

# **U Z N E S E N I A**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad**

**Parnou, konaného dňa 26.06.2019**

---

## **Uznesenie 46/2019:**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o priebežnom plnení uznesení.

## **Uznesenie 47/2019:**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje celoročné hospodárenie obce za rok 2018 bez výhrad.

## **Uznesenie 48/2019:**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019.

## **Uznesenie 49/2019:**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie 3/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Hrnčiarovce nad Parnou so zapracovanými prednesenými úpravami.

## **Uznesenie 50/2019:**

OZ schvaľuje Prevádzkový poriadok detského ihriska Hrnček.

## **Uznesenie 51/2019:**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou, schvaľuje zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Hrnčiarovce nad Parnou z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a), ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce č. 1/2010.

**Predmetom prevodu sú novo vytvorené pozemky KN-C parc. č. 10120/81 zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m<sup>2</sup> a parc. č. 10120/82 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m<sup>2</sup> odčlenené od pozemku nachádzajúceho sa v obci Trnava, katastrálne územie Trnava zapísaný na liste vlastníctva č. 7796 a to parcela registra „C“ č. 10120/61 zastavané plochy a nádvorie o výmere 247 m<sup>2</sup> na základe geometrického plánu č. 43/2015 vyhotoveného Ing. Petrom Bacigálom zo dňa 07.10.2015.**

**Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Ide o odčlenené pozemky parc. č. 10120/81 zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m<sup>2</sup> a parc. č. 10120/82 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m<sup>2</sup>, ktoré susedia s pozemkom parc. č. 10120/62, vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok č. 10120/61 sa nachádza v intraviláne obce, pre obec je nevyužitelný. Pozemok tvorí časť starého mlynského náhonu, nemá samostatný prístup a na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby. Odpredajom pozemkov parc. č. 10120/81 zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m<sup>2</sup> a parc. č. 10120/82 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m<sup>2</sup> sa umožní prístup na parc. č. 10120/62 a súvislé užívanie pozemkov vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.**

**Kupujúcimi bude: Boge Elastmetall Slovakia a.s., Trnava**

**Požadovaná kúpna cena bude 25 EUR/m<sup>2</sup>.**

### **Uznesenie 52/2019:**

**Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o prenájom časti parcely „C KN“ 355/2 v rozsahu 7,5 m x 65 m o výmere 488 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania cestnej komunikácie. OZ odporúča riešiť prístup k pozemkom 1681/101, 1682/1, 1683/1, 1684/101, 1685/1 a 1685/1 odkúpením niektorej z nezastavaných parciel 356/17 -19.**

### **Uznesenie 53/2019:**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce - priamym predajom. Pri prevode tohto majetku obce sa v súlade s § 9 ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. nepoužijú ustanovenia cit. zákona podľa § 9 ods. 1 až 7, nakoľko ide o pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbami. Obecné zastupiteľstvo poveruje obecný úrad prípravou zmlúv o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku obce v zmysle geometrického plánu zo dňa 28. 1. 2019, spracovaného Ing. Štefanom Richnákom a znaleckého posudku vypracovaného Ing. D. Mizerovou.**

### **Uznesenie 54/2019:**

**Obecné zastupiteľstvo poveruje obecný úrad rokovaním s vlastníčkou nehnuteľností na parc. č. 815 a 816/2 o zámene týchto pozemkov a prípravou zmluvy o budúcej zámennej zmluve, ktorou by obec zabezpečila náhradné bývanie rodine Táchovej.**

### **Uznesenie 55/2019:**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prednesené rozpočtové opatrenie 4/2019.**

### **Uznesenie 56/2019:**

**Obecné zastupiteľstvo poveruje obecný úrad preverení záujmu nájomcov o pridelenie parkovacích miest formou dodatkov k nájomným zmluvám. Nájomcovia by mali povinnosť udržiavať parkovacie miesta.**

### **Uznesenie 57/2019:**

**OZ berie na vedomie prednesené informácie o vyhlásení výzvy MAS 11+ v rámci opatrenia 7.4 Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 a podporuje zámer predloženia projektu na rekonštrukciu interiéru kultúrneho domu.**

### **Uznesenie 58/2019:**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy od 1. 8. 2019 do 31. 7.2022 na byt v bytovke na Mlynárskej 18, konkrétne na byt AI/3 Kataríne Peškovej, a to za nezmenených podmienok.**

### **Uznesenie 59/2019:**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program odpadového hospodárstva na roky 2016 – 2020.**

### **Uznesenie 60/2019:**

**Obecné zastupiteľstvo zamietá žiadosť p. Miškále o prehodnotenie zmeny UP - V 1-6.**

