

Uznesenia

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou, konaného dňa 20. 5. 2020

Uznesenie 29/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou

1. prerokovalo

• predloženie požiadavky Slovenskej agentúry životného prostredia (v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia) v súvislosti s povinnosťou Obce Hrnčiarovce nad Parnou ako prijímateľa nenávratného finančného príspevku (ďalej „NFP“) zabezpečiť prípadnú budúcu pohľadávku Slovenskej agentúry životného prostredia ako poskytovateľa NFP formou blankozmenky k projektu s názvom: **Zvýšenie kapacity triedeného zberu odpadov v obci Hrnčiarovce nad Parnou, ITMS2014+ kód projektu: 310011Q145,**

2. schvaľuje

• v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2017-33/36 zo dňa 07.02.2020 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLADÁVKY, POISTENIE MAJETKU A ZMLUVNÉ POKUTY“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky, podpis blankozmenky zastupujúcou starostkou a vystavenie vlastnej blankozmenky pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: **Zvýšenie kapacity triedeného zberu odpadov v obci Hrnčiarovce nad Parnou, ITMS2014+ kód projektu: 310011Q145.**

• Obecné zastupiteľstvo Obce Hrnčiarovce nad Parnou zároveň poveruje zastupujúcu starostku obce podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP pre projekt s názvom: **Zvýšenie kapacity triedeného zberu odpadov v obci Hrnčiarovce nad Parnou, ITMS2014+ kód projektu: 310011Q145.**

Uznesenie 30/2020

OZ schvaľuje doplnenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Hrnčiarovce nad Parnou č. 53/2019 o identifikáciu žiadateľov a identifikáciu pozemkov spolu s vyjadrením spoluvlastníckeho podielu ako aj kúpnu cenu nasledovne:

1. Žiadateľ Ing. František Kráľovič, rod. Kráľovič, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Cintorínska 78, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Hrnčiarovce – parcely registra „C“: parc.č. 1386/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m² a parc.č. 1362/56 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m² v podiele 1/1 za kúpnu cenu 2 381,95 €.
2. Žiadateľ Tomáš Haluška rod. Haluška, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Kapitulska 2, 917 01 Trnava, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Hrnčiarovce - parcely registra „C“: parc.č. 1368/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m², parc.č. 1362/53 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m² v podiele 1/1 za kúpnu cenu 2 261,45 €.
3. Žiadateľ Juraj Hrdlovič rod. Hrdlovič, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Štúrova 2, 917 01 Trnava, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Hrnčiarovce - parcely registra „C“: parc.č. 1365/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m² a parc.č. 1362/49 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 398 m² v podiele 1/1 za kúpnu cenu 2 304,83 €.
4. Žiadateľ Marián Repiský rod. Repiský, nar. [REDAKOVANÉ], bytom J.G. Tajovského 18, 917 01 Trnava, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Hrnčiarovce - parcely registra „C“: parc.č. 1366/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m² a parc.č. 1362/50 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 364 m² v podiele 1/1 za kúpnu cenu 2 165,05 €.
5. Žiadateľ Marcel Macura rod. Macura, nar. [REDAKOVANÉ], bytom M. Čulena 7, 919 43 Cífer, žiada o kúpu spoluvlastníckeho podielu ½ vzhľadom k celku nehnuteľností nachádzajúce sa v k.ú. Hrnčiarovce – parcel registra „C“: parc.č. 1367/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² a parc.č. 1362/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m² za kúpnu cenu 831,88 €.
6. Žiadateľ Boris Pomajbo rod. Pomajbo, nar. [REDAKOVANÉ], bytom M. Čulena 7, 919 43 Cífer, žiada o kúpu spoluvlastníckeho podielu ½ vzhľadom k celku nehnuteľností nachádzajúce sa v k.ú. Hrnčiarovce – parcel registra „C“: parc.č. 1367/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² a parc.č. 1362/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m² za kúpnu cenu 831,89 €.
7. Žiadateľ Tomáš Balún rod. Balún, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Hodonínska 2, 841 03 Bratislava - Lamač, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Hrnčiarovce - parcely registra „C“: parc.č. 1396/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m² a parc.č. 1362/54 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 933 m² v podiele 1/1 za kúpnu cenu 5 008,85 €.

