



ZMLUVA O DIELO

Zmluva o dielo číslo: ZOD SK2501/4/2025
uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení

OBEC HRNČIAROVCE nad Parnou

Rekonštrukcia a modernizácia miestneho rozhlasu

OBSAH

1	ZMLUVNÉ STRANY.....	3
1.1	Objednávateľ.....	3
1.2	Zhotoviteľ.....	3
2	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE DIELA.....	4
3	PREDMET ZMLUVY.....	4
4	PREDMET DIELA.....	4
5	TERMÍNY PLNENIA.....	4
6	CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY.....	4
6.2	Cena.....	5
6.3	Platobné podmienky.....	5
7	SPOLUPŮSOBENIE ZHOTOVITEĽA.....	5
7.1	Realizácia diela.....	5
8	ZVLÁŠTNÉ A TECHNICKÉ PODMIENKY.....	5
8.1	Konzultácie v priebehu zhotovenia diela.....	5
8.2	Zodpovednosť za závady.....	5
8.3	Záruky za dielo.....	6
8.4	Odovzdanie a prevzatie.....	6
8.5	Zdržanie, prerušenie prác a vyššia moc.....	7
9	ZAISTENIE ZÁVÄZKU.....	7
9.1	Pokuty.....	7
10	ZVLÁŠTNÉ UJEDNANIA.....	8
10.1	Odstúpenie od zmluvy.....	8
10.2	Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.....	8
10.3	Zmeny a dodatky zmluvy.....	8
10.4	Spoločné a záverečné ustanovenia.....	8



1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Obec: **Obec Hrnčiarovce nad Parnou**
Zastúpené: **Mgr. Marcel Škorec – starosta obce**

Sídlo: **Farská 37**
919 35 Hrnčiarovce nad Parnou

IČO: **34007521**
DIČ: **2021149845**

Bankové spojenie: **UniCredit Bank**
IBAN: **SK6211110000006603681009**

Kontakt:
splnomocnenec pre zmluvné záležitosti: **Mgr. Marcel Škorec**
tel. **+421 905 368 791**
Mail: starosta@hrnciarovce.sk
splnomocnenec pre technické jednanie **Mgr. Marcel Škorec**
tel.: **+421 905 368 791**

1.2 Zhotoviteľ

Obchodná firma: **EMPEMONT SLOVAKIA s. r. o.**
Zastúpená: **Mgr. Pavlem Kubějou**

Miesto podnikania: **Michalská 9**
811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto

IČO: **44618981**
DIČ: **SK2022779891**

Bankové spojenie: **TATRA BANK a.s.**
IBAN: **SK83 1100 0000 0026 2717 6789**

Kontakt:
splnomocnenec pre zmluvné záležitosti: **Mgr. Kuběja Pavel**
tel.: **+420 571 613 317, +420 602 723 641**
e-mail: **empemont@empemont.sk**
splnomocnenec pre technické jednanie: **p. Tomáš Melega**
tel.: **+421 911 444 875**



2 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE DIELA

Názov diela:	Rekonštrukcia a modernizácia miestneho rozhlasu
Miesto:	Obec Hrnčiarovce nad Parnou
Charakter:	Realizácia ozvučenia
Investor:	Obec Hrnčiarovce nad Parnou
Dodávateľ:	EMPEMONT Slovakia s. r. o.

3 PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Touto zmluvou sa zaväzuje zhotoviteľ realizovať ozvučenie akustickým výstražným signálom v obci Hrnčiarovce nad Parnou v rozsahu podľa cenovej ponuky a ďalších dojednaní tejto zmluvy na svoj náklad, na svoje nebezpečie a v dojednanej dobe.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť v tejto zmluve dohodnutú súčinnosť, realizované a dokončené dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

4 PREDMET DIELA

- 4.1 Predmetom diela je rekonštrukcia a modernizácia miestneho rozhlasu v rozsahu a prevedení podľa cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č. 1.
- 4.2 Predmet diela v sebe zahŕňa aj všetky stanovené skúšky vyplývajúce z všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.3 Predmet diela v sebe zahŕňa uvedenie do prevádzky, odladenie celého systému a zaškolenie obsluhy.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že predmet diela zostáva výlučným vlastníctvom zhotoviteľa do doby prevzatia diela objednávatelom.

5 TERMÍNY PLNENIA

- 5.1 Realizácia diela

Zahájenie:	15.08.2025
Ukončenie:	31.12.2025

6 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena za zhotovenie diela, ktorá je predmetom zmluvy podľa čl. III. je zazmluvnená dohodou v súlade s § 3, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.



