

ZÁPISNICA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva pri Obecnom úrade
v Hrnčiarovciach n/P, konaného dňa 06.03.2019

Prítomní poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny
Prítomná verejnosť podľa priloženej prezenčnej listiny
Navrhovatelia: Ing. Peter Haršány, p. Marián Moncman
Overovatelia: Mgr. Elena Kátlovská, Jana Babicová

Otvorenie – starosta obce Ing. Jaroslav Kráľovič, privítal prítomných a skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, prítomných 8 poslancov, neprítomný poslanec Ing. Štefan Hrašna. Starosta obce oboznámil prítomných s programom a vyzval poslancov, či majú nejaké doplňujúce návrhy do programu zasadnutia OZ. Žiadne doplňujúce návrhy do programu zasadnutia OZ neboli podané. Starosta obce dal hlasovať, kto je za, aby sa dnešné rokovanie riadilo týmto programom:

1. Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu
2. Schválenie Zmeny ÚP 04/2018
3. Prerokovanie žiadosti o zámenu pozemkov – Peter Kučera, Trstín 578
4. Schválenie zmluvy Rozália Kralovičová, Hliníky 3, Hrnčiarovce n/P
5. Schválenie nájomnej zmluvy myBenefit s.r.o., Jiráskova 22, Trnava / p. Koleno/
6. Schválenie Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019
7. Žiadosť o mimoriadnu dotáciu k 155. výročiu založenia Dychovej hudby Hrnčiarovani
8. Prerokovanie žiadosti o vybudovanie detského ihriska na ul. Sv. Martina 69, Hrnčiarovce n/P (OZ Hrnček)
9. Prerokovanie nájomnej zmluvy pre OZ Hrnček
10. Prerokovanie zmeny pomeru platenia energií OZ Na trati
11. Prerokovanie opätovného podanie žiadosti o prenájom – p. Svetová
12. Prerokovanie žiadosti nájomcu športovej haly – oprava dlažby v šatniach
13. Prerokovanie návrhov na výstavbu schodišťa bývala škôlka
14. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov v areáli PD
15. Schválenie predĺženia nájomnej zmluvy o 3 roky – p. Surová Mlynárska 18

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program bol jednoduše schválený.

Kontrola uznesení:

Uznesenie č. 1/19, 2/19, 7/19, 8/19 - bude predmetom dnešného rokovania.

Uznesenie č. 3/19, 4/19, 5/19, 6/19 – splnené.

Uznesenie č. 9/19 – sa plní.

1. Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu

Z dôvodu výpovede účasti obce Jaslovské Bohunice na Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 31.12.2018, dňa 8.1.2019 zasadala Rada starostov Spoločného OcÚ, ktorá predložila Návrh Rady starostov schváliť v obecných zastupiteľstvách zmluvných strán Dodatok č.1 k Zmluve o zriadení Spoločného OcÚ zo dňa 31.12.2018 a do konca marca 2019 podpísať Dodatok č.1, na Spoločnom obecnom úrade. Poslanci boli oboznámení s obsahom predmetného Dodatku č. 1 a navrhujú ho schváliť.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Poslanec Ing. Štefan Hrašna prišiel na rokovanie OZ, zúčastní sa hlasovania až v bode 2.

2. Schválenie Zmeny 04/2018 ÚP

Zmena 04/2018 územného plánu obce bola vypracovaná v zmysle § 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Postup spracovania bol v súlade s uvedenými predpismi.

ZMENA 04/2018 rieši územie v piatich lokalitách. V troch lokalitách (ZMENA 04/2018-a, b, c), dochádza k zmene jestvujúcich funkčných plôch a to na plochy bývania, občianskej vybavenosti a služieb. V ďalších dvoch lokalitách (ZMENA 04/2018-d1,d2) dochádza k návrhu líniových stavieb dopravnej infraštruktúry -nemotoristické komunikácie-cyklistické trasy.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou po prerokovaní :

1. Berie na vedomie:

- a) Správu o prerokovaní a postupe obstarávania Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou (príloha č. 1)
- b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovávaná vznesené k návrhu Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou
- c) výsledok preskúmania návrhu Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona, zo dňa 05.03.2019 č. j. OU-TT-OVBP1-2019/010815/Tr