Uznesenie 31/2020

OZ schvaľuje doplnenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Hrnčiarovce nad Parnou č. 91/2019 o identifikáciu nadobúdateľov a identifikáciu pozemkov spolu s vyjadrením spoluvlastníckeho podielu ako aj kúpnej ceny nasledovne:

1. Kupujúci Ing. František Kráľovič, rod. Kráľovič, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Cintorínska 78, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, kupuje nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Hrnčiarovce – parcely registra „C“: parc.č. 1386/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m² a parc.č. 1362/56 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m² v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 2 381,95 €.
2. Kupujúci Tomáš Haluška rod. Haluška, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Kapitulska 2, 917 01 Trnava, kupuje nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Hrnčiarovce - parcely registra „C“: parc.č. 1368/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m², parc.č. 1362/53 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m² v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 2 261,45 €.
3. Kupujúci Juraj Hrdlovič rod. Hrdlovič, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Štúrova 2, 917 01 Trnava, kupuje nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Hrnčiarovce - parcely registra „C“: parc.č. 1365/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m² a parc.č. 1362/49 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 398 m² v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 2 304,83 €.
4. Kupujúci Marián Repiský rod. Repiský, nar. [REDAKOVANÉ], bytom J.G. Tajovského 18, 917 01 Trnava, kupuje nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Hrnčiarovce - parcely registra „C“: parc.č. 1366/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m² a parc.č. 1362/50 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 364 m² v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 2 165,05 €.
5. Kupujúci Marcel Macura rod. Macura, nar. [REDAKOVANÉ], bytom M. Čulena 7, 919 43 Cífer, kupuje spoluvlastnícky podiel ½ vzhľadom k celku nehnuteľností nachádzajúce sa v k.ú. Hrnčiarovce – parcel registra „C“: parc.č. 1367/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² a parc.č. 1362/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m² za dohodnutú kúpnu cenu 831,88 €.
6. Kupujúci Boris Pomajbo rod. Pomajbo, nar. [REDAKOVANÉ], bytom M. Čulena 7, 919 43 Cífer, kupuje spoluvlastnícky podiel ½ vzhľadom k celku nehnuteľností nachádzajúce sa v k.ú. Hrnčiarovce – parcel registra „C“: parc.č. 1367/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² a parc.č. 1362/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m² za dohodnutú kúpnu cenu 831,89 €.
7. Kupujúci Tomáš Balún rod. Balún, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Hodonínska 2, 841 03 Bratislava - Lamač , kupuje nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Hrnčiarovce - parcely registra „C“: parc.č. 1396/3 zastavaná plocha a nádvorie o

výmere 107 m2 a parc.č. 1362/54 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 933 m2 v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 5 008,85 €.

Uznesenie 32/2020

OZ schvaľuje doplnenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Hrnčiarovce nad Parnou č. 17/2020 o identifikáciu záujemcov a identifikáciu pozemkov spolu s vyjadrením spoluvlastníckeho podielu ako aj kúpnu cenu nasledovne:

1. Záujemca Ing. František Kráľovič, rod. Kráľovič, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Cintorínska 78, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, žiada o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Hrnčiarovce, spoluvlastnícky podiel 1/7 vzhľadom k celku nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1362/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1888 m2 za kúpnu cenu 1 300,02€.

2. Záujemca Tomáš Haluška rod. Haluška, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Kapitulská 2, 917 01 Trnava, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Hrnčiarovce - parcely registra „C“: parc.č. 1362/55 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 577 m2 v podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel 1/7 vzhľadom k celku nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1362/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1888 m2 za kúpnu cenu 4 081,16€.

3. Záujemca Juraj Hrdlovič rod. Hrdlovič, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Štúrova 2, 917 01 Trnava, žiada o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Hrnčiarovce, spoluvlastnícky podiel 1/7 vzhľadom k celku nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1362/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1888 m2 za kúpnu cenu 1 300,02€.

