

# Z Á P I S N I C A

## z mimoriadného zasadnutia obecného zastupiteľstva pri Obecnom úrade Hrnčiarovce n/P, konaného dňa 06.02.2013

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Navrhovatelia: Ing. Terézia Račková, Mgr. Monika Čiefová

Overovatelia: Ing. Rastislav Mrva, Mgr. Elena Kátlovská

Zapisovateľ: Jarmila Tomeková

Program:

1/ Prenájom budovy na ul. Sv. Martina 2

2/ Odpredaj obec. pozemku – Rehák

3/ Rôzne:

**Otvorenie** - starosta obce, Ing. Jaroslav Kráľovič, privítal prítomných poslancov a hostí /p. Križan, p. Malovcová/ na mimoriadnom zasadnutí OZ. Overil skutočnosť, že OZ je uznášaniaschopné, z 9 poslancov je prítomných 8 poslancov. Neprítomná poslankyňa Bibiána Púchla /PN/. Starosta obce prednieslo program, ktorý OZ jednomyselne schválilo.

**1/ Prenájom budovy na ul. Sv. Martina 2** – na základe zverejneného inzerátu o prenájom budovy na ul. Sv. Martina 2, Hrnčiarovce n/P /bývalý objekt BAVEXu/ prejavil vážny záujem p. Ľuboš Križan, Štefánikova 22, Trnava, ktorý sa zúčastnil dnešného rokovania a prezentoval svoj podnikateľský zámer. Menovaný plánuje po zrekonštruovaní budovy zriadiť v uvedených priestoroch Domov sociálnych služieb, s lôžkovou kapacitou a denný stacionár. OZ uvítalo realizáciu takéhoto zámeru. Po vzájomnej rozprave o konkrétnych podmienkach výšky nájmu, dĺžky nájmu, investičných nákladov na rekonštrukciu budovy, OZ poverilo starostu obce prípravou návrhu zmluvy do najbližšieho zasadnutia OZ. Zároveň starosta obce poveril stavebnú komisiu, aby preverila rozpočet nákladov na rekonštrukciu predmetného objektu, ktoré predložil p. Križan a svoje stanovisko predložila do najbližšieho zasadnutia OZ.

**2/ Odpredaj obec. pozemku – Andrej Rehák** – menovaný opätovne predložil svoju žiadosť na odkúpenie pozemkov pod a v okolí budovy v TAZ-ke, ktorá sa nachádzajú v katastri Hrnčiarovce. Zmenila sa skutočnosť, že menovaný odkúpil do svojho vlastníctva na okolí všetky pozemky, vlastnícky nevysporiadané zostali iba pozemky, ktoré vlastní obec Hrnčiarovce n/P. Jedná sa o pozemky: parc. č. 2123/7 o výmere 114 m<sup>2</sup>, parc. č. 2123/8 o výmere 39 m<sup>2</sup>, parc. č. 10120/72 o výmere 158 m<sup>2</sup>. OZ schvaľuje zámer odpredať p. Andrejovi Rehákovi, Teplická 27, Piešťany predmetné pozemky pri dodržaní podmienok odpredaja podľa platného VZN č. 1/2010 o postupe pri zmluvných prevodoch a nakladaní s majetkom obce. Starosta obce dal hlasovať:

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **3/ Rôzne:**

- žiadať zaflakovanie ciest – Správa ciest Trnava
- Drobná ul. - dokalkulovať do rozpočtu rekonštrukcie predmetnej ulice chodníky
- starosta obce navrhuje z dôvodu zabránenia divokých skládok na rôznych miestach obce zriadiť miesto na zvoz haluzoviny na obecnom priestranstve pri potoku, na Mlynárske ulici vedľa prečerpávacej stanici ČOV a to od 01.03.2013. Poslanci OZ berú na vedomie uvedený návrh.
- starosta obce predniesol informácie o doprave, o úprave harmonogramu na základe požiadaviek občanov a vytvárenosti spojov. Poslanci OZ berú na vedomie prednesené informácie.

- starosta obce predniesol informácie z posledného zasadnutia mikroregiónu, o jeho zámeroch ako aj aktivitách. Poslanci OZ berú na vedomie prednesené informácie.
- poslanec Maár František informuje o možnosti čerpania finančných prostriedkov na pracovníkov na aktivačnú činnosť v obci. Poslanci OZ berú na vedomie prednesenú informáciu.

Obecné zastupiteľstvo pri Obecnom úrade v Hrnčiarovciach n/P na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 06.02.2013:

**a/ berie na vedomie:**

- informáciu o zriadení miesta na zvoz haluzoviny
- informácie o zmenách v doprave
- informácie o činnosti mikroregiónu
- návrh poslanca Maára Františka

**b/ schvaľuje:**

**1/13** - zámer odpredať obecné pozemky p. Andrejovi Rehákov, Teplická 27, Piešťany parc. č. 2123/7 o výmere 114 m<sup>2</sup>, parc. č. 2123/8 o výmere 39 m<sup>2</sup>, parc. č. 10120/72 o výmere 158 m<sup>2</sup>, pri dodržaní podmienok odpredaja podľa platného VZN č. 1/2010 o postupe pri zmluvných prevodoch a nakladaní s majetkom obce

**c/ ukladá:**

**2/13** - pripraviť návrh zmluvy na prenájom budovy na ul. Sv. Martina 2, Hrnčiarovce n/P

**3/13** - stavebnej komisie, aby preverila rozpočet nákladov na rekonštrukciu budovy na ul. Sv. Martina 2, Hrnčiarovce n/P, ktorý predložil záujemca o prenájom p. Ľuboš Križan, Štefánikova 22, Trnava

Zápisnicu overili: Ing. Rastislav Mrva

Mgr. Elena Kátlovská