2. Schvaľuje:

- a) Zmenu 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou
- b) Vyhodnotenie pripomienok - rozhodnutie ku stanoviskám a pripomienkam uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou (príloha č. 2)
- c) VZN č. 1/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou

3. Ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie VZN č. 1/2019 a Záväznej časti Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou

Termín : ihneď po schválení Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou

- b) označiť textovú časť Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou

Termín : do 30 dní po schválení Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou

c) vyhotoviť o obsahu Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDaV SR

Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou

d) zabezpečiť uloženie Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou v obci (Obecný úrad Hrnčiarovce nad Parnou), na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)

Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmeny 04/2018 Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

3. Prerokovanie žiadosti o zámenu pozemkov – Peter Kučera, Trstín 578

Na OcÚ bola doručená žiadosť od p. Petra Kučera o zámenu pozemkov vo vlastníctve obce a to: reg. „E“ p.č. 2074/8 – 180 m², p.č. 2075/11 – 53 m² a reg. „C“ p.č. 2125/5 – 369 m², ale pri tomto pozemku má žiadateľ záujem len o cca 200 m². Na zámenu ponúka pozemok reg. „C“ p.č. 2128/2 – 494 m², ktorý susedí s pozemkom reg. „E“ p.č. 2075/7, ktorý je vo vlastníctve obce. Ako dôvod žiadosti o zámenu uvádza žiadateľ scelenie lokality.

Návrh uznesenia:

OZ nesúhlasí so zámenu pozemkov v zmysle návrhu žiadateľa. OZ odporúča zámenu požadovaných parciel reg. E 2074/8, 2075/11 a 2125/5 (v celom rozsahu), ktoré sú vo vlastníctve obce za parcely rec. C 2129/3 (45 m²), 2129/5 (102 m²), 2129/7 (108 m²), 2129/9 (354 m²), 2129/10 (24 m²), 2129/12 (206 m²), 2129/14 (148m²), evidovaných na LV 3056."

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

4. Schválenie zmluvy Rozália Kralovičová, Hliníky 3, Hrnčiarovce n/P

V danom prípade sa jedná opätovne o historicky (dlhodobu) nevysporiadané pozemky ešte z čias minulého režimu, keď sa rodinný dom spolu s dvorom, resp. záhradou sčasti nachádza na obecnom pozemku a naopak súkromný pozemok p. Kralovičovej zasahuje do verejného priestranstva na ul. Alexyho /MK/.

Účastníci zmluvy sa dohodli, že si nehnuteľnosti zamenia nasledovným spôsobom:

a) novovytvorené nehnuteľnosti doteraz vo vlastníctve obce nachádzajúce sa pod domom, vo dvore, alebo v záhrade domu vo vlastníctve p. Kralovičovej - p. parc.č. 1267/1 záhrada o výmere 129 m² a parc. č. 1266/7 zast.pl. o výmere 55 m² prevezme do svojho výlučného vlastníctva Rozália Kralovičová

b) novozameranú nehnuteľnosť parc.č. 417/67 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m² nachádzajúcu sa na verejnom priestranstve na ul. Alexyho doteraz vo vlastníctve p. Kráľovičovej prevezme do svojho výlučného vlastníctva Obec Hrnčiarovce nad Parnou.

Vzhľadom na celkovú výmeru zamieňaných pozemkov bude rozdiel vo výmere v neprospech obce predstavujúci 99 m² vyrovnaný doplatkom tak, že Rozália Kralovičová vyplatí obci Hrnčiarovce nad Parnou v deň podpisu tejto zmluvy sumu 730,- EUR (slovom sedemstotridsať eur), ktorá bola stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2019 zo dňa 6.2.2019 znalca Ing. Františka Drobného.

