

Zmluva o úprave verejného priestranstva

uzavretá v zmysle § 262 zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Meno a priezvisko, rodné priezvisko: **Ing. František Matušovič**, rod. Matušovič
Trvale bytom: Zochova 25, 900 01 Modra
Dátum narodenia, rodné číslo: 07.04.1962
Štátne občianstvo: SK

a manželka
Meno a priezvisko, rodné priezvisko: **MUDr. Martina Matušovičová**, rod. Kondrková
Trvale bytom: Zochova 25, 900 01 Modra
Dátum narodenia, rodné číslo: 13.07.1957
Štátne občianstvo: SK

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

Názov obce: **Hrnčiarovce nad Parnou**
Adresa: Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
IČO: 34 007 521
DIČ: 20211149845
Zastúpená: Mgr. Marcel Škorec, starosta obce

(ďalej len „Obec“)

(spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

VZHLADOM NA TO, ŽE Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou prijalo na zasadnutí dňa 09.05.2019 uznesenie č. 36/19 – **Žiadosť o stanovisko k prístavbe a úprave verejného priestranstva**, v nasledovnom znení: „OZ schvaľuje úpravu verejného priestranstva formou vybudovania parkovacích miest na parcele 1419/1 vo vlastníctve obce Hrnčiarovce nad Parnou podľa priloženého nákresu na náklady žiadateľa za podmienky vybudovania verejného chodníka na parcele č. 1411/2 a 1419/4 vo vlastníctve žiadateľov Ing. F. Matušoviča a MUDr. M. Matušovičovej.“, pristúpili Zmluvné strany k uzatvoreniu tejto zmluvy za nasledovných podmienok:

1. Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ dá na vlastné náklady vypracovať projektovú dokumentáciu na stavbu parkovacích stojísk a spevnených plôch na záujmovom území.
- 1.2. Zhotoviteľ vybuduje na časti pozemku registra „C“, par. č. 1419/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Hrnčiarovce, obec Hrnčiarovce nad Parnou, okres Trnava, ktorý je výlučnom vlastníctve Obce **parkovacie stojiská** v súlade s vydaným stavebným povolením.
- 1.3. Zhotoviteľ je oprávnený uskutočniť výstavbu parkovacích stojísk podľa bodu 1.2. tejto zmluvy za podmienky:

- a) vybuduje spevnené plochy, ktoré budú slúžiť obci ako verejný chodník na pozemku reg. „C“, par. č. 1419/4 o výmere 143 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúcich sa v katastrálnom území Hrnčiarovce, obec Hrnčiarovce nad Parnou, okres Trnava a ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Zhotoviteľa v súlade so stavebným povolením;
- b) že par. č. 1411/2 o výmere 29 m² druh pozemku ostatná plocha a pozemku reg. „C“, vo vlastníctve Zhotoviteľa bude zrekonštruovaná a využívaná pre potreby obce ako verejný chodník

Zmluvné strany vyhlasujú, že si za účelom realizácie predmetných stavebných prác poskytnú maximálnu možnú mieru súčinnosti, za účelom dosiahnutia realizácie stavieb podľa bodu 1.2. a 1.3. tejto Zmluvy.

Náklady na realizáciu

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na realizáciu **Predmetu tejto zmluvy** znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

Prehlásenia zúčastnených strán

Obec sa zaväzuje:

- a) povoliť vstup pracovníkov a techniky Zhotoviteľa na pozemok vo vlastníctve Obce podľa článku 1. tejto zmluvy;
- b) poskytnúť Zhotoviteľovi všetky ním vyžadované nevyhnutné informácie, podklady a súčinnosť pri realizácii stavebných prác

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) realizovať stavebné práce podľa článku 1. v súlade so stavebným povolením

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Vzťahy, ktoré táto zmluva nerieši, sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Táto zmluva bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom každý z nich má platnosť originálu. Jeden rovnopis dostane Zhotoviteľ a jeden rovnopis dostane Obec.

Neplatnosť alebo neúčinnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť jej ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú v takom prípade nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením novým, ktoré bude najbližšie pôvodnému zámeru alebo úmyslu zmluvných strán. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť všetko úsilie pre dosiahnutie sledovaného účelu tejto zmluvy.

Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnými zmenami alebo dodatkami na základe súhlasu zmluvnými stranami, podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán. Takýto dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, nemajú námietky proti forme a obsahu tejto zmluvy, uzatvárajú ju riadne, zodpovedne, určito, jasne a slobodne, nie za nápadne nevýhodných podmienok, nie v tiesni, nie v omyle, nie pod tlakom a na znak toho ju podpísali.

Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 8.11.2021

Obec

Zastúpená: Mgr. Marcel Škorec,
starosta obce