4. Záujemca Marián Repiský rod. Repiský, nar. [REDAKOVANÉ], bytom J.G. Tajovského 18, 917 01 Trnava, žiada o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Hrnčiarovce, spoluvlastnícky podiel 1/7 vzhľadom k celku nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1362/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1888 m2 za kúpnu cenu 1 300,02€.

5. Záujemca Marcel Macura rod. Macura, nar. [REDAKOVANÉ], bytom M. Čulena 7, 919 43 Cífer, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcej sa v k.ú. Hrnčiarovce, spoluvlastnícky podiel 1/14 vzhľadom k celku nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1362/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1888 m2 za kúpnu cenu 650,01€.

6. Zájemca Boris Pomajbo rod. Pomajbo, nar. [REDAKOVANÉ], bytom M. Čulena 7, 919 43 Cífer, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcej sa v k.ú. Hrnčiarovce, spoluvlastnícky podiel 1/14 vzhľadom k celku nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1362/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1888 m² za kúpnu cenu 650,01€.

7. Zájemca Zuzana Rajska rod. Gašparovičová, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Voderadská 42, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcej sa v k.ú. Hrnčiarovce – parcelu registra „C“ parc.č. 1362/52 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m² v podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel 1/7 vzhľadom k celku nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1362/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1888 m² za kúpnu cenu 2 852,93€.

8. Zájemca Tomáš Balún rod. Balún, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Hodonínska 2, 841 03 Bratislava - Lamač, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcej sa v k.ú. Hrnčiarovce spoluvlastnícky podiel 1/7 vzhľadom k celku nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1362/76 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1888 m² za kúpnu cenu 1 300,02€.

9. Zájemca Podielnicke družstvo v Hrnčiarovciach, IČO: 36 222 186, so sídlom Voderadská ul. č. 39, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, žiada o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Hrnčiarovce spoluvlastnícky podiel 1/1 vzhľadom k celku nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1362/57 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 173 m² a parc.č. 1362/58 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m² za kúpnu cenu 2 279,91€.

Uznesenie 33/2020

OZ schvaľuje Dodatok č. 2 ku kúpnej zmluve zo dňa 22.01.2020 v nasledovnom znení:

Predávajúci:

Obec Hrnčiarovce nad Parnou
Sídlo: Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
IČO: 34 007 521
Zastúpený: RNDr. Monika Kopecká, PhD. zástupca starostu
(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci 1/:

Meno a priezvisko: Ing. František Kráľovič
Rodné priezvisko: Kráľovič
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Trvalé bydlisko:
Občan: Cintorínska 78, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
SR
(ďalej len „Kupujúci 1/“)

Kupujúci 2/:

Meno a priezvisko: Tomáš Haluška
Rodné priezvisko: Haluška
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalé bydlisko:
Občan: Kapitulská 2, 917 01 Trnava
SR
(ďalej len „Kupujúci 2“)

Kupujúci 3/:
Meno a priezvisko: Juraj Hrdlovič
Rodné priezvisko: Hrdlovič
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalé bydlisko:
Občan: Štúrova 2, 917 01 Trnava
SR
(ďalej len „Kupujúci 3“)

Kupujúci 4/:
Meno a priezvisko: Marián Repiský
Rodné priezvisko: Repiský
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalé bydlisko:
Občan: J.G. Tajovského 18, 917 01 Trnava
SR
(ďalej len „Kupujúci 4“)

Kupujúci 5/:
Meno a priezvisko: Marcel Macura
Rodné priezvisko: Macura
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalé bydlisko:
Občan: M. Čulena 7, 919 43 Cífer
SR
(ďalej len „Kupujúci 5“)

Kupujúci 6/:
Meno a priezvisko: Boris Pomajbo
Rodné priezvisko: Pomajbo
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalé bydlisko:
Občan: M. Čulena 52, 919 43 Cífer
SR
(ďalej len „Kupujúci 6“)