Návrh uznesenia:

1.) OZ schvaľuje zámennú zmluvu medzi p. Rozáliou Kralovičovou a Obcou Hrnčiarovce nad Parnou, kde novovytvorené nehnuteľnosti v k.ú. Hrnčiarovce KN-C parc.č. 1267/1 záhrada o výmere 129 m² a parc.č. 1266/7 zast.pl. o výmere 55 m² prevezme do svojho výlučného vlastníctva Rozália Kralovičová a parcelu v k.ú. Hrnčiarovce KN-E parc.č. 417/67 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m² prevezme do svojho výlučného vlastníctva Obec Hrnčiarovce nad Parnou. Vzhľadom na celkovú výmeru zamieňaných pozemkov bude rozdiel vo výmere predstavujúci 99 m² vyrovnaný doplatkom tak, že Rozália Kralovičová vyplatí Obci Hrnčiarovce nad Parnou v deň podpisu tejto zmluvy sumu 730,- EUR (slovom sedemstotridsať eur), ktorá bola stanovená Znaleckým posudkom č. 6/2019 zo dňa 6.2.2019 znalca Ing. Františka Drobného. Zámena bude vykonaná priamemu záujemcovi podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 o majetku obcí, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo výlučnom vlastníctve žiadateľky vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

2.) OZ podmieňuje schválenie uvedenej zámennej zmluvy predchádzajúcim podpísaním Zmluvy o zrušení vecného bremena medzi Petrom Zaťkom a Rozáliou Kralovičovou na parc. č. 417/67 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², ktorá je súčasťou verejného priestranstva na ul. Alexyho.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 2 /Ing. Hrašna, PhDr. Tomly/

Uznesenie bolo prijaté.

5. Schválenie nájomnej zmluvy myBenefit s.r.o., Jiráskova 22, Trnava / p. Koleno/

Poslanci OZ sa mali možnosť oboznámiť s obsahom Zmluvy o nájme so spoločnosťou myBenefit, Jiráskova 22, Trnava a na predrokovani mali možnosť navrhnúť zmeny, pripomienky k predmetnej zmluve.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje predmetnú nájomnú zmluvu so spoločnosťou myBenefit s.r.o., Jiráskova 22, Trnava.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 6

Proti: 1 /Ing. Hrašna/

Zdržal sa: 2 /RNDr. Kopecká, Ing. Haršány/

Uznesenie bolo prijaté.

6. Schválenie Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019

Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019

V súlade s ods. 2 písmenom a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám obecnému zastupiteľstvu:

	Schválený	Upravený o	Spolu:
Bežné príjmy:			
111003 41 – Výnos dane z príjmov	680 000	7 000	687 000
292012 41 - Dobropisy	100	2 000	2 100
312001 11 111 – Transfer na obеды detí a žiakov	0	4 000	4 000

Príjmy celkom: **13 000**

Bežné výdavky:

Program 1:

Podprogram 1.1:

0111 635006 41 – Údržba budovy býv MŠ	4 300	- 2 000	2 300
0111 637005 41 – Špeciálne služby	20 000	-2 000	18 000

Program 7:

Podprogram 7.1:

Prvok: 7.1.1: Originálne kompetencie – Školská jedáleň /oprava klimatizácie/	68 000	840	68 840
---	--------	-----	--------

Program 8:

Podprogram 28.1:

0840 635006 41 – Športová hal- oprava budovy	3 000	5 000	8 000
--	-------	-------	-------

Program 9:

Podprogram 9.1:

0820 632001 41 - KD –plyn	10 000	- 2 000	8 000
---------------------------	--------	---------	-------

Podprogram 9.2:

0820 642001 41 - Dotácia Dychovka - výročie	5 000	3 000	8 000
0820 637002 41 – Kultúrne podujatia	8 000	- 2 000	6 000

Program 10:

Podprogram 10.3:

0620 633006 – detské ihrisko – materiál	400	2 000	2 400
---	-----	-------	-------

Program 12:

Podprogram 12.5:

09601 637014 111 - Obеды detí a žiakov	0	4 000	4 000
--	---	-------	-------

Spolu bežné výdavky:

Kapitálové výdavky:

Program 4:

Podprogram 4.4:

0510 – 713 004	117 359	6 160	123 519
----------------	---------	-------	---------

Spolu kapitálové výdavky: **6 160**

Výdavky celkom: **13 000**

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

7. Prerokovanie žiadosti o mimoriadnu dotáciu k 155. výročiu Dychovej hudby Hrnčarovani

Na OcÚ bola doručená žiadosť Dychovej hudby Hrnčarovani o pridelenie mimoriadnej dotácie na pokrytie nákladov spojených s realizáciou osláv 155. výročia založenia Dychovej hudby Hrnčarovani vo výške 3700,- €.

