

**Nájomná zmluva
na krátkodobý prenájom kultúrneho domu.**

Prenajímateľ:

**Obec Hrnčiarovce nad Parnou
v zastúpení: Mgr. Marcel Škorec
starosta obce
Farská 37
919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
IČO: 340 07 521
DIČ: 2021149845**

Nájomca:

Meno a priezvisko: Sit Pavol

Obchodné meno a IČO:

Adresa/trvalý pobyt: Vinohradnícka 16, 1919 35 Hrnčiarovce n/P

**Článok 1
PREDMET A ÚČEL NÁJMU**

Predmetom prenájmu je:

Kultúrny dom, Zasadacia miestnosť, vestibul, sociálne zariadenie,
.....

Účelom nájmu je – pingpongový turnaj

**Článok 2
DOBA NÁJMU**

Doba nájmu je: 27.12.2025

**Článok 3
CENA NÁJMU A ÚHRADA NÁJOMNÉHO**

Cena nájmu je určená podľa cenníka služieb poskytovaných v obci Hrnčiarovce nad Parnou a je dohodnutá nasledovne:

- za prenájom - **150,- €.**

- za kuchyňu (s príslušenstvom alebo bez príslušenstva) €

- ostatné (spotreba energie a plynu)

- prenájom riadu, obrusov a príslušenstva - počet obrusov:

- rozbitý riad:

- strata a poškodenie riadu, obrusov a príslušenstva :

Vyúčtovanie za prenájom bude uskutočnené do 3 dní od uskutočnenej akcie platbou v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrnčiarovce nad Parnou.

Článok 4

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať priestory a zariadenie v užívaní schopnom stave.

2. Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že je zakázané používanie zábavnej pyrotechniky po 22.00 hod. v okolí kultúrneho domu a školského ihriska.

3. Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že je **zakázaný vstup s autami na terasu KD**.

4. Nájomca:

- sa zaväzuje udržiavať poriadok v priestore a okolí na svoje náklady
- sa zaväzuje umožniť kontrolu užívania a starostlivosti orgánom OcÚ
- sa zaväzuje uhradiť všetky škody spôsobené na majetku prenajímateľa
- sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, s ktorými bol oboznámený
- sa zaväzuje **dodržiavať ZÁKAZ FAJČENIA** vo vnútorných priestoroch kultúrneho domu vrátane vestibulu
- je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením: požiarny dozor, bezpečnostnú službu, usporiadateľskú službu potrebnú k realizácii podujatia,
- sa zaväzuje neprekročiť maximálnu kapacitu návštevníkov v KD a to nad 500 osôb.
- je povinný po ukončení nájmu vrátiť priestory v stave, v akom ich prevzal.
- nie je oprávnený prenechať priestor do podnájmu tretím osobám

5. K zrušeniu termínu dohodnutého prenájmu obidvoma stranami môže dôjsť najviac 4 dni pred uskutočnením prenájmu, ak výnimočne nebolo dohodnuté inak.

Článok 5

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tejto zmluvy a že zmluva bola podpísaná na základe ich právnej a slobodnej vôle, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy pod túto zmluvu. Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých jeden dostane nájomca a druhý prenajímateľ.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Hrnčiarovciach n/P, dňa 22.12.2025

Obec Hrnčiarovce n/P
Mgr. Marcel Škorec starosta
prenajímateľ

Sit Pavol
nájomca