

Nájomná zmluva č.: 670 o užívaní hrobového miesta na pohrebisku

Uzatvorená zmluva v zmysle zákona č. 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Prevádzkovateľ – prenajímateľ:

Názov: Obec Hrnčiarovce nad Parnou

Obecný úrad, Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou

IČO: 340 07 521 DIČ: 2021149845

Ďalej len „prevádzkovateľ“

2. Nájomca:

Meno a prezvisko: Jozef Fekete.....

Adresa:.....

Ďalej len „nájomca“

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je užívanie hrobového miesta na pohrebisku Hrnčiarovce nad Parnou, číslo C132,

druh miesta „urna.....“ pre uloženie telesných pozostatkov zomrelého, na dobu neurčitú.

Meno zomrelého:

Čl. III.

Nájomné

Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie hrobového miesta na pohrebisku Hrnčiarovce nad Parnou špecifikovanom v čl. II. tejto zmluvy vo výške:

- za detský hrob	10,- EUR	- za dvojhrob	40,- EUR
- za jednohrob	20,- EUR	- za trojhrob	60,- EUR
- urna	10,- EUR		

na dobu 10 rokov odo dňa podpísania tejto zmluvy.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať ustanovenia VZN č. 3/2021 o správe a prevádzkovaní pohrebiska vydané obcou Hrnčiarovce nad Parnou, ktorého súčasťou je prevádzkový poriadok.
2. Prevádzkovateľ vypovie nájomnú zmluvu ak nájomca je známy, pričom nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta. Výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, od kedy nebolo zaplatené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu. Ak to v tejto lehote neodstráni, prevádzkovateľ ho predá na dražbe.
3. Prevádzkovateľ vypovie nájomnú zmluvu ak nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie 5 rokov odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o 5- ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ pohrebiska predá na dražbe.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno realizovať len jej písomným dodatkom, podpísaným oboma zmluvnými stranami.
2. Vzťahy súvisiace s touto zmluvou neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si text tejto zmluvy prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hrnčiarovciach n/P, dňa 24.01.2024.....

.....
Mgr.Marcel Škorec
Prenajímateľ

.....
Nájomca