

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva pri OcÚ Hrnčiarovce n/P, konaného dňa 27.08.2014

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Navrhovatelia: Mgr. Miloš Tomek, Ing. Mikuláš Moncman

Overovatelia: Mgr. Monika Čiefová, Mgr. Elena Kátlovská

Zapisovateľ: Jarmila Tomeková

Program:

- 1/ Riešenie situácie s budovou bývalej MŠ
- 2/ Žiadosť spoločnosti L-K, s.r.o., Štefánikova 22, Trnava
- 3/ Umiestnenia a spolufinancovanie crossfitového ihriska
- 4/ Dotácia speváckeho súboru
- 5/ Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2014
- 6/ Schválenie prístúpenia obce Horná Krupá do Spol. obecného úradu
- 7/ Schválenie Programu odpadového hospodárstva
- 8/ Schválenie Dodatku č. 6 k VZN č. 2/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Hrnčiarovce n/P
- 9/ Určenie počtu poslancov a volebného obvodu
- 10/ Rôzne:
 - Odpustenie poplatku za smeti
 - Ponuka na odkúpenie RD – Hliníky 38, Hrnčiarovce n/P
 - Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – p. Pagáč
 - Poďakovanie občanov J. Alexyho ulice

Otvorenie – starosta obce privítal prítomných, overil skutočnosť, že OZ je uznášaniaschopné, z 9 poslancov boli prítomní 9 poslanci. Starosta obce predniesol program a dal hlasovať, kto je za uvedený program:

Počet prítomných poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

1/ Riešenie situácie s budovou bývalej MŠ – nájomca bývalej budovy MŠ p. Denisa Trnková, Detské centrum Filly upozorňuje OZ na vzniknuté závady na predmetnej budove a žiada o ich riešenie. Jedná sa o vlhnutie miestností na prízemí budovy, netesnení kanalizačného zvodu ... Za týmto účelom bola zriadená odborná komisia, ktorá konštatovala, že pôvod vlhkosti nemusí byť spôsobený len prirodzenou zemnou vlhkosťou, nakoľko zistila následné nedostatky na dažďovom odvodnení stavby. Rínové strešné zvody nie sú odvedené od budovy, ale vytekajú priamo pod základové murivo budovy. V druhej miestnosti vpravo na prízemí pravdepodobne netesní kanalizačný zvod, ktorý je zasekaný v stene, čo spôsobuje opadávanie náteru steny. Trvalé problémy s odvodom odpadovej vody z kuchyne vzbudzujú podozrenie, že kanalizácia je poškodená čo môže spôsobovať nadmernú vlhkosť podlahovej časti v ľavom prízemnom krídle. P. Trnková predložila OZ rozpočet na zamedzenie vzliňania pôdnej vlhkosti podrezaním a izoláciou budovy vo výške cca 60 000,- EUR. Odborná komisia navrhuje riešiť vzniknuté závady takto:

- 1/ vybudovať rínové zvody + okapové chodníky
- 2/ urobiť prepojenie odpadu z kuchyne priamo do splaškovej kanalizácie
- 3/ opraviť odpadové potrubie druhej miestnosti vpravo na prízemí
- 4/ urobiť sondy kamerou na kuchynský odpad

OZ navrhuje starostovi obce dať vypracovať rozpočet nákladov potrebných na odstránenie týchto závad, ako navrhuje odborná komisia a potom určiť spolufinancovanie. Starosta obce dal hlasovať, kto je za uvedený návrh.

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2/ Žiadosť spoločnosti L-K, s.r.o., Štefánikova 22, Trnava – uvedená spoločnosť ako nájomca obecnej budovy, kde prevádzkuje Dom seniorov žiada vo svojej žiadosti OZ o odpustenie nájomného z dôvodu prevedenej rekonštrukcie dvora – búracie práce, úprava povrchov, pokládka dlažby, realizácia steny susediaceho domu, zhotovenie oplotenia a výsadba zelene v celkovej hodnote 11 518,55 EUR. Po prednesení predmetnej žiadosti sa v rokovacej miestnosti rozpútala živá diskusia, občania, ale aj poslanci mali výrazne námietky na neoprávnenosť žiadosti spoločnosti L-K, s.r.o., Trnava:

poslanec Mgr. Tomek nesúhlasí so žiadosťou – v priestoroch sa podniká, aby bola klientela Domu seniorov spokojná, musí prenajímateľ tieto úpravy urobiť na vlastné náklady

poslanec Ing. Mrva - touto úpravou dvora sa zhodnocuje obecný majetok, ale zároveň navrhuje vyčíslieť skutočné náklady

poslankyňa RNDr. Kopecká – predložené podklady (rozpočet) boli spracované až po realizácii úpravy dvora a nie je možné z nich odvodiť reálne vynaložené náklady, žiada o predloženie faktúr, kde by boli zohľadnené skutočné náklady