Kupujúca 7/:
Meno a priezvisko: Zuzana Rajsá
Rodné priezvisko: Gašparovičová
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalé bydlisko:
Občan: Voderadská 42, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
SR
(ďalej len „Kupujúca 7“)

Kupujúci 8/:
Meno a priezvisko: Tomáš Balún
Rodné priezvisko: Balún
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalé bydlisko:
Občan: Hodonínska 2, 841 03 Bratislava - Lamač,
SR
(ďalej len „Kupujúci 8“)

Kupujúci 9/:

Obchodné meno: Podielnicke družstvo v Hrnčiarovciach

Sídlo: Voderadská ul. č. 39, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou

IČO: 36 222 186

Zápis v Obchodnom registri: Okresný súd Trnava, oddiel Dr, vložka č. 10004/T

Konajúci: Ing. Štefan Marioth, CSc., predseda

(ďalej len „Kupujúci 9/“)

(Kupujúci 1/ - Kupujúci 9/ ďalej spoločne aj „Kupujúci“)

(Kupujúci spolu s Predávajúcim ďalej len „Zmluvné strany“)

uzatvárajú tento

D o d a t o k č. 2

ku Kúpnej zmluve uzavretej dňa 22.01.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.04.2020

I.

Zmluvné strany sa dohodli, že účastníci zmluvy uvedení v záhlaví Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 22.01.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.04.2020 ako:

„Kupujúca 7/:

Meno a priezvisko: Zuzana Rajská

Rodné priezvisko: Gašparovičová

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Trvalé bydlisko:

Občan: Voderadská 42, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou

SR

(ďalej len „Kupujúca 7/“)

„Kupujúci 9/:

Obchodné meno: Podielnicke družstvo v Hrnčiarovciach

Sídlo: Voderadská ul. č. 39, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou

IČO: 36 222 186

Zápis v Obchodnom registri: Okresný súd Trnava, oddiel Dr, vložka č. 10004/T

Konajúci: Ing. Štefan Marioth, CSc., predseda

(ďalej len „Kupujúci 9/“)

sa vypúšťajú a nasledujúci text v prvej zátvorke sa mení a znie: „(Kupujúci 1/ - Kupujúci 7/ ďalej spoločne aj „Kupujúci““.

Označenie Kupujúceho 8/ Tomáša Balúna sa prečíslováva a znie:

„Kupujúci 7/:

Meno a priezvisko: Tomáš Balún

Rodné priezvisko: Balún

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Trvalé bydlisko:

Občan: Hodonínska 2, 841 03 Bratislava - Lamač,

SR

(ďalej len „Kupujúci 7/“)

II.

Zmluvné strany sa dohodli, že článok III. odseky 1 – 6 Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 22.01.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.04.2020 sa menia a znejú:

„1. Predávajúci predáva do výlučného vlastníctva Kupujúceho 1/ Ing. Františka Kráľoviča nehnuteľnosti – parcely registra „C“: parc.č. 1386/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m² a parc.č. 1362/56 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m² v podiele 1/1 a Kupujúci 1/ tieto nehnuteľnosti od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva, bez tiarch.

2. Predávajúci predáva do výlučného vlastníctva Kupujúceho 2/ Tomáša Halušku nehnuteľnosti - parcely registra „C“: parc.č. 1368/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m² a parc.č. 1362/53 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m² v podiele 1/1 a Kupujúci 2/ tieto nehnuteľnosti od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva, bez tiarch.

3. Predávajúci predáva do výlučného vlastníctva Kupujúceho 3/ Juraja Hrdloviča nehnuteľnosti - parcely registra „C“: parc.č. 1365/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m² a parc.č. 1362/49 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 398 m² v podiele 1/1 a Kupujúci 3/ tieto nehnuteľnosti od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva, bez tiarch.

4. Predávajúci predáva do výlučného vlastníctva Kupujúceho 4/ Mariána Repiského nehnuteľnosti - parcely registra „C“: parc.č. 1366/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m² a parc.č. 1362/50 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 364 m² v podiele 1/1 a Kupujúci 4/ tieto nehnuteľnosti od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva, bez tiarch.