Návrh uznesenia:

OZ súhlasí s udelením mimoriadnej dotácie vo výške 3000,- €, ktorá môže byť použitá výlučne na pokrytie nákladov spojených s realizáciou osláv 155. výročia založenia Dychovej hudby Hrnčarovani.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

8. Prerokovanie žiadosti o vybudovanie detského ihriska na ul. Sv. Martina 69, Hrnčiarovce n/P (OZ Hrnček)

Na OcÚ bola doručená žiadosť Občianskeho združenia Hrnček o vybudovanie detského ihriska v areáli bývalej materskej školy na ul. Sv. Martina 69 a o vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2019 na tento účel.

Návrh uznesenia:

a) OZ súhlasí s vyčlenením finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2019 za účelom vybudovania detského ihriska vo výške 2000,- €.

b) OZ odporúča Občianskemu združeniu Hrnček sledovať možnosti podávania žiadostí o finančné príspevky aj z iných zdrojov, napr. TTSK ...

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

9. Prerokovanie nájomnej zmluvy pre OZ Hrnček

OZ bol doručený list od OZ Hrnček, v ktorom je popísaný charakter pôsobenia tohto občianskeho združenia. Vzhľadom na skutočnosť, že obcou sú podporované aj iné občianske zoskupenia (futbalisti, dychovka, dôchodcovia, cvičenie jogy ...), OZ chce podporiť aj komunitu mamičiek v OZ Hrnček a to tak, že uvedené občianske združenie bude môcť bezplatne využívať priestory - dve miestnosti v budove bývalej MŠ na ul. Sv. Martina 69, Hrnčiarovce n/P.

Návrh uznesenia:

a) OZ schvaľuje bezplatné využívanie priestorov - dve miestnosti, ktoré OZ Hrnček aj momentálne využíva, nachádzajúce sa v budove bývalej MŠ na ul. Sv. Martina 69, Hrnčiarovce n/P v dohodnutom rozsahu:

Utorok: od 17.00 hod.-19.00 hod.

Streda: od 16.00 hod. -18.00 hod.

Štvrtok: od 16.30 hod. -17.30 hod.

V sobotu, alebo v nedeľu (max. 2x do mesiaca po 6 hod. pre účely osláv maloletých detí).

b) poveruje OcÚ prípravou nájomnej zmluvy za zvyčajných podmienok prenájmu, najmä však s dôrazom na podmienky:

- používať zverené priestory so starostlivosťou riadneho hospodára,
- dohodnúť sa s nájomcom prízemia budovy – OZ Na trati o upratovaní spoločných prechodových priestorov,
- udržiavania poriadku vo zverených priestoroch,
- neplytváť energiami.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

10. Prerokovanie zmeny pomeru platenia energií OZ Na trati

Vzhľadom na rozšírenie časového využívania priestorov nachádzajúcich sa v budove bývalej MŠ na ul. Sv.Martina 69, Hrnčiarovce n/P OZ Hrnček na cca 8 hodín týždenne, je nutné upraviť percento úhrady energií pre OZ Na trati zo schválených 72% na 68%, čo by mohlo približne zodpovedať pomernému zvýšeniu využívania priestorov OZ-ním Hrnček.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje zmenu percenta úhrady energií OZ Na trati zo 72% na 68%.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

11. Prerokovanie opätovného podanie žiadosti o prenájom – Žaneta Svetová, Mostová 13, Hrnčiarovce n/P

OZ sa na svojom minulom zasadnutí dňa 23.1.2019 zaoberalo žiadosťou p. Svetovej o prenájom nebytového priestoru o rozlohe cca 7,2 m² v budove bývalej MŠ, ul. Sv. Martina 69, Hrnčiarovce n/P za účelom zriadenia prevádzky pedikúra. Po oboznámení sa s predmetnou žiadosťou vzhľadom na skutočnosť, že v budove bývalej MŠ na prízemí pôsobí OZ Na trati a zákazníci pedikúry by využívali spoločné prechodové priestory, čím by mohli narúšať prácu OZ Na trati, poslanci OZ túto žiadosť odročili. P. Svetová túto žiadosť podala opätovne aj s prílohou – vyjadrením OZ Na trati, že OZ Na trati nevidí problém v prevádzkovaní pedikúry na 1. poschodí budovy, ani s prechodom cez spoločné priestory na prízemí a to za jasne stanovených podmienok týkajúcich sa hlavne rozpočítania energií a dodržiavania čistoty v spoločných prechodových priestoroch.