6.2 Cena

Celková cena bez DPH: **8.325,00 € EUR**

Celková cena s DPH: **10.239,75 € EUR**

6.3 Platobné podmienky

6.3.1 Celková suma za dielo bude fakturovaná naraz, bez zálohovej faktúry a bude splatná do **14 dní** od odovzdania diela

6.3.2 Jednotlivé daňové doklady budú mať náležitosti podľa ustanovení § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

7 SPOLUPÔSOBENIE ZHOTOVITEĽA

7.1 Realizácia diela

7.1.1 Zhotoviteľ je povinný po dobu realizácie diela dodržiavať predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a proti požiarne predpisy.

8 ZVLÁŠTNE A TECHNICKÉ PODMIENKY

8.1 Konzultácie v priebehu zhotovenia diela

Objednávateľ sa zaväzuje k požadovaným konzultáciám a poskytovaní informácii nutných k realizácii diela na výzvu zhotoviteľa. Podmienky konzultácií sú tieto:

- včasnosť výzvy – zhotoviteľ vyzve objednávateľa ku konzultácii najneskôr 2 pracovné dni pred konaním konzultácie,
- miesto konzultácií – zmluvní partneri sa dohodli, že miesto konzultácie bude dohodnuté podľa potreby.

8.2 Zodpovednosť za závady

8.2.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zrealizované v dohodnutom rozsahu uvedenom v čl. III., že realizácia diela bude odpovedať všetkým technickým predpisom, ktoré majú záväzný charakter. Zároveň sa zaväzuje, že na realizáciu diela budú použité výhradne materiály, technológie a pracovné postupy, ktoré vyplývajú z projektovej dokumentácie - štúdie, z technických noriem a sú zahrnuté v cenovej ponuke v prílohe č. 1.



- 8.2.2 Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v dobe jeho odovzdania objednávateľovi a ďalej za závady, ktoré sa vyskytli na diele v záručnej dobe.
- 8.2.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené chybnými podkladmi dodanými objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol túto nevhodnosť zistiť, alebo aj napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa na nevhodnosť podkladov a pokynov objednávateľ písomnou formou trvá na ich použití.
- 8.2.4 Pre dobrý chod bezdrôtového systému je nutné zaistiť celonočné dobíjanie z verejného osvetlenia (minimálne však 5 hodín denne).

8.3 Záruky za dielo

- 8.3.1 Záručná doba na predmet diela je **36 mesiacov** od dňa prevzatia objednávateľom. Počas tejto doby zodpovedá zhotoviteľ za to, že dielo má vlastnosti stanovené záväznými technickými normami a všeobecne platnými predpismi.
- 8.3.2 Záručná doba na zálohovacie zdroje je 12 mesiacov od dňa prevzatia objednávateľom.
- 8.3.3 Za chyby, ktoré sa prejavujú po záručnej dobe, zodpovedá zhotoviteľ, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3.4 V prípade reklamácie závady diela je objednávateľ povinný toto uplatniť písomnou formou bez zbytočného odkladu hneď po jej zistení.
- 8.3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť práce na odstránení vady bezodkladne po uplatnení oprávnenej reklamácie od objednávateľa, najpozdšie však do 3 pracovných dní od doručenia reklamácie zhotoviteľovi. V prípade, že vada bráni prevádzke, zahájí zhotoviteľ práce na odstránení vady najneskôr do 72 hod. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi vady odstrániť.
- 8.3.6 Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni riadne nahlásené vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka najneskôr do 10 kalendárnych dní, má objednávateľ právo dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
- 8.3.7 Záručná doba sa predlžuje o dobu, počas ktorej bola prerušená prevádzka z dôvodu reklamácie vady diela.
- 8.3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje na želanie objednávateľa zabezpečiť tiež pozáručný servis a to včítane pravidelných skúšok a revízných prehliadok. Revízne skúšky a prehliadky budú ukončené revíznou správou, pokiaľ objednávateľ prejaví vôľu takúto zmluvu uzatvoriť.
- 8.3.9 Zmluvné vzťahy objednávateľa a zhotoviteľa pre prevádzanie pravidelných skúšok a revízných prehliadok v pozáručnom režime budú riešene samostatnou servisnou zmluvou.

8.4 Odovzdanie a prevzatie

- 8.4.1 Dielo je splnené dňom celkového dokončenia a jeho odovzdaním a prevzatím. K tomu zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa a objednávateľ potvrdí prevzatie na základe preberacieho protokolu.
- 8.4.2 O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený preberací protokol, ktorý spracuje zhotoviteľ.