5. Predávajúci predáva do výlučného vlastníctva Kupujúceho 5/ Marcela Macuru spoluvlastnícky podiel 1/2 vzhľadom k celku nehnuteľností – parcel registra „C“: parc.č. 1367/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² a parc.č. 1362/51 zastavaná plocha a

nádvorie o výmere 252 m² a Kupujúci 5/ tieto nehnuteľnosti od Predávajúceho v popísanom spoluvlastníckom podiele kupuje do svojho výlučného vlastníctva, bez tiarch.

6. Predávajúci predáva do výlučného vlastníctva Kupujúceho 6/ Borisa Pomajba spoluvlastnícky podiel 1/2 vzhľadom k celku nehnuteľností – parcel registra „C“: parc.č. 1367/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² a parc.č. 1362/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m² a Kupujúci 6/ tieto nehnuteľnosti od Predávajúceho v popísanom spoluvlastníckom podiele kupuje do svojho výlučného vlastníctva, bez tiarch.“

Zmluvné strany sa dohodli, že pôvodný text v odseku 7 článku III. Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 22.01.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.04.2020 sa vypúšťa a nahrádza sa textom pôvodného odseku 8 v upravenom znení:

„7. Predávajúci predáva do výlučného vlastníctva Kupujúceho 7/ Tomáša Balúna nehnuteľnosti - parcely registra „C“: parc.č. 1396/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m² a parc.č. 1362/54 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 933 m² v podiele 1/1 a Kupujúci 7/ tieto nehnuteľnosti od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva, bez tiarch.“

Zároveň sa vypúšťa pôvodný text v odseku 9 článku III. Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 22.01.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.04.2020.

III.

Zmluvné strany sa dohodli, že článok V. odsek 1 Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 22.01.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.04.2020 sa mení a znie:

„1. Dohodnutá kúpna cena za prevod nehnuteľností podľa článku III. tejto zmluvy predstavuje sumu vo výške 15.785,90 € (slovom pätnásťtisícsemdesiatpäť eur deväťdesiat centov). Takto dohodnutá cena je cenou konečnou.“

Zmluvné strany sa dohodli, že článok V. odsek 3 Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 22.01.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.04.2020 sa mení a znie:

„3. Kupujúci uhradili dohodnutú kúpnu cenu na účet predávajúceho č. SK621111000006603681009 vedený v UniCredit Bank nasledovne:

- a) Kupujúci 1/ Ing. František Kráľovič sumu vo výške 2.381,95 € pod variabilným symbolom 14001
- b) Kupujúci 2/ Tomáš Haluška sumu vo výške 2.261,45 € pod variabilným symbolom 14002
- c) Kupujúci 3/ Juraj Hrdlovič sumu vo výške 2.304,83 € pod variabilným symbolom 14003
- d) Kupujúci 4/ Marián Repiský sumu vo výške 2.165,05 € pod variabilným symbolom 14004
- e) Kupujúci 5/ Marcel Macura sumu vo výške 831,88 € pod variabilným symbolom 14005
- f) Kupujúci 6/ Boris Pomajbo sumu vo výške 831,89 € pod variabilným symbolom 14006
- g) Kupujúci 7/ Tomáš Balún sumu vo výške 5.008,85 € pod variabilným symbolom 14008“

IV.

Zmluvné strany sa dohodli, že článok II. Na strane 5 a 6 Dodatku č. 1 zo dňa 09.04.2020 sa mení a znie:

1. Uznesením obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou č. 53/2019 zo dňa 26.6.2019 a /2020 zo dňa
NOVÉ doplňujúce obecné zastupiteľstvo schválilo zámer spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – pozemkov parc. č. 1386/2, 1365/6, 1362/49, 1366/6, 1362/50, 1367/6, 1362/51, 1368/3, 1362/53, 1396/3, 1362/54 a 1362/56 priamym predajom v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb nakoľko ide o pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbami.