poslanec Ing. Hrašna nesúhlasí so schválením žiadosti

občan p. Maár – upozorňuje, že spoločnosť L-K, s.r.o., Trnava dostala dotáciu z VÚC vo výške 25 000,- EUR, majiteľ spoločnosti si kúpil dom v obci a má drzosť pýtať si na úpravu dvora domova dôchodcov

občan p. Tomly – ako bývalý riadiaci zamestnanec penziónu informoval prítomných, že spoločnosť L-K, s.r.o., Trnava prenajíma priestory neziskovej organizácii POKORA za 2 000,- EUR/mesačne a bola im poskytnutá dotácia vo výške 95 000,- EUR, t.j. po 350,- €/mesačne na jedno lôžko

občan p. Šajbidor – podnikateľské objekty ako je Dom seniorov, Detské centrum Filly nech si upraví svoje priestory na vlastné náklady a žiada, aby sa dodržiavali podmienky dané v zmluve

poslankyňa RNDr. Kopecká – objekty boli dlhodobo prázdne, nevyužitú, vznikali obci náklady spojené s údržbou a temperovaním, opakovane boli formou inzerátov ponúkané na prenájom - ak by skončili podnikateľské aktivity, obec by musela prefinancovať náklady vložené do rekonštrukcie predmetných objektov a to by obci spôsobilo vážne problémy, pozitívom aktívnej prevádzky priestorov je tvorba pracovných miest v obci

OZ žiada, aby firma L-K, s.r.o., Trnava predložila faktúry za skutočne prevedené práce a materiál a následne na najbližšom zasadnutí sa OZ bude s týmto bodom rokovania zaoberať. Starosta obce dal hlasovať, kto je za odročenie tohto bodu rokovania.

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 7

Proti: 2

Zdržal sa: 0

3/ Umiestnenie a spolufinancovanie crossfitového ihriska – starosta obce informoval prítomných, že na obecný úrad prišiel list, kde športoví nadšenci v zastúpení Mgr. Tomáša Cíferského navrhujú realizovať crossfitové ihrisko v priestoroch školského ihriska a zároveň žiadajú dotáciu cca 200,- EUR na materiál potrebný na zhotovenie železnej konštrukcie. OZ podporuje takúto aktivitu a súhlasí s predneseným návrhom. Starosta obce dal hlasovať.

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4/ Dotácia speváckeho súboru Hrnčarován – z dôvodu 15. výročia založenia speváckeho súboru

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 8

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Vzhľadom na výsledok hlasovania, ďalšie návrhy počtu poslancov boli bezpredmetné.

10/ Rôzne:

a/ Odpustenie poplatku za smeti r. 2014 – jedná sa o tieto osoby:

- Miroslav Jurák, 2 osoby, 32,12 €, zahraničie
- Ľudmila Valentovičová, 2 osoby, 19,01 €, odsťahované dňa 30.5.2014 do Dolnej Krupej
- Anton Baláž, 3 osoby, 48,18 €, zahraničie
- Rozália Kantorová, 1 osoba, 16,06 €, Domov dôchodcov Cífer

Starosta obce dal hlasovať, kto je za odpustenie poplatkov za smeti na r. 2014 uvedeným osobám.

Počet všetkých poslancov, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b/ Ponuka p. Šarvajcovej na predaj RD Hliníky 38, Hrnčiarovce n/P za cenu 45.000,- € - obec nemá záujem, ani finančné prostriedky na odkúpenie RD p. Šarvajcovej. OZ navrhuje zverejniť uvedenú ponuku na našej internetovej obecnej stránke.

c/ Štúdia novej časti cintorína – starosta obce informoval, že boli spracované dve varianty umiestnenia hrobových miest s riešením jednohrobov, dvojhrobov, urnového hája, ako aj samotnej zelene. Poslanci sa mali možnosť s danými návrhmi oboznámiť. Poslankyňa RNDr. Kopecká uprednostňuje variant A, ale žiada urnový háj odsunúť od zberného dvora a zónu jednohrobov situovať pozdĺž zóny dvojhrobov, aby bola zachovaná možnosť usmerniť funkčné využitie priestoru v budúcnosti podľa reálnych potrieb. Poslanec Ing. Hrašna navrhuje ďalšie riešenie – jednohroby aj dvojhroby vytvárať súbežne. Starosta obce zadá vypracovanie štúdií cintorína, kde budú zohľadnené pripomienky OZ.

d/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Mário Pagáč, Cintorínska 24, Hrnčiarovce n/P - menovaný žiada o odkúpenie verejného priestranstva popri svojom RD, parc. č. 985/5 o výmere 36 m² /šírka 1 m, dĺžka 36 m/, z dôvodu rekonštrukcie oplotenia RD a najmä vstupnej brány do garáže. OZ sa po oboznámení so žiadosťou, súhlasí so zámerom odpredať časť verejného priestranstva parc.č. 985/5 o výmere 36 m² pri dodržaní všetkých podmienok vyplývajúcich z VZN č. 1/2010 o postupe pri zmluvných prevodoch a nakladaní s majetkom obce. Starosta obce dal hlasovať:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 9, z toho bolo:

Za: 8

Proti: 1

Zdržal sa: 0

e/ Starosta obce predniesol poďakovanie občanov ulice J. Alexyho za prevedenú rekonštrukciu cesty na ulici J. Alexyho.