8.5 Zdržanie, prerušenie prác a vyššia moc

- 8.5.1 Po dobu prerušenia prác v dôsledku zdržania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti, bude zhotoviteľ za úhradu vykonávať nevyhnutné zabezpečovacie práce podľa pokynov objednávateľa na ochranu doposiaľ realizovaných prác pred poškodením.
- 8.5.2 Pokiaľ prerušenie prác v dôsledku zdržania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti bude trvať dlhšie ako 7 kalendárnych dní, v tejto lehote nebude dohodnutá zmena zmluvy, má zhotoviteľ právo od zmluvy odstúpiť. Objednávateľ v tomto prípade prevezme doposiaľ zrealizovanú časť diela a veci pripravené k realizácii diela na stavenisku a prevzatú časť diela zaplatí do dohodnutej lehoty.
- 8.5.3 Žiadna zmluvná strana nebude druhej strane zodpovedná za straty a škody vzniknuté v dôsledku vyššej moci. Za okolnosti charakteru vyššej moci sa považujú: vojnový konflikt, prírodné pohromy, generálne stávky apod.
- 8.5.4 Podmienkou pre uznanie následkov spôsobených vyššie uvedenými udalosťami je skutočnosť, že tieto udalosti bezprostredne znemožnili čiastočné alebo úplné splnenie tejto zmluvy. Strany obnovia plnenie svojich povinností hneď, ako pominú vplyvy či príčiny týchto okolností.

9 ZAISTENIE ZÁVÄZKU

9.1 Pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách v prípade neplnenia záväzkov dohodnutých v tejto zmluve.

- 9.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade nedodržania termínov dokončenia diela podľa bodu 5.1.1 tejto zmluvy, uhradí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.1.2 Objednávateľ sa zaväzuje pri neuhradení daňového dokladu – faktúry v termínoch uvedených v bode VI. k povinnosti uhradiť zmluvný úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky s DPH za každý pracovný deň omeškania.
- 9.1.3 Podkladom pre uhradenie zmluvnej pokuty popr. zmluvného úroku z omeškania je faktúra, na základe ktorej bude vyúčtovaný počet pracovných dní omeškania, popr. bude odkázané na ustanovenie zmluvy o dielo, z ktorého vyplýva príslušné právo sankcie a ďalej bude tu uvedená požadovaná výška zmluvnej pokuty alebo zmluvného úroku z omeškania. Strany sa dohodli, že splatnosť týchto faktúr je 14 dní.
- 9.1.4 V prípade nedodržania termínov spolupôsobenia objednávateľa sa priebeh zmluvných pokút idúcich k tiazii zhotoviteľa prerušuje o dobu nedodržania termínov spolupôsobenia objednávateľa.



10 ZVLÁŠTNE UJEDNANIA

10.1 Odstúpenie od zmluvy

10.1.1 Zmluvné strany sa dohodli že od tejto zmluvy je možné odstúpiť len v prípadoch, ktoré stanoví zmluva alebo zákon.

10.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele

10.2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečie škody na zhotovenom diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom odovzdania diela. V prípade odovzdania diela formou jednotlivých etáp, prechádza nebezpečie škody na zrealizovanom diele protokolárnym odovzdaním každej tejto takto jednotlivo dokončenej a odovzdanej etapy.

10.3 Zmeny a dodatky zmluvy

10.3.1 Návrhy dodatkov a zmien k tejto zmluve budú vykonávané písomne.

10.3.2 Zmluvné strany sa zaväzujú vyjadriť k návrhom dodatkov a zmien písomne v lehote do 3 pracovných dní od obdržania písomného návrhu dodatkov a zmien. Po túto dobu je návrhom zaviazaná podávajúca strana.

10.4 Spoločné a záverečné ustanovenia

10.4.1 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo súvislostí z nej vzniknuté, pokiaľ nebudú riešené vzájomnou dohodou, budú rozhodnuté výlučne a s konečnou platnosťou slovenským súdom príslušným podľa sídla obžalovaného.

10.4.2 Tato zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

10.4.3 Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky najmä zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení (obchodný zákonník).

10.4.4 Pokiaľ je v tejto zmluve použitý termín zmluva, je tým mienená tato zmluva o dielo.

10.4.5 Všetky nároky musia byť uplatnené doporučeným listom. Za dátum uplatnenia sa považuje dátum podacej pečiatky poštovného úradu. Namiesto doporučeného listu je možné použiť fax, pokiaľ v tomto prípade je strana odosielajúca podanie povinná zaslať zásielku zároveň doporučenou poštou a to najpozdejšie do druhého dňa po jej odoslaní faxom.

10.4.6 Táto zmluva vchádza do platnosti dňom podpisu oboch zúčastnených strán.



10.4.7 Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz tohto pripojujú svoje podpisy.

Zmluva o dielo číslo: ZOD SK2501/4/2025

V Bratislave dňa 28. júla 2025

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

Príloha č. 1: Cenová kalkulácia

