634 úspešne reprezentuje obec na spoločenských podujatiach na Slovensku aj v zahraničí a bezodplatne vystupuje na podujatiach organizovaných obcou.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie č. 73/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje prenájom majetku obce - uzatvorenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce medzi Obcou Hrnčiarovce nad Parnou, so sídlom 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, Farská 37, IČO: 34 007 521, zast. Mgr. Marcel Škorec, starosta obce ako prenajímateľ a Základnou organizáciou Jednoty dôchodcov Slovenska, so sídlom 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, Sv. Martina 4765/86, IČO: 008 970 190 253 ako nájomca.

Predmetom prenájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v budove s. č. 4810, postavenej na parc. č. 1420 na prízemí budovy zapísanej na LV č. 1400 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Hrnčiarovce, v rozsahu o výmere 64,52 m².

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú na jeden rok a výška nájomného je 1,- Eur za celý predmet nájmu.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

V súlade s VZN č. 5/2017, v znení VZN č. 1/2023, § 9, bod 3, písmeno c) ide o nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

Základná organizácia Jednoty dôchodcov Slovenska, so sídlom 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, Sv. Martina 4765/86, IČO: 008 970 190 253 združuje ako členov seniorov obce, poskytuje priestor pre vytváranie a udržiavanie sociálneho kontaktu obyvateľov obce a zabezpečuje aj pomáha pri sociálnej a zdravotnej starostlivosti občanov obce. Priestor, ktorý je predmetom zámeru k prenájomu je bezbariérový, čo umožní využívanie imobilným spoluobčanom.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie č. 74/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje prenájom majetku obce - uzatvorenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce medzi Obcou Hrnčiarovce nad Parnou, so sídlom 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, Farská 37, IČO: 34 007 521, zast. Mgr. Marcel Škorec, starosta obce ako prenajímateľ a Občianskym združením Herci z Hrnca, so sídlom 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, Farská ulica 7013/39, IČO: 50 903 063 ako nájomca.

Predmetom prenájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v budove s. č. 4626, postavenej na parc. č. 1214 na prízemí budovy zapísanej na LV č. 1400 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, katastrálne územie Hrnčiarovce, v rozsahu o výmere 51,7 m².

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú na jeden rok a výška nájomného je 1,- Eur za celý predmet nájmu.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

V súlade s VZN č. 5/2017, v znení VZN č. 1/2023, § 9, bod 3, písmeno c) ide o nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

Občianske združenie Herci z Hrnca, Farská ulica 7013/39, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 50903063 úspešne reprezentuje obec na spoločenských podujatiach na Slovensku aj v zahraničí a bezodplatne vystupuje na podujatiach organizovaných obcou.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.

Uznesenie č. 75/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovciach nad Parnou na svojom zasadnutí dňa 24.06.2025 schvaľuje Urbanistickú štúdiu pre Zmeny Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou pre lokalitu V 1-3 „Od Zelenča a pridružené územia“.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Mgr. Marcel Škorec, V Hrnčiarovciach nad Parnou 01.07.2025v. r.