11/ Diskusia:

- P. Čúpová žiada o kosenie medzi hrobmi, kde nie sú známi majitelia a o hroby sa nikto nestará
- P. Kochajda, p. Kolesa žiadajú o odstránenie skládky halúz na Mlynárskej ulici pri obecných bytovkách. Na skládke sa okrem halúz už nachádza odpad, z ktorého sa šíri zápach a množstvo hlodavcov. Starosta vie o tomto probléme, počas likvidácie biologického odpadu došlo opakovane k upchatiu štiepkovačov, nakoľko bola medzi haluzovinu vyvezená aj burina zo záhrad. Z tohto dôvodu dohodnutí odberatelia opakovane odmietli spracovanie bioodpadu. Vybavujú sa potrebné povolenia pre alternatívne riešenie, z časti bude skládka likvidovaná štiepkovaním a ostatné sa zlikviduje spálením.
- P. Pekarová žiada o poskytnutie informácie, kedy bude zberný dvor otvorený a zároveň, aby táto informácia bola zverejnená. Zberný dvor na Cintorínskej ulici bude otvorený aj v sobo-

- 5 -

tu, termín a čas bude včas občanov oznámený miestnym rozhlasom a informácia bude zverejnená aj na internetovej obecnej stránke.

- P. Kráľovič sa informuje, či je zavedený systém pridelovania hrobových miest. Obec Hrnčiarovce n/P má prijaté VZN, kde sa rieši aj pridelovanie hrobových miest.
- P. Žák poďakoval OZ, že sa na cintoríne začal opravovať vodovod
- P. Maár žiadal o poskytnutie informácie, prečo nebolo OZ informované o podaniach na Okresnú prokuratúru v Trnave. Predmetná upozornenia prokurátora boli prejednávané na zasadnutí OZ 18.06.2014.

Obecné zastupiteľstvo pri Obecnom úrade v Hrnčiarovciach n/P na svojom zasadnutí dňa 27.08.2014 prijalo tieto uznesenia:

57/14 – navrhuje dať vypracovať rozpočet nákladov potrebných na odstránenie závad na budove bývalej MŠ tak, ako je uvedené v textovej časti

58/14 - odročuje žiadosť spoločnosti L-K, s.r.o., Trnava do najbližšieho zasadnutia OZ

59/14 – schvaľuje umiestnenie crossfitového ihriska v priestoroch školského ihriska a dotáciu vo výške cca 200,- EUR na materiál potrebný na zhotovenie železnej konštrukcie

60/14 – schvaľuje dotáciu speváckemu súboru Hrnčiarovan na zhotovenie nových úborov vo výške 2 650,- EUR

61/14 – schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2014 tak, ako boli prednesené

62/14 – schvaľuje prístupenie obce Horná Krupá do Spoločného obecného úradu

63/14 – schvaľuje Program odpadového hospodárstva obce Hrnčiarovce n/P do roku 2015

64/14 – schvaľuje Dodatok č. 6 k VZN č. 2/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Hrnčiarovce n/P tak, ako bol prednesený

65/14 – schvaľuje pre voľby do orgánov samosprávy Obce Hrnčiarovce n/P, ktoré sa budú konať 15.11.2014 jeden volebný obvod a počet poslancov pre budúce volebné obdobie v počte deväť

66/14 – schvaľuje odpustenie poplatku za smeti na r. 2014 osobám, ako je uvedené v textovej časti

67/14 – navrhuje zverejniť ponuku p. Šarvajcovej na predaj RD Hliníky 38, Hrnčiarovce n/P na našej internetovej stránke

68/14 – ukladá starostovi obce zadať vypracovanie štúdií cintorína na základe návrhov a pripomienok vznesených obecným zastupiteľstvom

69/14 – schvaľuje zámer odpredať časť verejného priestranstva parc. č. 985/5 o výmere 36 m² Pagáčovi Máriovi, Cintorínska 24, Hrnčiarovce n/P pri dodržaní všetkých podmienok, ako je uvedené v textovej časti

Zápisnicu overili: Mgr. Monika Čiefová

Mgr. Elena Kátlovská

Schvaľuje: Ing. Jaroslav Kráľovič, starosta