Návrh uznesenia:

a) OZ schvaľuje zámer prenajať Žanete Svetovej, Mostová 13, Hrnčiarovce n/P

nebytový priestor o rozlohe cca 7,2 m² na 1. poschodí budovy bývalej MŠ, ul. Sv. Martina 69, Hrnčiarovce n/P za účelom zriadenia prevádzky pedikúra za sumu 100,- mesačne + energie, za podmienok, že:

- predloží OZ rozsah potrebných úprav priestorov na schválenie,
- predloží OZ potvrdenia dotknutých orgánov a to ešte pred začatím potrebných úprav priestorov, že v uvedených priestoroch bude možná prevádzka pedikúry,
- nájomca si potrebné úpravy priestorov bude financovať z vlastných zdrojov.

b) OZ poveruje OcÚ vypracovaním obvyklej nájomnej zmluvy do nasledujúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

12. Prerokovanie žiadosti nájomcu športovej haly – oprava dlažby v šatniach

Na OcÚ bola doručená žiadosť nájomcu športovej haly – Dobišová Valéria – Komplet – o kompletnú výmenu podláh v štyroch sprchách v športovej hale.

Návrh uznesenia:

- a) OZ schvaľuje navýšiť finančnú čiastku na údržbu ŠH na rok 2019 o 5000,- €
- b) poveruje OcÚ vypracovaním kontrolnej konkurenčnej ponuky a schvaľuje výmenu podláh do výšky zarozpočtovanej čiastky na údržbu ŠH na rok 2019 za dodržania zákonného postupu verejného obstarávania.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

13. Prerokovanie návrhov na výstavbu schodišťa bývala MŠ, ul. Sv. Martina 69, Hrnčiarovce n/P

Poslanci OZ sa mali možnosť oboznámiť s 2 návrhmi riešenia výstavby bočného schodiska na bývalej budove MŠ a to:

1. návrh - presklené schodisko
2. návrh - murované schodisko

Poslanec PhDr. Tomly – páči sa mu návrh presklené schodisko.

Poslanec Ing. Haršány – presklené schodisko je honosné, myslel som si, že to bude otvorené železné schodisko.

Poslanec Ing. Hrašna – bol by za presklené schodisko, do budúcnosti by bolo toto riešenie lepšie.

OZ Na trati – p. Kúdelová – bočný vchod by bol pre nás ideálny.

Po rozsiahlej diskusii poslancov a vzhľadom aj na skutočnosť, že obec momentálne nemá na takúto rekonštrukciu finančné prostriedky, obec môže v budúcnosti uvažovať nad touto výstavbou.

Návrh uznesenia:

OZ momentálne neschvaľuje výstavbu externého schodišťa na 1. poschodie budovy bývalej MŠ – Sv. Martina 69, Hrnčiarovce n/P.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 4 /Moncman, Kochajda, Hrašna, Tomly/

Uznesenie bolo prijaté.

14. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov v areáli PD

Na OcÚ bola doručená žiadosť vlastníkov nehnuteľností v areáli PD o odkúpenie pozemku parc. č. 4046/1 vo vlastníctve obce, na ktorom sa čiastočne nachádzajú stavby v ich vlastníctve a ktorý potrebujú v dennom používaní, pretože tento pozemok je bezprostredne pred vchodom do ich stavieb a na ktorom sa taktiež nachádza prístupová cesta k ich stavbám.