2. Uznesením obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou č. 91/2019 zo dňa 11.12.2019 a /2020 zo dňa
NOVÉ doplňujúce obecné zastupiteľstvo schválilo predaj pozemkov parc. č. 1386/2, 1365/6, 1362/49, 1366/6, 1362/50, 1367/6, 1362/51, 1368/3, 1362/53, 1396/3, 1362/54 a 1362/56 a rozhodlo o spôsobe predaja nehnuteľností súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

V.

Uznesením obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou č. 91/20419 zo dňa 11.12.2019 a uznesením č. /2020 obecné zastupiteľstvo schválilo predaj priamym záujemcom podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí.

VI.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 22.01.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.04.2020, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti.

VII.

Predávajúci a kupujúci týmto splnomocňujú advokátsku kanceláriu HARŠÁNY advokáti, s.r.o. so sídlom Hlavná 31/15, 917 01 Trnava, IČO: 50 481 355, v mene spoločnosti koná Mgr. Matej Haršány, advokát, konateľ, aby nás v plnom rozsahu zastupovala v správnom konaní o povolenie vkladu. Ďalej ju splnomocňujeme, aby v našom mene odstránila všetky chyby a zrejme nesprávnosti a nepresnosti v

písaní, ku ktorým došlo pri spisovaní tejto Kúpnej zmluvy jej Dodatkov č. 1. a 2. a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy a ktoré boli alebo mohli byť dôvodom prerušenia vkladového konania. V prípade ak okresný úrad, katastrálny odbor, preruší konanie z dôvodu väd tejto zmluvy, je splnomocnená advokátska kancelária oprávnená v našom mene uskutočniť všetky úkony smerujúce k zmene a opravám nesprávnych údajov zapísaných v katastri nehnuteľností, či v rozhodnutiach, na základe ktorých boli nesprávne údaje zapísané v katastri nehnuteľností, toto splnomocnenie udeľujeme aj na zastupovanie v konaní, ktoré sa týka týchto zmien a opráv, na uskutočnenie opráv a zmien tejto zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra formou dodatku k tejto zmluve alebo k návrhu na vklad, alebo akoukoľvek inou formou, najmä nie však výlučne za účelom odstránenia chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávnosti, tak aby bol naplnený účel tejto zmluvy a naplnená naša vôľa previesť vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na základe tejto zmluvy. Všetky prípadné zmeny tejto zmluvy na základe tohto splnomocnenia budú bezodkladne oznámené zmluvným stranám.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

Účastníci zmluvy prehlasujú a potvrdzujú, že tento dodatok vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Hrnčiarovciach nad Parnou dňa2020

Predávajúci:

Kupujúci:

Obec Hrnčiarovce nad Parnou

Ing. František Kralovič

Tomáš Haluška

Juraj Hrdlovič

Marián Repiský

Marcel Macura

Boris Pomajbo

Zuzana Rajska

Tomáš Balún

Podielnicke družstvo v Hrnčiarovciach

OZ poveruje zastupujúcu starostku k podpisu dodatku v tomto schválenom znení.

Uznesenie 34/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj parcely reg. C KN 304/7 v k. ú. Hrnčiarovce, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 42 m², vedenom na LV 1400 Mariánovi Lešňovskému a Martine Lešňovskej, trvale bytom Mlynárska 23, Hrnčiarovce nad Parnou § 9 a), ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce č. 1/2010, a to za cenu 670 EUR.

Uznesenie 36/2020

Obecné zastupiteľstvo so žiadosťou o predaj časti pozemku 1501/1 p. Štrbíkovi nesúhlasí z dôvodu možnosti vytvorenia budúcej stavebnej lokality medzi Sv. Martina a Cintorínskou.

Uznesenie 37/2020

K žiadosti p. Valenta treba vyvolať rokovanie o možnom vjazde do budúcej stavebnej lokality medzi Sv. Martina a Cintorínskou a v tomto zámere hľadať možnosti prípadnej zámeny pozemku v záujme pána Valenta.