Návrh uznesenia:

- a) OZ súhlasí s predajom pozemku parc. č. 4046/1 vo vlastníctve obce dotýčným žiadateľom, t.j. vlastníkom nehnuteľností čiastočne nachádzajúcich sa na uvedenom pozemku,
- b) OZ poveruje OcÚ vypracovaním znaleckého posudku na uvedený pozemok,
- c) ďalšie následné postupy ohľadne určenia ceny a spôsobu predaja budú predmetom rokovaní nasledujúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

15. Schválenie predĺženia nájomnej zmluvy o 3 roky – Melánia Surová, Mlynárska 18, Hrnčiarovce n/P

Jedná sa o predĺženie nájomnej zmluvy na 2- izbový nájomný byt v bytovom dome na adrese Mlynárska 18, Hrnčiarovce n/P pre Melániu Surovú. OcÚ konštatuje, že p. Surová spĺňa zákonom stanovené podmienky na predĺženie nájomnej zmluvy na ďalšie 3 roky.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy na 2- izbový nájomný byt v bytovom dome na adrese Mlynárska 18, Hrnčiarovce n/P Melánii Surovej na obdobie ďalších 3 rokov.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

16. Diskusia:

- poslankyňa Babicová – riešiť psov p. Polakovičovej Táni, Hrnčiarska ul., ktoré sa voľne pohybujú, sú agresívny a ohrozujú občanov.

- poslanec PhDr. Tomly – navrhuje dať vyrobiť plastovú mapu územného plánu a vyvesiť ju v zasadačke KD, aby občania videli zmeny, ktoré prebiehajú schvaľovaním ÚP.

- poslanec Ing. Hrašna – navrhuje doplniť do komisie stavebnej, dopravy a ochrany verejného poriadku p. Balážovú Soňu.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje za členku komisie stavebnej, dopravy a ochrany verejného poriadku p. Balážovú Soňu.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalej poukázal poslanec Hrašna, že je potrebné osadiť dopravné značky „Hlavná cesta“ na Mlynárskej ulici pri Cintorínskej a Lávkovej ulici, zrkadlo na križovatke Farská a Mlynárska a osadiť nový spomaľovač pri ZŠ.

- poslanec Ing. Haršány – osadiť tabuľu Obec Hrnčiarovce n/P smerom k Zelenču a osadiť v danom úseku aj dopravnú značku zníženie rýchlosti.
- poslanec Kochajda – verejné osvetlenie treba riešiť, často vypadáva.
- občan p. Hetteš – ako pokračujú JPÚ 05/2018 /smer Zeleneč/ ? – Ing. Polonec spracováva všetky potrebné materiály a na najbližšom zasadnutí OZ by sa mali schvaľovať potrebné dokumenty.
- občianka p. Masárová z bytovky na Mlynárskej ulici žiada o odstránenie haluzoviny a upozorňuje na psov v bytoch, ktoré obyvateľom bytovky znepríjemňujú nie len život, ale narušujú aj nočný klud.
- občianka p. Miškále – čo je s lokalitou Za humnami, ďalej žiada aby sa predmetná lokalita volala Slnecná a nie Za humnami a upozorňuje na kopy žltej hlíny v danej lokalite.
- občianka p. Mináriková – kedy bude vybudované verejné osvetlenie na Poľnej ulici ? - p. starosta informoval, že káble verejného osvetlenia na danej ulici nie je kde uložiť, v obecnom zelenom páse sú uložené iné inžinierske siete, navrhuje riešiť osvetlenie zo svojich pozemkov.
- občan p. Libich poďakoval OZ za ústretovosť pri riešení svojej žiadosti.
- občianka p. Barlíková – žiada odstrániť oceľovú konštrukciu tribúny na ihrisku, z dôvodu bezpečnosti. Poslanec PhDr. Tomly informuje prítomných, že tribúna slúži občanom – fanúšikom počas športových zápasov a jemu sa nezdá, že by ohrozovala bezpečnosť ľudí.
- občan p. Jendruš – ako bude postupovať výstavba hasičskej zbrojnice ?
- občianka p. Palkovičová – kedy sa bude riešiť autobusová doprava ?
- občan p. Plank – konštatuje, že p. Kralovičová nebola vlastníčkou pozemkov v čase prijatia uznesenia. Poslankyňa RNDr. Kopecká objasnila daný problém, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený iba zámer odpredaja a zámeny pozemkov, samotná Zámenná zmluva bola schválená na tomto zasadnutí.

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zápisnicu overili: Mgr. Elena Kátlovská

Jana Babicová

Schvaľuje: Ing. Jaroslav Kráľovič
starosta obce

